



საინფორმაციო
ფურცელი
**INFORMATION
SHEET**

WWW.UNISON.GE



ჩვენ ვზრუნავთ ყველაფერზე, რაც შენთვის მნიშვნელოვანია
WE TAKE CARE OF EVERYTHING THAT'S IMPORTANT TO YOU

დეპონირებული
ხელშეკრულების #260592350

საინფორმაციო ფურცელი

საინფორმაციო ფურცელი წარმოადგენს დაზღვევის პირობების შესახებ ზოგად, არაამომწურავ ინფორმაციას და არ უნდა იქნეს განხილული როგორც დაზღვევის ხელშეკრულების შემადგენელი ნაწილი ან მისი პირობა. საინფორმაციო ფურცლის გაცნობა, აგრეთვე მზღვეველის მიერ აღნიშნულ ფურცელთან დაკავშირებით გაკეთებული განმარტებები, არ იწვევს სამართლებრივ შედეგებს და არ ქმნის მხარეთა შორის რაიმე სახის უფლებებსა თუ ვალდებულებებს. დაზღვეულსა და მზღვეველს შორის სამართლებრივი ურთიერთობები რეგულირდება მხოლოდ შესაბამისი დაზღვევის ხელშეკრულებით და მისი პირობებით.

მზღვეველი:

სს „სადაზღვევო კომპანია
უნისონი“

საიდენტიფიკაციო კოდი:

404393152

იურიდიული /
ფაქტობრივი მისამართი:

ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის
ქ. №19

ტელეფონი:

+995 32 2 991 991

ელ - ფოსტა:

unison@unison.ge

დაზღვევის ხელშეკრულების
სახე და აღწერა:

ქონების დაზღვევის პირობები
ფიზიკური პირებისთვის

დაზღვევა ხდება შემდეგი
სადაზღვევო რისკებისგან:

**დაზღვეული რისკები (თუკი
აღნიშნულს ითვალისწინებს
სადაზღვევო პოლისი) :**

ხანძარი - იგულისხმება
დამოუკიდებლად გავრცელების
უნარის მქონე ცეცხლი, რომელიც
თავისით ვრცელდება ცეცხლის
დანთებისათვის განკუთვნილი
ადგილის ფარგლებს გარეთ;

**ხანძრის შედეგად დამგარი ზიანისას,
სადაზღვევო შემთხვევად არ
განიხილება - დაზღვეული ქონების
განადგურება ან დაზიანება
დამდგარი თავისი ბუნებრივი
ფერმენტაციით ან გათბობით ან/და
თავისი მიმდინარე პროცესებით
რომელშიც შედის სითბოს
გამოყენება; ასევე ხანძარი
გამოწვეული მიწისძვრის ან
მიწისქვეშა ცეცხლის მოქმედებით.
ხანძრის შემთხვევაში სადაზღვევო
დაფარვა ძალაშია ხანძრის
დანყებიდან 48 საათის
განმავლობაში.**

მეხის დაცემა - ბუნებრივი
ელექტრონული განმუხტვა

აფეთქება - აირის ან ორთქლის წნევის
ძალის უეცარი და დამანგრეველი
გამოვლინება. განადგურება ან
აფეთქება ბოილერის, ეკონომიზერის,
ან სხვა ხომალდის,
მანქანა-დანადგარის, ან აპარატურის,
რომელშიც ორთქლის შედეგად არის
შიდა წნევა, და ექვემდებარება
დამზღვევის/დაზღვეულის კონტროლს;

**დაზღვევა ხდება შემდეგი
სადაზღვევო რისკებისგან:**

მინისძვრა - წინამდებარე დაზღვევით დაიფარება მინისძვრა და მინისქვეშა ცეცხლის მოქმედება პირდაპირ რეგისტრირებული მინისძვრის ბიძგით, პირდაპირ ან არაპირდაპირ გამოწვეული რეგისტრირებული მინისძვრის დარტყმით. მინისძვრის შემთხვევაში სადაზღვევო დაფარვა ძალაშია მინისძვრის დაწყებიდან 72 საათის განმავლობაში.

შენიშვნა: მინისძვრა და მინისქვეშა ცეცხლის მოქმედების შედეგად დამგარი ზიანისას, სადაზღვევო შემთხვევად არ განიხილება სახელმწიფოს, მუნიციპალური ან ადგილობრივი ორგანოს მიერ გამიზნული განადგურებით გამოწვეული ყველანაირი შედეგობრივი ზარალი ან დანაკარგი. აირის ან ორთქლის წნევის ძალის უეცარი და დამანგრეველი გამოვლინება.

ზარალი გამოწვეული მეზობელი ფართიდან წყლის შემოღწევით

სადაზღვევო შემთხვევის დადგომის შედეგად წარმოებული სარემონტო სამუშაოების პერიოდში ბინის ქირის ხარჯების ანაზღაურება.

თუკი იზღვევა გაქირავებული ქონება; (მაქსიმალური ანაზღაურების პერიოდი - 3 თვე);

შტორმი, ქარიშხალი, გრიგალი ზიანი ან დანაკარგი გამოწვეული

**დაზღვევა ხდება შემდეგი
სადაზღვევო რისკებისგან:**

**პირდაპირ შტორმის, ქარიშხალის
და/ან გრიგალის შედეგად.**
ქარიშხალი განისაზღვრება როგორც
ძალიან ძლიერი ქარი, რომლის
სიჩქარე მიწის ზედაპირიდან 25 მ/წ
აღემატება. ქარიშხალს შეესაბამება
შტორმი (9 ბალი ბოფორტის სკალით)
და გრიგალი (12 ბალი)

**სადაზღვევო შემთხვევად არ
განიხილება:**

**ა) სადრენაჟო სისტემების არასწორი
შენახვით ან/და ექსპლუატაციით
დამდგარი ზიანი ან განადგურება;**

**ბ) ქარით გამოწვეული ან მის გარეშე
წვიმით დამდგარი ზიანი ან
განადგურება, გარდა იმ
შემთხვევებისა, როდესაც
დაზღვეული შენობის ან ქონების
სახურავი ან კედლები ჯერ
დაზიანდება შტორმის, ქარიშხალის
ან გრიგალის შედეგად, და მხოლოდ
ამის შემდეგ წარმოიქმნება
მზღვეველის პასუხისმგებლობა იმ
ზარალზე, რომელიც მიადგა
დაზღვეულ ქონებას შტორმის,
ქარიშხალის ან გრიგალის უშუალო
ზემოქმედებით დაზიანებული
ჭერიდან ან კედლებიდან წვიმის
შელწევით;**

**გ) შენობაზე ან მის შიგთავსზე
დამდგარი ზიანი ან დანაკარგი, თუ
ასეთი ზიანის ან დანაკარგის
დადგომის მომენტისათვის შენობა
იყო უკვე დაზიანებული, დეფექტურ
მდგომარეობაში, დაცემული ან იყო**

დაზღვევა ხდება შემდეგი
სადაზღვევო რისკებისგან:

გადაადგილებული, რაც ასევე
შეეხება საძირკველს, კედლებს,
ჭერს, სახურავს, წყალსაწრეტს,
სახურავზე დამონტაჟებულ
ფანჯრებს;

დ) სახელმწიფო ან საჯარო
დანესებულების
განკარგულებით ან მოქმედებით ან
ამდაგვარის შედეგად
დამდგარი ზიანი ან დანაკარგი;
შტორმი, ქარიშხალი, გრიგალის,
შემთხვევაში
სადაზღვევო დაფარვა ძალაშია
შტორმი, ქარიშხალი,
გრიგალის დაწყებიდან 72 საათის
განმავლობაში.
წყალდიდობა - წყალდიდობა
ნიშნავს დაზღვეულ
ობიექტში წყლის შეღწევას გარედან,
ისეთი ზედაპირის
დატბორვის შედეგად, რომელიც
ჩვეულებრივ არ არის
დაფარული წყლით და გამონვეულია:
არაჩვეულებრივად
მაღალი ტალღით, ტაიფუნით,
ქარიშხლით, გრიგალით ან
ციკლონით, მდინარეების,
რეზერვუარების, არხების და ა.შ.
გადმოძინებით ან გახეთქვით.
წყალდიდობის
შემთხვევაში სადაზღვევო დაფარვა
ძალაშია
წყალდიდობის დაწყებიდან 168
საათის განმავლობაში.

სეტყვა - ატმოსფერული ნალექი,
რომელიც შედგება ყინულის
სხვადასხვა ზომის ნაწილაკებისაგან.

**დაზღვევა ხდება შემდეგი
სადაზღვევო რისკებისგან:**

წყალდიდობა და/ან სეტყვის შედეგად
დამგარი ზიანისას სადაზღვევო
შემთხვევად არ განიხილება:

ა) სადრენაჟო სისტემის არასწორი
შენახვის ან არასწორი სარგებლობის
შედეგად დამდგარი ზიანი ან
დანაკარგი;

ბ) ზიანი ან დანაკარგი დამდგარი ღია
ადგილას მდებარე შემდეგი სახის
ქონებაზე: საქონელი მდებარე ღია
ადგილზე, დრენაჟებზე, წყლის
გაყვანილობებზე, ზღვრულ კედლებზე,
ბაღის კედლებზე, საყრდენ კედლებზე,
ჭიშკრებზე, ბოძებზე, ღობეებზე,
სატრანსპორტო გზებზე, სასიარულო
ბილიკებსა და დაშენებებზე;

გ) ზარალი ან დანაკარგი გამონვეული
ქვაბებიდან, მილებიდან და სხვა
წყლის აპარატურიდან წყლის
გადმოდინებით, გახეთქვით ან
გამოჟონვით. ზარალი ან დანაკარგი
გამონვეული წყალსაწრეტებიდან ან
დაკიდებული მილებიდან წყლის
გადმოდინებით ან სახელმწიფო ან
მუნიციპალური ქაბურღილების
გახეთქვით ან გადმოდინებით.
ზარალი ან დანაკარგი გამონვეული
წყლის გაჟონვით, გამოსვლით ან
შელწევით სარდაფის კედლებში, მათ
შორის კარებში, ფანჯრებში, და სხვა
ღია ადგილებში, საძირკვლებში,
მინისქვეშა სართულებში და
ბილიკებში, ან წყლით რომელიც
გამოვიდა კანალიზაციის მილებიდან,
სადრენაჟო მილებიდან: უხვი წყლით
მიყენებული ზიანი ან დანაკარგი თუ

დაზღვევა ხდება შემდეგი
სადაზღვევო რისკებისგან:

მიყენებული ზიანი ან დანაკარგი თუ პირდაპირ წყალდიდობის შედეგად არ არის დამდგარი;

დ) სახელმწიფოს ან სახელისუფლებო ორგანოს განკარგულებით ან ამდაგვარის შედეგად დამდგარი ზიანი ან დანაკარგი;

ე) ნებისმიერი სახის არაპირდაპირი ზიანი.

წყალგაყვანილობის და სადრენაჟო სისტემიდან გამონადენი წყლით დაზიანება;

წყლის, ზეთის ან ნავთობის ქვაბებიდან ან მილებიდან ამოხეთქვა ან გამოჟონვა

სადაზღვევო შემთხვევად არ განიხილება შემთხვევები რომელიც შედეგია

ექპლუატაციის ვადის გასვლის ან აღნიშნული ვადის გასვლის შემდგომ დამდგარი ზიანის, დაზღვეულ შენობებზე ჩატარებული შეკეთების სამუშაოების ან არსებული სამშენებლო დეფექტების, ან ცვლილებების სპრინკლერების სიტემების შეკეთების, ამოღების ან გაფართოების,

მესამე პირთა მართლსაწინააღმდეგო ქმედება - რომელიც მიმართულია

დაზღვევა ხდება შემდეგი სადაზღვევო რისკებისგან:

დაზღვეული ქონების დაზიანების ან განადგურებისაკენ, ამასთან დაზღვევას არ ექვემდებარება ზარალი, რომელიც გამომწვეულია აჯანყების, გაფიცვის, სამოქალაქო მღელვარებისა და ლოკაუტით დათხოვნილი მუშაკების ქმედების შედეგად.

ქურდობა ან ამდაგვარის მცდელობა, ძარცვა, ყაჩაღობა - დაზღვევა ფარავს დაზღვეულ შენობაში მხოლოდ შემდეგი სახის ძალისმიერი შესვლის ან დაზღვეული შენობიდან გამოსვლის შემთხვევებს: პირის ან პირების დაზღვეული შენობის გარედან ბოროტმოქმედულად, ძალით შეღწევა, და მხოლოდ იმ შემთხვევაში თუ ასეთი ძალისმიერი შეღწევის ვიზუალური კვალი არის დატოვებული ხელსაწყოების, აფეთქების, ელექტროენერგიის ან ქიმიური ნივთიერებების გამოყენებით ან დაზღვეული შენობის ექსტერიერს ზიანი მიაღწა შეღწევის ან/და გასვლის ადგილას. დაზღვეულის ან დაზღვეულის დაქირავებული პირის დაშინების, მუქარის ან მის მიმართ ძალადობის გამოყენების შედეგად ან ამასთან დაკავშირებით დაზღვეული ნივთების წართმევა. წინამდებარე დაზღვევა არ ფარავს ზიანს ან დანაკარგს, რომელიც მიაღწა - ეზოში ან ღია ცის ქვეშ მდებარე ქონებას; მინას; დამონტაჟებულ საგნებს ან არმატურას; იმ ქონებას, რომელიც არ ეკუთვნის დამზღვევს ან ეს უკანასკნელი არ არის მასზე იურიდიულად პასუხისმგებელი

დაზღვევა ხდება შემდეგი
სადაზღვევო რისკებისგან:

დამატებითი დაფარვები:

როდის გაიცემა სადაზღვევო
ანაზღაურება?

სადაზღვევო პრემიის გარდა
მომხმარებლის მიერ
ნებისმიერი სხვა ფინანსური
ხარჯის გაწევის წინაპირობები,
ოდენობა და წესი

იურიდიულად პასუხისმგებელი.

შენიშვნა: კონკრეტული სადაზღვევო
რისკები და დაფარვები მითითებულია
სადაზღვევო პოლისში.

დამატებითი დაფარვები:

- დამქირავებლის მიერ დაქირავებული
ქონების დაზიანება.
- მესამე პირის წინაშე პასუხისმგებლობა.

შენიშვნა: დამატებითი დაფარვების
შესახებ სურვილი დამზღვევის მიერ
გამოხატული უნდა იყოს შესაბამის
განაცხადში აღნიშვნის გზით.

თუ ადგილი არ აქვს დაზღვევის
პირობებით გათვალისწინებულ
რომელიმე საგამონაკლისო შემთხვევას;

- **პირგასამტეხლო** - სადაზღვევო
პოლისით განსაზღვრული სადაზღვევო
პრემიის ერთჯერადი ან მორიგი
სადაზღვევო შესატანის დადგენილ
ვადებში გადაუხდელობის შემთხვევაში
მზღვეველი უფლებამოსილია მოსთხოვოს
დამზღვევს პირგასამტეხლო გადაუხდელი
თანხის 0,1% ოდენობით
ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე,
მაგრამ არაუმეტეს პოლისით
განსაზღვრული სადაზღვევო პრემიის
ჯამური ოდენობისა;

- **ჯარიმა** - დაზღვევის ვადაზე ადრე
შენწყვეტის შემთხვევაში. მზღვეველი
უფლებამოსილია 6 დამატებით
მოსთხოვს დამზღვევს სრული

სადაზღვევო პრემიის გარდა
მომხმარებლის მიერ
ნებისმიერი სხვა ფინანსური
ხარჯის გაწევის წინაპირობები,
ოდენობა და წესი

დაზღვევის გამონაკლისი
პირობების სრულყოფილი
ჩამონათვალი

სადაზღვევო პრემიის 10%-ის გადახდა;

- **ფრანშიზა** - განისაზღვრება
სადაზღვევო პოლისის შესაბამისად.

სადაზღვევო ანაზღაურება არ გაიცემა,
თუ ზიანი ან დანაკარგი გამოწვეულია ან
უკავშირდება შემდეგ გარემოებებს:

- დაზღვევის მიერ
მზღვეველისათვის მიწოდებული
ინფორმაცია ან/და დოკუმენტაცია
არის არასწორი, არაზუსტი, ყალბი
ან შეცდომაში შემყვანი;
- დაზღვევს არ აქვს სრულად და
ჯეროვნად შესრულებული
ხელშეკრულებით ნაკისრი
ვალდებულებები;
- სადაზღვევო პრემია (ერთჯერადი
ან მორიგი) არ არის გადახდილი
დადგენილ ვადაში;
- საქართველოს მოქმედი
კ ა ნ ო ნ მ დ ე ბ ლ ო ბ ი თ
გ ა თ ვ ა ლ ი ს წ ი ნ ე ბ უ ლ ი ა
ანაზღაურებაზე უარის თქმის
საფუძველი.
- შემთხვევა არ მომხდარა პოლისით
განსაზღვრულ პერიოდში;
- ზიანი არ არის გამოწვეული
პოლისით გათვალისწინებული
სადაზღვევო რისკის ხდომილებით;
- ზიანის გამომწვევი მიზეზი ან
თავად ზიანი არსებობდა
დაზღვევის დაწყებამდე;
- ზიანის მიზეზის დადგენა
შეუძლებელია ან შემთხვევა მოხდა
დაუდგენელ ვითარებაში;
- სადაზღვევო ლიმიტი ამოწურულია.

დაზღვევის გამონაკლისი
პირობების სრულყოფილი
ჩამონათვალი

- ზიანი გამოწვეულია ცვეთით, ამორტიზაციით, კოროზიით, ეროზიით, დეფორმაციით, ნალექების
- დაგროვებით, დანესტიანებით ან სხვა ბუნებრივი პროცესებით;
- ქონება იყო დაზიანებული ან დეფექტური (მათ შორის: საძირკველი, კედლები, სახურავი და სხვ.);
- ზიანი გამოწვეულია არასწორი პროექტირებით, უხარისხო მშენებლობით ან საინჟინრო დეფექტით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრული სამშენებლო ნორმების დაუცველობით;
- ადგილი აქვს ბუნებრივ ბზარებს, ნიადაგის მოძრაობას ან ეროზიას;
- თვითააღება, ფერმენტაცია, შიდა გათბობის ან მსგავსი პროცესები.
- ზიანი გამოწვეულია სისტემების (წყალი, ელექტროობა, გათბობა და სხვ.) არასწორი ექსპლუატაციით, მონტაჟით ან მოვლით;
- ტექნიკური გაუმართაობით, მოკლე ჩართვით ან მექანიკური დაზიანებით გამოწვეული ზიანი;
- დანადგარების (მათ შორის ბოილერის) შიდა წნევით გამოწვეული ავარია/აფეთქება;
- ელექტროენერგიის ცვალებადობით გამოწვეული დაზიანება.
- ნალექის (წვიმა, თოვლი, სეტყვა) შეღწევა ღია ფანჯრებიდან, კარებიდან ან ღიობიდან;
- წყლის შეღწევა ღია სივრციდან ან ღია ფართის (მათ შორის აივანი, აივანზე განთავსებული ქონება) დაზიანება;

დაზღვევის გამონაკლისი
 პირობების სრულყოფილი
 ჩამონათვალი

- საერთო სარგებლობის სისტემებიდან (მიწები, ჭაბურღილები და სხვ.) წყლის გაჟონვა/გადმოძინება;
- მავნებლების, ცხოველების ან ფრინველების მიერ მიყენებული ზიანი.
- ზიანი გამომწვეულია ნარკოტიკული, ფსიქოტროპული ან ალკოჰოლური ზემოქმედების ქვეშ მყოფი პირის ქმედებით;
- განზრახი ქმედება, უხეში გაუფრთხილებლობა დამზღვევის, დაზღვეულის, მოსარგებლის,
- დამქირავებლის (გარდა დაუდევარი ქმედებისა) ან მათი ოჯახის წევრის ან სხვა პირის მხრიდან; მათ შორის, პროფესიული საქმიანობის შედეგად
- მიყენებული ზიანი;
- ქურდობა ღია სივრციდან.
- ომი, ტერორიზმი, აჯანყება, რევოლუცია, გაფიცვა ან მსგავსი მოვლენები;
- სახელმწიფო ორგანოს გადანყვეთილება (კონფისკაცია, რეკვიზიცია და სხვ.);
- რადიაცია, რადიოაქტიური ან სხვა საშიში ნივთიერებები.
- სამშენებლო, სარემონტო ან სარეაბილიტაციო სამუშაოების პროცესში დამდგარი ზიანი;
- ობიექტის 30 დღეზე მეტი ხნით მიტოვება (თუ სხვა რამ არ არის შეთანხმებული);
- ზარალი, რომლის თავიდან აცილებაც შესაძლებელი იყო, მაგრამ არ იქნა მიღებული შესაბამისი ზომები;
- ხარჯები, რომლებიც არ

დაზღვევის გამონაკლისი
პირობების სრულყოფილი
ჩამონათვალი

სადაზღვევო შემთხვევის
დადგომისას მზღვეველისთვის
შეტყობინების გაგზავნის,
მოთხოვნის წარდგენის,
სადაზღვევო შემთხვევის
რეგულირების და სადაზღვევო
ანაზღაურების გაცემის ფორმა
და ვადები:

წარმოადგენს უშუალო მატერიალურ
ზიანს (მათ შორის: კონსულტანტები,
ნარჩენების გატანა და სხვ.);

- პროგრამული უზრუნველყოფისა და
მონაცემების დაკარგვა/აღდგენა;
- არაპირდაპირი ზიანი, მიუღებელი
შემოსავალი, ჯარიმები და
მორალური ზიანი
- მწარმოებლის დეფექტით ან
გარანტიით დაფარული
შემთხვევები;
- ობიექტის ქირავნობასთან
დაკავშირებული ზიანი, თუ
დამატებითი დაფარვა არ არის
გათვალისწინებული;

იხილეთ დაზღვევის პირობების, მე-11
და მე-12, მე-13 მუხლები