



სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი

ფინანსური ანგარიშგება დამოუკიდებელ აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა.....	1
მოგება ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	5
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება.....	6
საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება.....	7
ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8

წარმომადგენლობა და დათქმა

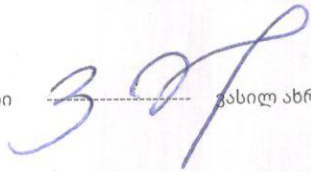
წინამდებარე დოკუმენტი მომზადებულია სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“-ს მიერ „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნის საფუძველზე და წარმოადგენს სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“ 2025 წლის წლიურ ანგარიშს, რომელიც შედგება ფინანსური ანგარიშგებისაგან.

ჩვენ ვადასტურებთ რომ:

- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება სრულად, სწორად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის აქტივებს, ვალდებულებებს, შემოსავალსა და ხარჯებს, ფინანსურ მდგომარეობას, მოგებასა და ზარალს და ფულად ნაკადებს.

პასუხისმგებელი პირების განცხადება დამტკიცებულია სადაზღვევო კომპანიის სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ.

გენერალური დირექტორი



ვასილ ახრაბაძე

ფინანსური დირექტორი



კახაბერ ცერცვაძე

2026 წლის 15 აპრილი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონის მფლობელსა და ხელმძღვანელობას

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ სააქციო საზოგადოება სადაზღვევო კომპანია უნისონის (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს 2025 წლის 31 დეკემბრისთვის მომზადებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას, ამავე თარიღით დასრულებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებასა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას, ასევე ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებს, მათ შორის არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკების შეჯამებას.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი განხორციელდა აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ჩვენი პასუხისმგებლობა, აღნიშნული სტანდარტების მიხედვით, აღწერილია ამ დასკვნის აბზაცში სათაურით „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტრთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და საქართველოში არსებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური ნორმების შესაბამისად. გარდა ამისა, ჩვენ შევასრულეთ ამ ნორმებითა და ბესს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოება - წინა პერიოდის ფინანსური ანგარიშის აუდიტის დასკვნა

კომპანიის 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი განხორციელდა სხვა აუდიტორმა (დასკვნა გაიცა 2024 წლის 15 აპრილს), რომელმაც გამოთქვა მოდიფიცირებული მოსაზრება შემდეგი საფუძვლით:

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონის 2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის დროს წინარე აუდიტორმა აღმოაჩინა, რომ მიუხედავად იმისა, რომ კომპანიამ 2024 წელს დაანერგა ფასს 17 სტანდარტი, 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის შესაბამისი ინფორმაცია არ გადაუანგარიშებია ფასს 17-ისა და ბასს 8-ის შესაბამისად. კერძოდ, 2023 წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში წინარე აუდიტორის დაკვირვებით აღმოჩნდა, რომ კომპანიის ბუღალტრული აღრიცხვის სისტემა თანხვედრაში არ იყო ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი ფასს 17-ის შეფასების დადგენილ ახალ წესებთან, რომელიც ძალაში შევიდა 2023 წლის 1 იანვარს. ოპერაციები არ იყო აღრიცხული, ფასს 17-ის შეფასების, აღიარებისა და ინფორმაციის გამჟღავნების მოთხოვნების შესაბამისად. ნაცვლად, ზოგიერთი საჭირო ინფორმაციის მართვა ხდებოდა ექსელის ცხილების გამოყენებით. კომპანიის ბუღალტრული აღრიცხვის სისტემაში ამ ინფორმაციის არარსებობამ გაართულა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე ფასს 17-ის ზემოქმედების საფუძვლიანი შეფასება 2023 ფინანსური წელთან მიმართებაში. აღნიშნული საკითხების მატერიალური გავლენის გამო 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობისათვის. 2024 წლის ფინანსური ანგარიშის წინარე აუდიტორის მოსაზრება მოდიფიცირებული იყო შესაბამისი პერიოდებთან მიმართებაში, რომელიც ეხებოდა 2023 წლის 31 დეკემბრის ფინანსურ წელიწადს.

ხელმძღვანელობისა და მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირების პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა აგრეთვე მოიცავს შიდა კონტროლის ისეთი სისტემის შემუშავებასა და დანერგვას, რომელიც უზრუნველყოფს თაღლითობით თუ შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობებისგან თავისუფალი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში მენეჯმენტი ვალდებულია შეაფასოს კომპანიის შესაძლებლობა გააგრძელოს საქმიანობა უწყვეტად და, საჭიროების შემთხვევაში, წარადგინოს ახსნა-განმარტებითი ინფორმაცია საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებით. მენეჯმენტი აგრეთვე ვალდებულია მოამზადოს ფინანსური ანგარიშგება საწარმოს უწყვეტობის დაშვების საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მენეჯმენტი აპირებს კომპანიის ლიკვიდაციას ან საქმიანობის შეჩერებას, ან თუ კომპანიას არ აქვს სხვა რეალისტური არჩევანი.

მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებელნი არიან მეთვალყურეობა გაუწიონ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის პროცესს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და წარვადგინოთ ანგარიში, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას აღნიშნულზე. დასაბუთებული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ ის არ არის გარანტია იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი აუცილებლად გამოავლენს არსებით უზუსტობებს მათი არსებობის შემთხვევაში უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ის შესაბამისად აუდიტის მსვლელობისას, როგორც აუდიტის პროცესის შემადგენელი ნაწილი, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ განსჯას და ვიცავთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. გარდა ამისა, ჩვენ ასევე:

- ვსაზღვრავთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობების არსებობის რისკებს, ვგეგმავთ და ვასრულებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამგვარი რისკების საპასუხოდ და მოვიპოვებთ ჩვენი აუდიტორული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თაღლითობით გამოწვეული არსებითი შეცდომების შემჩნევლობის რისკი შეცდომით გამოწვეული უზუსტობების შემჩნევლობის რისკზე მაღალია, რადგან თაღლითობა მოიცავს ისეთ ქმედებებს, როგორიცაა შეთქმულება, გაყალბება, განზრახ რაიმე ინფორმაციის გამოტოვება და არასრული სახით წარდგენა, ან შიდა კონტროლის არასწორი წარმართვა.
- ვერკვევით კონტროლის სისტემის იმ ნაწილში, რომელიც მნიშვნელოვანია ჩვენი აუდიტის მიზნებისათვის, რათა დავეგეგმოთ არსებული სიტუაციისათვის შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები, მაგრამ არა იმ მიზნით, რომ გამოვზატოთ ჩვენი მოსაზრება შიდა კონტროლის ეფექტურობის შესახებ.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისთვის გამოყენებული საადრიცხვო პოლიტიკების, ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული საადრიცხვო შეფასებების და ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებების შესაბამისობას.
- განვიხილავთ რამდენად შესაფერისი იყო ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგების მომზადება საწარმოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვებაზე დაყრდნობით და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, ვაფასებთ, ხომ არ არის მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა დაკავშირებული იმ მოვლენებთან და პირობებთან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი ეჭვი გააჩინონ მომავალში კომპანიის მიერ საქმიანობის უწყვეტად გაგრძელების შესაძლებლობასთან დაკავშირებით. თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა არსებობს, მაშინ ჩვენგან მოითხოვება აუდიტორულ დასკვნაში მიუთითოთ ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნა, სადაც განხილულია აღნიშნული მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა, ხოლო თუკი ფინანსურ ანგარიშგებაში აღნიშნული განუსაზღვრელობის არსებობა არ არის აღკვეთურად აღწერილი, მაშინ მოგვეთხოვება აუდიტორული დასკვნის მოდიფიცირება. ჩვენი მოსაზრებები დაფუძნებულია ჩვენ მიერ აუდიტორული დასკვნის ხელმოწერის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე. თუმცა მომავალში შესაძლოა მოხდეს ისეთი მოვლენები, რომლებსაც გავლენა ექნებათ კომპანიის ფუნქციონირების გაგრძელების შესაძლებლობაზე.
- განვიხილავთ ფინანსური ანგარიშგების სტრუქტურას და შინაარსს, განმარტებით შენიშვნებს და ვადგენთ, თუ რამდენად სამართლიანად არის ასახული მასში ტრანზაქციები და მოვლენები.

მმართველობით უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან აუდიტის პროცესში გვექონდა კომუნიკაცია აუდიტის მასშტაბის, აუდიტის გეგმის და აუდიტის სხვა მნიშვნელოვან საკითხებზე, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში აუდიტის პროცესში გამოვლენილ მნიშვნელოვან სისუსტეებზე.

ანა გაბედავა, გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-518332)

შპს „ნელსია ჯორჯია“ (SARAS-F-550338)

15 აპრილი 2026

თბილისი, საქართველო

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონის მფლობელსა და ხელმძღვანელობას

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ სააქციო საზოგადოება სადაზღვევო კომპანია უნისონის (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს 2025 წლის 31 დეკემბრისთვის მომზადებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას, ამავე თარიღით დასრულებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებასა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას, ასევე ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებს, მათ შორის არსებითი სააღრიცხო პოლიტიკების შეჯამებას.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი განხორციელდა აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ჩვენი პასუხისმგებლობა, აღნიშნული სტანდარტების მიხედვით, აღწერილია ამ დასკვნის აბზაცში სათაურით „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და საქართველოში არსებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური ნორმების შესაბამისად. გარდა ამისა, ჩვენ შევასრულეთ ამ ნორმებითა და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოება - წინა პერიოდის ფინანსური ანგარიშის აუდიტის დასკვნა

კომპანიის 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი განხორციელდა სხვა აუდიტორმა (დასკვნა გაიცა 2024 წლის 15 აპრილს), რომელმაც გამოთქვა მოდიფიცირებული მოსაზრება შემდეგი საფუძვლით:

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონის 2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის დროს წინარე აუდიტორმა აღმოაჩინა, რომ მიუხედავად იმისა, რომ კომპანიამ 2024 წელს დანერგა ფასს 17 სტანდარტი, 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის შესადარისი ინფორმაცია არ გადაუანგარიშებია ფასს 17-ისა და ბასს 8-ის შესაბამისად. კერძოდ, 2023 წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში წინარე აუდიტორის დაკვირვებით აღმოჩნდა, რომ კომპანიის ბუღალტრული აღრიცხვის სისტემა თანხვედრაში არ იყო ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი ფასს 17-ის შეფასების დადგენილ ახალ წესებთან, რომელიც ძალაში შევიდა 2023 წლის 1 იანვარს. ოპერაციები არ იყო აღრიცხული, ფასს 17-ის შეფასების, აღიარებისა და ინფორმაციის გამჟღავნების მოთხოვნების შესაბამისად. ნაცვლად, ზოგიერთი საჭირო ინფორმაციის მართვა ხდებოდა ექსტრის ცხილების გამოყენებით. კომპანიის ბუღალტრული აღრიცხვის სისტემაში ამ ინფორმაციის არარსებობამ გაართულა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე ფასს 17-ის ზემოქმედების საფუძვლიანი შეფასება 2023 ფინანსური წელთან მიმართებაში. აღნიშნული საკითხების მატერიალური გავლენის გამო 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობისათვის. 2024 წლის ფინანსური ანგარიშის წინარე აუდიტორის მოსაზრება მოდიფიცირებული იყო შესადარისი პერიოდებთან მიმართებაში, რომელიც ეხებოდა 2023 წლის 31 დეკემბრის ფინანსურ წელიწადს.

ხელმძღვანელობისა და მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირების პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა აგრეთვე მოიცავს შიდა კონტროლის ისეთი სისტემის შემუშავებასა და დანერგვას, რომელიც უზრუნველყოფს თაღლითობით თუ შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობებისგან თავისუფალი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში მენეჯმენტი ვალდებულია შეაფასოს კომპანიის შესაძლებლობა გააგრძელოს საქმიანობა უწყვეტად და, საჭიროების შემთხვევაში, წარადგინოს ახსნა-განმარტებითი ინფორმაცია საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებით. მენეჯმენტი აგრეთვე ვალდებულია მოამზადოს ფინანსური ანგარიშგება საწარმოს უწყვეტობის დაშვების საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მენეჯმენტი აპირებს კომპანიის ლიკვიდაციას ან საქმიანობის შეჩერებას, ან თუ კომპანიას არ აქვს სხვა რეალისტური არჩევანი.

მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებელი არიან მეთვალყურეობა გაუწიონ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის პროცესს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და წარვადგინოთ ანგარიში, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას აღნიშნულზე. დასაბუთებული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ ის არ არის გარანტია იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი აუცილებლად გამოავლენს არსებით უზუსტობებს მათი არსებობის შემთხვევაში უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ის შესაბამისად აუდიტის მსვლელობისას, როგორც აუდიტის პროცესის შემადგენელი ნაწილი, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ განსჯას და ვიცავთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. გარდა ამისა, ჩვენ ასევე:

- ვსაზღვრავთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობების არსებობის რისკებს, ვგეგმავთ და ვასრულებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამგვარი რისკების საპასუხოდ და მოვიპოვებთ ჩვენი აუდიტორული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თაღლითობით გამოწვეული არსებითი შეცდომების შემთხვევაში რისკი შეცდომით გამოწვეული უზუსტობების შემჩნევლობის რისკზე მაღალია, რადგან თაღლითობა მოიცავს ისეთ ქმედებებს, როგორიცაა შეთქმულება, გაყალბება, განზრახ რაიმე ინფორმაციის გამოტოვება და არასრული სახით წარდგენა, ან შიდა კონტროლის არასწორი წარმართვა.
- ვერკვევით კონტროლის სისტემის იმ ნაწილებში, რომელიც მნიშვნელოვანია ჩვენი აუდიტის მიზნებისათვის, რათა დავგეგმოთ არსებული სიტუაციისათვის შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები, მაგრამ არა იმ მიზნით, რომ გამოვხატოთ ჩვენი მოსაზრება შიდა კონტროლის ეფექტურობის შესახებ.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისთვის გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკების, ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული სააღრიცხვო შეფასებების და ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებების შესაბამისობას.
- განვიხილავთ რამდენად შესაფერისი იყო ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგების მომზადება საწარმოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვებაზე დაყრდნობით და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, ვაფასებთ, ხომ არ არის მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა დაკავშირებული იმ მოვლენებთან და პირობებთან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი ეჭვი გააჩინონ მომავალში კომპანიის მიერ საქმიანობის უწყვეტად გაგრძელების შესაძლებლობასთან დაკავშირებით. თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა არსებობს, მაშინ ჩვენგან მოითხოვება აუდიტორულ დასკვნაში მივუთითოთ ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნა, სადაც განხილულია აღნიშნული მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა, ხოლო თუკი ფინანსურ ანგარიშგებაში აღნიშნული განუსაზღვრელობის არსებობა არ არის აღეკვალურად აღწერილი, მაშინ მოგვეთხოვება აუდიტორული დასკვნის მოდიფიცირება. ჩვენი მოსაზრებები დაფუძნებულია ჩვენ მიერ აუდიტორული დასკვნის ხელმოწერის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე. თუმცა მომავალში შესაძლოა მოხდეს ისეთი მოვლენები, რომლებსაც გავლენა ექნებათ კომპანიის ფუნქციონირების გაგრძელების შესაძლებლობაზე.
- განვიხილავთ ფინანსური ანგარიშგების სტრუქტურას და მინაარსს, განმარტებით შენიშვნებს და ვადგენთ, თუ რამდენად სამართლიანად არის ასახული მასში ტრანზაქციები და მოვლენები.

მმართველობით უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან აუდიტის პროცესში გვექონდა კომუნიკაცია აუდიტის მასშტაბის, აუდიტის გეგმის და აუდიტის სხვა მნიშვნელოვან საკითხებზე, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში აუდიტის პროცესში გამოვლენილ მნიშვნელოვან სისუსტეებზე.

ანა გაბედავა, გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-518332)

შპს „ნექსია ჯორჯია“ (SARAS-F-550338)

15 აპრილი 2026

თბილისი, საქართველო



მოგება ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება

შენიშვნები		2025	2024
სადაზღვევო ამონაგები	4	50,752,317	53,024,794
სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები	5	(35,660,525)	(23,134,595)
სადაზღვევო მომსახურების შედეგი გადაზღვევამდე		15,091,792	29,890,199
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი	4	10,588,696	1,440,311
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯები	5	(25,645,039)	(26,049,935)
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული წმინდა ხარჯები		(15,056,343)	(24,609,624)
ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები	6	(358,109)	(196,865)
წმინდა ფინანსური შემოსავალი (ხარჯი) გადაზღვევის ხელშეკრულებებიდან		130,429	183,906
სადაზღვევო მომსახურების შედეგი წმინდა ფინანსური შემოსავალი		(192,231)	5,267,616
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება/ზარალი, წმინდა		1,638,214	2,059,554
წმინდა ფინანსური შედეგი		391,730	7,978,189
სხვა შემოსავალი		545,895	908,528
მოგება დაბეგვრამდე		937,625	8,886,717
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წმინდა მოგება		937,625	8,886,717
სხვა სრული შემოსავალი		3,747,298	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		4,684,923	8,886,717

კომპანიის ხელმძღვანელობის სახელით, წინამდებარე ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცებულ და ხელმოწერილ იქნა 2026 წლის 15 აპრილს

ვასილ ახრახაძე

გენერალური დირექტორი

კახაბერ ცერცვაძე

ფინანსური დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგება წაკითხული უნდა იყოს 8-66 გვერდებზე წარმოდგენილ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებთან ერთად

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	შენიშვნა	31.12.2025	31.12.2024
აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	12,249,837	15,546,090
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები	8	19,829,511	20,377,040
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები	9	11,316,714	2,629,897
სხვა აქტივები	10	2,505,515	1,932,720
აქტივის გამოყენების უფლება		310,415	643,088
არამატერიალური აქტივები		123,758	160,388
ძირითადი საშუალებები	11	7,856,015	4,238,656
		54,191,765	45,527,879
კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	14	2,459,435	2,459,435
გადაფასების რეზერვი		5,223,195	1,475,897
გაუნაწილებელი მოგება		18,826,867	21,672,309
		26,509,497	25,607,641
ვალდებულებები			
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებები	12	23,382,820	11,846,571
საგადასახადო ვალდებულება		345,362	323,535
საიჯარო ვალდებულებები		415,945	660,259
სხვა ვალდებულებები	13	3,538,141	7,089,873
		27,682,268	19,920,238
		54,191,765	45,527,879

კომპანიის ხელმძღვანელობის სახელით, წინამდებარე ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცებულ და ხელმოწერილ იქნა 2026 წლის 15 აპრილს

ვასილ ახრახაძე

გენერალური დირექტორი

კახაბერ ცერცვაძე

ფინანსური დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგება წაკითხული უნდა იყოს 8-66 გვერდებზე წარმოდგენილ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებთან ერთად

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

	2025	2024
სადაზღვევო ამონაგებიდან მიღებული თანხა	53,714,068	48,771,409
გადახდილი სადაზღვევო მომსახურების ხარჯი	(17,507,277)	(16,026,088)
გადახდილი სადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ხარჯები	(24,098,383)	(19,864,979)
სადაზღვევის კონტრაქტებიდან მიღებული ფული	1,410,005	1,071,371
მიღებული(გადახდილი) დეპონირება	(2,784,861)	1,841,285
გადახდილი შრომის ანაზღაურება	(4,019,250)	(3,598,332)
გადახდილი გადასახადები (მოგების გადასახადის გარდა)	(1,645,477)	(1,710,410)
გადახდილი საბანკო ხარჯები	(19,350)	(25,090)
გადახდილი იჯარა	(15,260)	(13,480)
გადახდილი კონსულტანტების და აუდიტორების მომსახურება	-	(33,040)
გადახდილი საკომუნიკაციო ხარჯები	(2,207,102)	(1,282,982)
დეპოზიტებიდან მიღებული პროცენტები	2,124,364	1,448,475
გადახდილი მარკეტინგის და რეკლამის ხარჯები	-	(6,611)
სხვა შემოსავალი	422,521	108,733
საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი ნაკადები	5,373,998	10,680,261
სესხის გაცემა	(225,892)	(266,789)
შემოსავალი გაცემული სესხებიდან	484,640	-
შეძენილი ძირითადი საშუალებები	(141,283)	(383,319)
სხვა წინასწარ გადახდილი ხარჯები	(3,889,748)	(2,651,893)
მიღებული ავანსები	77,617	36,896
შემოსავალი საინვესტიციო საქმიანობიდან	97,038	-
გასავალი საინვესტიციო საქმიანობიდან	(101,851)	-
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი ნაკადები	(3,699,479)	(3,265,105)
საიჯარო ვალდებულებების ძირის გადახდა	(303,938)	(82,371)
გადახდილი დივიდენდი	(3,665,368)	(470,250)
წმინდა ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან/ (გამოიყენება).	(3,969,306)	(552,621)
სავალუტო კურსის ცვლილებების ეფექტი	(1,001,466)	694,788
ფული და ფულის ექვივალენტები წმინდა ზრდა/(კლება)	(3,296,253)	7,557,323
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	15,546,090	7,988,767
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს	12,249,837	15,546,090

კომპანიის ხელმძღვანელობის სახელით, წინამდებარე ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცებულ და ხელმოწერილ იქნა 2026 წლის 15 აპრილს

ვასილ ახრახაძე

კახაბერ ცერცვაძე

გენერალური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგება წაკითხული უნდა იყოს 8-66 გვერდებზე წარმოდგენილ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებთან ერთად

საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

	სააქციო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების რეზერვი	სულ
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბერს	2,459,435	13,190,111	1,566,378	17,215,924
წლის სრული შემოსავალი		8,886,717		8,886,717
დივიდენდის გატანა		(495,000)		(495,000)
გადაფასების რეზერვის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაზე		90,481	(90,481)	-
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბერს	2,459,435	21,672,309	1,475,897	25,607,641
წლის სრული შემოსავალი		937,625		937,625
დივიდენდის გატანა*		(3,783,067)		(3,783,067)
გადაფასების რეზერვის ზრდა			3,747,298	3,747,298
ნაშთი 2025 წლის 31 დეკემბერს	2,459,435	18,826,867	5,223,195	26,509,497

*წლის განმავლობაში გამოცხადებული დივიდენდები აღემატებოდა მიმდინარე წლის მოგებას. თუმცა, აღნიშნული განაწილება განხორციელდა წინა პერიოდებიდან გადმოტანილი დაგროვილი გაუნაწილებელი მოგებიდან.

კომპანიის ხელმძღვანელობის სახელით, წინამდებარე ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცებულ და ხელმოწერილ იქნა 2026 წლის 15 აპრილს

ვასილ ახრახაძე

კახაბერ ცერცვაძე

გენერალური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგება წაკითხული უნდა იყოს 8-66 გვერდებზე წარმოდგენილ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებთან ერთად

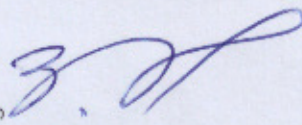
მოგება ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება

შენიშვნები		2025	2024
სადაზღვევო ამონაგები	4	50,752,317	53,024,794
სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები	5	(35,660,525)	(23,134,595)
სადაზღვევო მომსახურების შედეგი გადაზღვევამდე		15,091,792	29,890,199
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი	4	10,588,696	1,440,311
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯები	5	(25,645,039)	(26,049,935)
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული წმინდა ხარჯები		(15,056,343)	(24,609,624)
ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები	6	(358,109)	(196,865)
წმინდა ფინანსური შემოსავალი (ხარჯი) გადაზღვევის ხელშეკრულებებიდან		130,429	183,906
სადაზღვევო მომსახურების შედეგი		(192,231)	5,267,616
წმინდა ფინანსური შემოსავალი		1,638,214	2,059,554
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება/ზარალი, წმინდა		(1,054,253)	651,019
წმინდა ფინანსური შედეგი		391,730	7,978,189
სხვა შემოსავალი		545,895	908,528
მოგება დაბეგვრამდე		937,625	8,886,717
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წმინდა მოგება		937,625	8,886,717
სხვა სრული შემოსავალი		3,747,298	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		4,684,923	8,886,717

კომპანიის ხელმძღვანელობის სახელით, წინამდებარე ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცებულ და ხელმოწერილ იქნა 2026 წლის 15 აპრილს

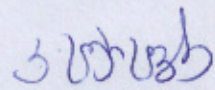
ვასილ ახრახაძე

გენერალური დირექტორი



კახაბერ ცერცვაძე

ფინანსური დირექტორი



ფინანსური ანგარიშგება წაკითხული უნდა იყოს 8-66 გვერდებზე წარმოდგენილ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებთან ერთად

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	შენიშვნა	31.12.2025	31.12.2024
აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	12,249,837	15,546,090
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები	8	19,829,511	20,377,040
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები	9	11,316,714	2,629,897
სხვა აქტივები	10	2,505,515	1,932,720
აქტივის გამოყენების უფლება		310,415	643,088
არამატერიალური აქტივები		123,758	160,388
ძირითადი საშუალებები	11	7,856,015	4,238,656
		54,191,765	45,527,879
კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	14	2,459,435	2,459,435
გადაფასების რეზერვი		5,223,195	1,475,897
გაუნაწილებელი მოგება		18,826,867	21,672,309
		26,509,497	25,607,641
ვალდებულებები			
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებები	12	23,382,820	11,846,571
საგადასახადო ვალდებულება		345,362	323,535
საიჯარო ვალდებულებები		415,945	660,259
სხვა ვალდებულებები	13	3,538,141	7,089,873
		27,682,268	19,920,238
		54,191,765	45,527,879

კომპანიის ხელმძღვანელობის სახელით, წინამდებარე ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცებულ და ხელმოწერილ იქნა 2026 წლის 15 აპრილს

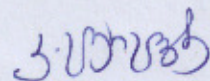
ვასილ ახრახაძე

გენერალური დირექტორი



კახაბერ ცერცვაძე

ფინანსური დირექტორი



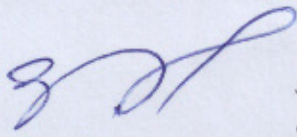
ფინანსური ანგარიშგება წაკითხული უნდა იყოს 8-66 გვერდებზე წარმოდგენილ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებთან ერთად

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

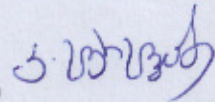
	2025	2024
სადაზღვევო ამონაგებიდან მიღებული თანხა	53,714,068	48,771,409
გადახდილი სადაზღვევო მომსახურების ხარჯი	(17,507,277)	(16,026,088)
გადახდილი გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ხარჯები	(24,098,383)	(19,864,979)
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან მიღებული ფული	1,410,005	1,071,371
მიღებული(გადახდილი) დეპონირება	(2,784,861)	1,841,285
გადახდილი შრომის ანაზღაურება	(4,019,250)	(3,598,332)
გადახდილი გადასახადები (მოგების გადასახადის გარდა)	(1,645,477)	(1,710,410)
გადახდილი საბანკო ხარჯები	(19,350)	(25,090)
გადახდილი იჯარა	(15,260)	(13,480)
გადახდილი კონსულტანტების და აუდიტორების მომსახურება	-	(33,040)
გადახდილი საკომუნიკაციო ხარჯები	(2,207,102)	(1,282,982)
დეპოზიტებიდან მიღებული პროცენტები	2,124,364	1,448,475
გადახდილი მარკეტინგის და რეკლამის ხარჯები	-	(6,611)
სხვა შემოსავალი	422,521	108,733
საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი ნაკადები	5,373,998	10,680,261
სესხის გაცემა	(225,892)	(266,789)
შემოსავალი გაცემული სესხებიდან	484,640	-
შეძენილი ძირითადი საშუალებები	(141,283)	(383,319)
სხვა წინასწარ გადახდილი ხარჯები	(3,889,748)	(2,651,893)
მიღებული ავანსები	77,617	36,896
შემოსავალი საინვესტიციო საქმიანობიდან	97,038	-
გასავალი საინვესტიციო საქმიანობიდან	(101,851)	-
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი ნაკადები	(3,699,479)	(3,265,105)
საიჯარო ვალდებულებების ძირის გადახდა	(303,938)	(82,371)
გადახდილი დივიდენდი	(3,665,368)	(470,250)
წმინდა ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან/ (გამოიყენება).	(3,969,306)	(552,621)
სავალუტო კურსის ცვლილებების ეფექტი	(1,001,466)	694,788
ფული და ფულის ექვივალენტები წმინდა ზრდა/(კლება)	(3,296,253)	7,557,323
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	15,546,090	7,988,767
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს	12,249,837	15,546,090

კომპანიის ხელმძღვანელობის სახელით, წინამდებარე ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცებულ და ხელმოწერილ იქნა 2026 წლის 15 აპრილს

ვასილ ახრახაძე



კახაბერ ცერცვაძე



გენერალური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგება წაკითხული უნდა იყოს 8-66 გვერდებზე წარმოდგენილ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებთან ერთად

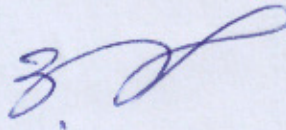
საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

	სააქციო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების რეზერვი	სულ
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბერს	2,459,435	13,190,111	1,566,378	17,215,924
წლის სრული შემოსავალი		8,886,717		8,886,717
დივიდენდის გატანა		(495,000)		(495,000)
გადაფასების რეზერვის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაზე		90,481	(90,481)	-
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბერს	2,459,435	21,672,309	1,475,897	25,607,641
წლის სრული შემოსავალი		937,625		937,625
დივიდენდის გატანა*		(3,783,067)		(3,783,067)
გადაფასების რეზერვის ზრდა			3,747,298	3,747,298
ნაშთი 2025 წლის 31 დეკემბერს	2,459,435	18,826,867	5,223,195	26,509,497

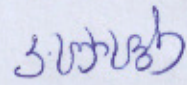
*წლის განმავლობაში გამოცხადებული დივიდენდები აღემატებოდა მიმდინარე წლის მოგებას. თუმცა, აღნიშნული განაწილება განხორციელდა წინა პერიოდებიდან გადმოტანილი დაგროვილი გაუნაწილებელი მოგებიდან.

კომპანიის ხელმძღვანელობის სახელით, წინამდებარე ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცებულ და ხელმოწერილ იქნა 2026 წლის 15 აპრილს

ვასილ ახრახაძე
 გენერალური დირექტორი



კახაბერ ცერცვაძე
 ფინანსური დირექტორი



ფინანსური ანგარიშგება წაკითხული უნდა იყოს 8-66 გვერდებზე წარმოდგენილ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებთან ერთად

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. კომპანია და მისი საქმიანობა

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“ - ს/კ 404393152 (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა 2011 წელს. კომპანია ფუნქციონირებს სააქციო საზოგადოების ფორმით. გამოშვებული აქციების რაოდენობა შეადგენს 2,459,435 ცალს.

1 აქციის ნომინალური ღირებულება შეადგენს 1 ლარს. კომპანია ფლობს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გაცემულ სიცოცხლის და არასიცოცხლის დაზღვევის ლიცენზიებს.

კომპანია მომხმარებელს სთავაზობს არასიცოცხლის დაზღვევის შემდეგ სახეობებს: სამედიცინო დაზღვევა, ქონების დაზღვევა, ავტოდაზღვევა, სამოგზაურო დაზღვევა, ტვირთის დაზღვევა, ფინანსური რისკის დაზღვევა, პასუხისმგებლობის დაზღვევა და ა.შ.

კომპანიის ცენტრალური ოფისი მდებარეობს თბილისში. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ვაკე საბურთალოს რაიონი, გამრეკელის ქ. 19.

2025 და 2024 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელია სს „პრივატი“, რომელსაც 90% - იანი წილით აკონტროლებს ვასილ ახრახაძე.

2. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად, რაც წარმოადგენს ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის („ბასსკ“) მიერ გამოცემული სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციებს, რომლებიც ძალაშია 2025 წლის 31 დეკემბერს.

სააღრიცხვო პოლიტიკა თანმიმდევრულია წინა საანგარიშგებო პერიოდთან და არსებითი ცვლილებები არ დაფიქსირებულა.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას, კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებას, ფულადი სახსრების ნაკადების ანგარიშგებასა და განმარტებით შენიშვნებს. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მუხლები წარმოდგენილია ლიკვიდურობის მიხედვით.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების საფუძველზე, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში. ისტორიული ღირებულება ეფუძნება აქტივების სანაცვლოდ მიღებულ ანაზღაურების სამართლიან ღირებულებას.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა რომლითაც აქტივი შეიძლება გაცვალოს, ან ვალდებულება დაიფაროს საქმის მცოდნე, გარიგების მსურველ მხარეებს შორის „გამილი ხელის მანძილის“ პრინციპით განხორციელებულ ოპერაციაში. აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების დასადგენად კომპანია მაქსიმალურად იყენებს ბაზრის დაკვირვებად მონაცემებს. თუ აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება არ არის უშუალოდ დაკვირვებადი, ის შეფასებულია კომპანიის მიერ (კვალიფიციურ შემფასებელთან) შეფასების ტექნიკის გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად ზრდის შესაბამისი დაკვირვებადი მონაცემების გამოყენებას და მინიმუმამდე დაყავს დაუკვირვებადი მონაცემების გამოყენებას (მაგალითად: ბაზრის შესადარებითი მიდგომას გამოყენებას, რომელიც ასახავს უახლოეს ტრანზაქციის ფასებს მსგავსი ნივთებისთვის, დისკონტირებული ფულადი ნაკადების ანალიზს ან ოფციონის ფასების მოდელს, რომლებიც ითვალისწინებს ემიტენტის სპეციფიკური გარემოებებს). გამოყენებული მონაცემები შეესაბამება ბაზრის მონაწილეებს მიერ გათვალისწინებულ აქტივის/ვალდებულების მახასიათებლებს.

ახალი და შესწორებული სტანდარტები

ცხრილი – ახალი მოთხოვნები, რომლებიც ძალაშია 2025 წლის 1 იანვრიდან				
სტანდარტი / ცვლილება	გამოცემის თარიღი	ძალაში შესვლის თარიღი (აღრეული გამოყენება შესაძლებელია, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)	შესწორებული სტანდარტები / ინტერპრეტაციები	გაუქმებული სტანდარტი

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

გადაცვლადობის არარსებობა ცვლილებები ბასს 21-ში	2023 წლის აგვისტო	1 იანვარი, 2025	ბასს 21, ფასს 1	
--	-------------------	-----------------	-----------------	--

მიუხედავად იმისა, რომ კომპანიას არ აქვს ვალდებულება ნაადრევად გამოყენების, ბასს 8-ის (ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკა, ცვლილებები აღრიცხვის შეფასებებში და შეცდომები) 30-ე პარაგრაფი ავალდებულებს კომპანიას, რომ გამოაქვეყნოს ინფორმაცია, რომელიც მნიშვნელოვანია იმ ცვლილებების შეფასებისთვის, რომლებიც ამ ახალი სტანდარტების გამოყენებას მოჰყვება.

ქვემოთ მოცემული ცხრილი ასახავს იმ ცვლილებებსა და სტანდარტებს, რომელთა ძალაში შესვლის თარიღი 2025 წლის 1 იანვრის შემდგომია.

ცხრილი – ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტები და ცვლილებები, რომლებიც გამოცემულია, მაგრამ ჯერ არ არის ძალაში შესული 2025 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით.				
სტანდარტი / ცვლილება	გამოცემის თარიღი	ძალაში შესვლის თარიღი (აღრეული გამოყენება შესაძლებელია, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)	შესწორებული სტანდარტები / ინტერპრეტაციები	გაუქმებული სტანდარტი
ფასს 18 წარდგენა და განმარტებითი შენიშვნების გამჟღავნება ფინანსურ ანგარიშგებაში	2024 წლის აპრილი	1 იანვარი, 2027	ფასს 1, ფასს 3, ფასს 5, ფასს 6, ფასს 7, ფასს 8, ფასს 9, ფასს 12, ფასს 13, ფასს 14, ფასს 15, ფასს 16, ფასს 17, ბასს 2, ბასს 7, ბასს 8, ბასს 10, ბასს 12, ბასს 16, ბასს 19, ბასს 20, ბასს 21, ბასს 24, ბასს 28, ბასს 29, ბასს 32, ბასს 33, ბასს 34, ბასს 38, ბასს 40, ბასს 41, ფასილ 1, ფასიკ 14, ფასიკ 17, ფასიკ 19, ფასიკ 23, იმკ-32	ბასს 1
ფასს 19 შვილობილი საწარმოები საჯარო ანგარიშვალდებულების გარეშე: განმარტებითი შენიშვნების გამჟღავნება	2024 წლის მაისი	1 იანვარი 2027	ფასს 1, ფასს 5, ფასს 13, ფასს 17, ფასს 18, ბასს 32, ბასს 34, ფასიკ 14	
ფინანსური ინსტრუმენტების კლასიფიკაციისა და შეფასების ცვლილებები ფასს 9-სა და ფასს 7-ში	2024 წლის მაისი	1 იანვარი 2026	ფასს 7, ფასს 9, ფასს 19	
ფასს-ის ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების ყოველწლიური გაუმჯობესება – ტომი 11	2024 წლის ივლისი	1 იანვარი 2026	ფასს 1, ფასს 7, ფასს 9, ფასს 10, ბასს 7	

ბუნებრივ პირობებზე დამოკიდებულ ელექტროენერჯიასთან დაკავშირებული ხელშეკრულებები ცვლილებები ფასს 9 -სა და ფასს 7- ში	2024 წლის დეკემბერი	1 იანვარი 2026	ფასს 7, ფასს 9	
--	---------------------	----------------	----------------	--

ფასს 17 სადაზღვევო ხელშეკრულებები

ფასს 17 „სადაზღვევო ხელშეკრულებები“ ადგენს აღიარების, შეფასების, წარდგენისა და ინფორმაციის გამჟღავნების პრინციპებს სადაზღვევო ხელშეკრულებებისთვის და დისკრეციული მონაწილეობის პირობების მქონე საინვესტიციო ხელშეკრულებებისთვის. მოდელი აფასებს სადაზღვევო ხელშეკრულებების ჯგუფებს, მომავალი ფულადი ნაკადების, რომელიც წარმოიქმნება კომპანიის მიერ ხელშეკრულებების შესრულებისას, დღევანდელი ღირებულების მიხედვით, რისკის კორექტირება არაფინანსური რისკისთვის და სახელშეკრულებო მომსახურების მარჯა.

ფასს 17-ის მიხედვით, დაზღვევის შემოსავალი თითოეულ საანგარიშო პერიოდში წარმოადგენს დარჩენილი დაფარვის ვალდებულებებში ცვლილებებს, რომლებიც დაკავშირებულია იმ მომსახურებებთან, რომელთა სანაცვლოდაც კომპანია ელის ანაზღაურებას, და პრემიის იმ ნაწილს, რომელიც დაკავშირებულია სადაზღვევო შეძენის ფულადი ნაკადების ანაზღაურებასთან. გარდა ამისა, საინვესტიციო კომპონენტები აღარ შედის დაზღვევის შემოსავალსა და დაზღვევის მომსახურების ხარჯებში.

კომპანია იყენებს PAA მიდგომას არასასიცოცხლო სეგმენტში ხელშეკრულებების შეფასების გასამარტივებლად. PAA მიდგომა მსგავსია კომპანიის წინა სააღრიცხვო მიდგომის, როცა ვალდებულებების შეფასება ხდება დარჩენილი პერიოდისთვის. მომხდარი ზარალების ვალდებულებების შეფასებისას, კომპანია მომავალ ფულად ნაკადებს ადისკონტირებს (გარდა იმ შემთხვევისა, როცა გადახდები მოსალოდნელია ერთ წელში ან ნაკლებში ზარალი მოხდენიდან), შეფასება მოიცავს არაფინანსური რისკის კორექტირებას.

ფასს 17 ცვლის ფასს 4-ს 2023 წლის 1 იანვარის შემდეგ. კომპანიას აქვს გადაანგარიშებული შესადარისი ინფორმაცია ფასს 17-ის გარდამავალი დებულების გამოყენებით.

აღიარება

აღიარების მოთხოვნები ოდნავ განსხვავდება გაცემული ხელშეკრულებისა და დადებული ხელშეკრულებისთვის.

გაცემული ხელშეკრულების ჯგუფებისთვის ჯგუფი უნდა იყოს აღიარებული, შემდეგი თარიღებიდან ყველაზე ადრინდელი თარიღისთვის:

1. სადაზღვევო პერიოდის დასაწყისი;
2. თარიღი, როცა პოლისის მფლობელის გადასახადი გახდება ვადაგადაცილებული;
3. ზარალიანი ხელშეკრულებების ჯგუფისთვის, როცა ჯგუფი გახდება ზარალიანი.

კომპანიამ გადაზღვევის ხელშეკრულებების ჯგუფი უნდა აღიაროს შემდეგი თარიღებიდან უფრო ადრინდელი თარიღისთვის:

1. გადაზღვევის პერიოდის დასაწყისიდან;
2. თარიღი როცა კომპანია აღიარებს წაგებიანი ხელშეკრულებების ჯგუფს, იმ პირობით, რომ გადაზღვევის ხელშეკრულება ძალაში იყო ამ თარიღში ან ამ თარიღამდე.

ზემოაღნიშნული პირველი პუნქტის მიუხედავად, დადებული პროპორციული გადაზღვევის ხელშეკრულებები აღიარება უნდა გადაიდოს ამ გადაზღვევის ხელშეკრულების ფარგლებში მოქცეული პირველი ხელშეკრულების აღიარებამდე.

სადაზღვევო ხელშეკრულებების აგრეგირების დონე

აგრეგირების დონე ეხება ფასს 17-ის მიხედვით ასაღიარებელ ერთეულს. ფასს 17-ის მიხედვით ასაღიარებენ ერთეულს მოიხსენიებენ, როგორც „ხელშეკრულებათა ჯგუფს“ და მოთხოვნები, რომლებიც დაკავშირებულია აგრეგირების დონესთან, აღგენს, თუ როგორ უნდა განისაზღვროს ხელშეკრულების ჯგუფები.

სტანდარტმა დაადგინა შემდეგი მოთხოვნები ხელშეკრულებების ჯგუფის დასადგენად:

- პორტფელი - ხელშეკრულებები, რომლებსაც აქვთ მსგავსი რისკები და იმართება ერთად შეიძლება ერთად დაჯგუფდეს.
- მომგებიანობა - ხელშეკრულებები მსგავსი მოსალოდნელი მომგებიანობით (დაწყებისას ან თავდაპირველი აღიარებისას) შეიძლება დაჯგუფდეს.

ამ მიზნით, სტანდარტმა მოითხოვა მინიმუმ შემდეგი სამი კლასიფიკაცია, თუმცა ნებადართულია უფრო დეტალური კლასიფიკაციის გამოყენებაც:

- ხელშეკრულებების ჯგუფი, რომლებიც თავდაპირველი აღიარებისას წამგებიანია, ასეთის არსებობისას;
- ხელშეკრულებების ჯგუფი, რომელსაც თავდაპირველი აღიარებისას არ აქვს მნიშვნელოვანი ალბათობა იმისა, რომ შემდგომში გახდება წამგებიანი;
- პორტფელში შემავალი დანარჩენი ხელშეკრულებების ჯგუფი.

კოპორტები

კონტრაქტები, რომლებიც დადებულია ერთამეთისგან 12 თვეზე მეტი ინტერვალით არ შეიძლება დაჯგუფდეს. თუმცა, გარკვეულ გარემოებებში ნებადართულია ერთჯერადი გამარტივება მაგალითად - გარდამავალ პერიოდში.

ზემოაღნიშნული სამი მოთხოვნის უნიკალური კომბინაცია ჰქმნის კონტრაქტების ჯგუფს. ანუ ერთი და იგივე პორტფელის კონტრაქტები, მსგავსი მოსალოდნელი მომგებიანობით და დადებული ერთსა და იმავე წელს შეიძლება დაჯგუფდეს ერთად. მიუხედავად იმისა, თუ როგორ განვითარდება მოვლენები პირველადი აღიარების შემდეგ ეს დაჯგუფება მუდმივია და არ შეიძლება შეიცვალოს თავდაპირველი კლასიფიკაციის შემდეგ. მაგალითად, დროთა განმავლობაში, კომპანიამ შეიძლება გააცნობიეროს, რომ ხელშეკრულება, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას წამგებიანად ითვლებოდა, მსგავსი არ აღმოჩნდა მაგრამ თავიდან დაჯგუფება არ არის ნებადართული.

შეფასების მოდელები

გამარტივებული მიდგომით შეფასების მოდელი მოიაზრებს გამოთვლის საფუძველსა ან მეთოდოლოგიების ერთობლიობას სადაზღვევო ხელშეკრულების აქტივების/ვალდებულებების და მასთან დაკავშირებული შემოსავლების/ხარჯების გაზომვისთვის. ფასს 17-მა წარმოადგინა შემდეგი სამი შეფასების მოდელი:

პრემიების განაწილებაზე დაფუძნებული მიდგომა ("PAA")

PAA არის არჩევითი გამარტივებული მიდგომა, რომელსაც კომპანიას შეუძლია გამოიყენოს ისეთი ხელშეკრულებებისთვის რომლებიც აკლავს ფილებზე შემდეგ მოთხოვნებს:

- მოკლევადიანი ხელშეკრულებები - 12 თვემდე დაფარვით ან;
- ხელშეკრულებები რომლისთვისაც დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის ვალდებულება არ იქნება მატერიალურად განსხვავებული PAA-სა თუ GMM-ის მეთოდების გამოყენებისას.

გამოთვლების თვალსაზრისით, ძირითადი გამარტივება ეხება დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის ვალდებულებას (LRC-ს).

PAA-ს მიხედვით, არ არის საჭირო პრემიის თითოეული კომპონენტის ცალ-ცალკე განხილვა, ამის ნაცვლად შეიძლება წარდგენა მოხდეს ერთ ვალდებულებად. ნებისმიერი შეფასების თარიღისთვის PAA-ს ქვეშ მყოფი ვალდებულების კომპონენტები შეიძლება შეჯამდეს შემდეგნაირად:

დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის ვალდებულება ("LRC")

- გარდა ზარალის კომპონენტისა
- ზარალის კომპონენტი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში

დამდგარი სადაზღვევო შემთხვევებიდან წარმოშობილი ვალდებულება ("LIC")

- მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებება
- რისკის კორექტირება
- მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებების დისკონტირება

კომპანიის ყველა მოკლევადიანი გარიგება ექვემდებარება ამ გამარტივებას და კომპანიამ ეს მიდგომა ყველა შესაბამის შემთხვევაში. PAA-ს მიხედვით, ზარალის კომპონენტი და ზარალის რეზერვები მოითხოვს რისკის კორექტირებას, რაც გაზრდის ვალდებულებებს, ხოლო დისკონტირება ზოგადად შეამცირებს ვალდებულებებს. PAA-ს წმინდა ეფექტი დამოკიდებულია იმაზე, არის თუ არა რისკის კორექტირება მეტი დისკონტირების ეფექტზე ან გადავადებული ხარჯების ეფექტზე, რომელიც ამჟამად არ არის გადავადებული.

ზოგადი შეფასების მოდელი ("GMM")

GMM არის ძირითადი მოდელი და გამოიყენება ყველა კონტრაქტზე, რომლებზედაც არ ვრცელდება პრემიის განაწილების მიდგომა ("PAA") და ცვლადი საფასურის მიდგომა ("VFA"). GMM ეფუძნება წინაპირობას, რომ პრემიები სადაზღვევო კონტრაქტებიდან მოიცავს გარკვეულ კომპონენტებს (როგორცაა ზარალები, ხარჯები და მოგება) და რომ თითოეული კომპონენტი უნდა იყოს გათვალისწინებული მისი არსის მიხედვით. ვალდებულება GMM-ის მიხედვით შეფასების ნებისმიერი თარიღისთვის მოიცავს შემდეგს:

დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის ვალდებულება ("LRC")

- მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებება
- რისკის კორექტირება
- მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებების დისკონტირება
- სახელშეკრულებო მომსახურების მარჟა ("CSM")

დამდგარი სადაზღვევო შემთხვევებიდან წარმოშობილი ვალდებულება ("LIC")

- მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებება
- რისკის კორექტირება
- მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებების დისკონტირება

ცვალებადი საზღაურის მიდგომა ("VFA")

VFA არის სავალდებულო ცვლილება ხელშეკრულებებში პირდაპირი მონაწილეობის მახასიათებლებით. კონტრაქტი არის ხელშეკრულება პირდაპირი მონაწილეობით, თუ იგი აკმაყოფილებს შემდეგ მოთხოვნებს:

- სახელშეკრულებო პირობები აზუსტებს, რომ დამზღვევი მონაწილეობს ძირითადი ელემენტების მკაფიოდ გამოვლენილ ჯგუფში.
- კომპანია მოელის, რომ გადაუხადოს დამზღვევს სამართლიანი ღირებულების უკუგების ტოლ თანხას.
- კომპანია მოელის, რომ გადაუხადოს დამზღვევს სამართლიან ღირებულებაში ცვლილებით დაკორექტირებულ თანხას.

VFA -ის მიდომით აღიარებული ვალდებულების კომპონენტები იგივეა, რაც GMM-ით და მათი გამოთვლებიც საკმაოდ მსგავსია გარდა CSM-ის ნაწილისა. VFA-ს მიხედვით, CSM-ის გამოთვლები ასახავს ცვალებადობას, რომელიც დაკავშირებულია ძირითად ერთეულებთან, მაგრამ GMM არ ასახავს ამ ცვალებადობას. ანალოგიურად, არის ფინანსურ რისკთან დაკავშირებული სხვა ასპექტები, რომლებიც გავლენას ახდენს CSM-ზე VFA-ის გამოყენებისას, მაგრამ არა GMM-ის ქვეშ.

ზემოთ განხილული შეფასების მოდელები ეხება გაცემული სადაზღვევო კონტრაქტების და მასთან დაკავშირებული ვალდებულებების კონტექსტს, მაგრამ იგივე პრინციპები გამოიყენება გადაზღვევის კონტრაქტებზე და მათთან დაკავშირებულ აქტივებზე (გარდა VFA-ისა). ანალოგიურად, გვხვდება LRC და LIC კომპონენტები, თუმცა თავდაპირველი აღიარებისას მხოლოდ LRC გამოიყენება.

მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებები, რისკის კორექტირება და დისკონტირება ერთობლივად მოიხსენიება, როგორც გასაწევი მომსახურებიდან მოსალოდნელი ფულადი ნაკადები ("FCF"). შემოსავლებისა და ხარჯების თვალსაზრისით GMM და VFA საკმაოდ მსგავსია, თუმცა მნიშვნელოვანი განსხვავებაა GMM/VFA და PAA-ს შორის. შემოსავლები GMM-სა და VFA-ში ასახავს პრემიის თითოეულ კომპონენტს ინდივიდუალურად (როგორცაა მაგალითად მოსალოდნელი ზარალები და ხარჯები), ხოლო PAA-ში შემოსავალი ასახულია მხოლოდ მთლიანი თანხით.

კომპანიის ერთეულებთან დაკავშირებული ხელშეკრულებები იზომება VFA-ს გამოყენებით, ყველა სხვა გრძელვადიანი ხელშეკრულებები იზომება GMM-ის გამოყენებით. არსებობს ფუნდამენტური განსხვავებები GMM/VFA-სა და გრძელვადიანი ხელშეკრულებების მიმდინარე მეთოდოლოგიებს შორის. ძირითადი განსხვავებები მდგომარეობს შემდეგში:

ფასს 17-ის მიხედვით, აქტივები ან ვალდებულებები განისაზღვრება მთლიანი პრემიის გაანგარიშებით, რისკის პრემიის გამოთვლებისგან განსხვავებით. ეს გულისხმობს, რომ ფასს 17-ის მიხედვით აქტივების ან ვალდებულებების ყველა კომპონენტი, როგორცაა ხარჯები ან მოგება, გამოთვლილი იქნება დეტალურად. ეს ასევე გულისხმობს იმას, რომ ხარჯები, რომლებიც წარმოიქმნება მხოლოდ დასაწყისში, გადავადდება. ამ განსხვავების ზემოქმედება არ შეიძლება განზოგადდეს, რადგან ეს დამოკიდებულია იმაზე, არის თუ არა რისკის პრემიაზე დაფუძნებული გამოთვლების მარჯა უფრო მაღალი ან დაბალი ვიდრე მთლიანი პრემიაზე დაფუძნებული გამოთვლისას.

PAA-ს მსგავსად, GMM და VFA ასევე მოითხოვს რისკის კორექტირებას. რისკის კორექტირება ახალი მოთხოვნაა და ის არ არსებობს არსებული სტანდარტის მიხედვით. რისკის კორექტირება გაზრდის ვალდებულებებს გაცემულ სადაზღვევო კონტრაქტებზე და გაზრდის აქტივებს არსებული გადაზღვევის კონტრაქტებისთვის.

ფასს 17 ასევე ახორციელებს არსებით ცვლილებებს გრძელვადიანი კონტრაქტებისთვის მოგების აღიარების მოდელში, იგი მოითხოვს მოგების აღიარებას მიწოდებულ მომსახურებასთან მიმართებაში. ახალი სტანდარტი წარადგენს ახალ საზომს, „დაზღვეული მომსახურებები“, რათა რაოდენობრივად შეფასდეს მომსახურების გაწევა ნებისმიერ პერიოდში. იმის გათვალისწინებით, რომ ერთჯერადი პრემიის კონტრაქტები აღიარებენ მოგებას სადაზღვევო პერიოდის დასაწყისში, მაშინ როცა მომსახურება უზრუნველყოფილია მოქმედების პერიოდის განმავლობაში, მოსალოდნელია, რომ ფასს 17-ის მიხედვით მოგების აღიარება ერთჯერადი პრემიის კონტრაქტებისთვის შეფერხდება და, შესაბამისად, ამის გამო წმინდა ვალდებულებები გაიზრდება. ანალოგიურად, შეზღუდული გადახდის გეგმებისთვის, მოსალოდნელი მოგება აღიარებულია გადახდის ვადის ბოლოს და, შესაბამისად, მათთან დაკავშირებული მოგების აღიარება მოხდება მოგვიანებით ფასს 17-ის მიხედვით. რეგულარული გადახდები გეგმა დამოკიდებული იქნება თუ რამდენად ახლოსაა მომსახურების მოდელი არსებულ გეგმებთან.

შემოსავლის განმარტება GMM-სა და VFA-ში საკმაოდ განსხვავებულია გრძელვადიანი კონტრაქტებისთვის. ფასს 17-ის მიხედვით შემოსავალი უფრო პირდაპირია და ცალკე მოიცავს პრემიის თითოეულ კომპონენტს (ანუ მოსალოდნელ ზარალებსა და ხარჯებს და მოგების ნაწილს, რომელიც ეხება მთლიან პერიოდს).

მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებები

სტანდარტი მოითხოვს, რომ მომავალი ფულადი ნაკადები შეფასდეს ხელშეკრულების დასრულებამდე. ხელშეკრულების ვადის დასრულება განისაზღვრება, როგორც წერტილი, როდესაც კომპანიას შეუძლია გადააფასოს რისკი ან ანაზღაურება, ანუ პრემია. სტანდარტი არ ითვალისწინებს სამომავლო ფულადი ნაკადების შეფასების მეთოდოლოგიას, თუმცა, ის უზრუნველყოფს დეტალურ მითითებებს ფულადი სახსრების ნაკადების შესახებ, რომლებიც ხდება ხელშეკრულების საზღვრებში და მის გარეთ. ის ასევე ითვალისწინებს გარკვეულ პრინციპებს მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებასთან დაკავშირებით.

დისკონტირება

სტანდარტი მოითხოვს, რომ მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებები უნდა იყოს დისკონტირებული, რათა აისახოს ფულის დროითი ღირებულება და ფინანსური რისკები. სხვა დებულებების მსგავსად, ის არ აკონკრეტებს დისკონტირების მეთოდოლოგიას ან დისკონტირების განაკვეთების განსაზღვრას, თუმცა, ის განსაზღვრავს გარკვეულ პრინციპებს. სტანდარტი აღიარებს შემდეგ ორ მიდგომას დისკონტირების განაკვეთების გამოსათვლელად:

- ქვემოდან ზემოთ: მიდგომა, სადაც გამოიყენება რისკის გარეშე განაკვეთი ან შემოსავლიანობის მრუდი და ემატება არალიკვიდურობის პრემია ფულადი სახსრების ნაკადების მახასიათებლების ასახვის მიზნით.
- ზემოდან ქვემოთ: მიდგომა, სადაც გამოიყენება პორტფელზე მოსალოდნელი სარგებელი და კორექტირდება, რათა ასახოს განსხვავებები ვალდებულებების ფულადი სახსრების მოძრაობის მახასიათებლებსა და პორტფელის მახასიათებლებს შორის.

ფულადი სახსრების ნაკადებისთვის, რომლებიც დაკავშირებულია პირდაპირი მონაწილეობის მქონე კონტრაქტების ძირითად პუნქტებთან, დისკონტის განაკვეთები უნდა შეესაბამებოდეს სხვა შეფასებებს, რომლებიც გამოიყენება სადაზღვევო კონტრაქტების გასაზომად. ზემოაღნიშნული ორი მიდგომის კორექტირება შეიძლება საჭირო გახდეს ასეთი ფულადი სახსრების ძირითადი პუნქტების ცვალებადობის ასახვისთვის.

სახელშეკრულებო მომსახურების მარჟა ("CSM")

სახელშეკრულებო მომსახურების მარჟა (CSM) წარმოადგენს მიუღებელ მოგებას, რომელსაც ერთეული აღიარებს სადაზღვევო ხელშეკრულების მომსახურებით მომავალში. თავდაპირველი აღიარებისას CSM გამოითვლება შესრულების ფულადი ნაკადების (FCF) გამოყენებით, ხოლო შემდგომ გაზომვისას CSM გამოითვლება საწყისი CSM ბალანსისა და პერიოდთან დაკავშირებული სხვადასხვა კორექტირების გამოყენებით. CSM-ის ნაწილი აღიარდება მოგება და ზარალში, როგორც შემოსავალი ყოველ პერიოდში დაფარვის ერთეულების გამოყენებით.

წაგებიანი კონტრაქტები და ზარალის კომპონენტები

როდესაც კონტრაქტების ჯგუფი, თავდაპირველი აღიარებისას თუ შემდგომში, არის ან ხდება წაგებიანი, ზარალის კომპონენტის ვალდებულება უნდა შენარჩუნდეს. GMM-ისა და VFA-ს მიხედვით, ეს ვალდებულება ირიბად შედის FCF-ებში LRC-ში, მაგრამ PAA-სთვის აშკარა ზარალის კომპონენტი უნდა იყოს გამოთვლილი და გათვალისწინებული იყოს საბაზისო LRC-ზე.

გადასვლა

ფასს 17-ში ნაგულისხმევი გარდამავალი მიდგომა არის სრული რეტროსპექტული მიდგომა ("FRA"), რომელიც მოითხოვს, რომ ფასს 17-ის გადასვლისას გამოყენებული იქნას კონტრაქტების ჯგუფების დაწყებიდან, თითქოს ფასს 17 ყოველთვის იყო გამოყენებული. შესაძლებელია შემდეგი მეთოდების გამოყენება:

მოდულიზირებული რეტროსპექტული მიდგომა ("MRA"): ამ მიდგომის მიზანია მიღწიოს FRA-სთან მაქსიმალურად მიახლოებას სტანდარტის ფარგლებში დაშვებული ცვლილებების გამოყენებით და ზედმეტი ხარჯებისა და ძალისხმევის გარეშე.

სამართლიანი ღირებულების მიდგომა ("FVA"): ამ მიდგომის მიხედვით, კონტრაქტების ჯგუფის რეალური ღირებულება გამოითვლება და შედარებულია FCF-თან. CSM ან ზარალის კომპონენტი არის განსხვავება

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

სამართლიან ღირებულებასა და FCF-ს შორის. სამართლიანი ღირებულებები ამ მიზნით. უნდა გამოითვალოს ფასს 13-ის გამოყენებით.

ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკის არჩევანი

ფასს 17 მოითხოვს კომპანიას გააკეთოს სხვადასხვა სააღრიცხვო პოლიტიკის არჩევანი. კომპანიის მიერ არჩეული სააღრიცხვო პოლიტიკია აღწერილია ქვემოთ.

სააღრიცხვო პოლიტიკა	კომპანიის გადაწყვეტილება
აგრეგაციის დონე - უფრო დეტალური მომგებიანობის დარეგვა	კომპანიამ მიიღო სტანდარტში გათვალისწინებული მინიმუმ სამი კლასიფიკაცია და არ გამოიყენა უფრო დეტალური კლასიფიკაცია.
აგრეგაციის დონე უფრო დეტალური კოპორტის დანერგვა	კომპანია იყენებს წლიურ კოპორტებს და არა მოკლე კოპორტებს
PAA - აკვაზიციის ფულადი ნაკადების გადავადება	PAA-ს მიხედვით, ზოგიერთ ვითარებაში, დაშვებულია სადაზღვევო შესყიდვის ფულადი ნაკადების აღიარება ხარჯად, წარმოშობისას, თუმცა, კომპანია არ იყენებს ამ პოლიტიკას, ნაცვლად იმისა, ის გადაავადებს აკვიზიციის ყველა ფულადი ნაკადს.
PAA - დისკონტირება LIC	PAA მიხედვით, ზოგიერთ შემთხვევაში, ნებადართულია არ დადისკონტორდეს LIC-ი, მაგრამ კომპანია არ იყენებს ამ მიდგომას და ყველა LIC-ის დოკონტორებას ახდენს.
პროცენტის აკუმულაცია - OCI არჩევანი	სტანდარტი საშუალებას იძლევა, რომ ფინანსური ხარჯები გაიყოს OCI-სა და მოგება-ზარალს შორის. კომპანია მიზნად ისახავს ასახოს მთელი ფინანსური ხარჯები P&L-ში და გეგმავს არ გაიყოს OCI-სა და მოგება-ზარალს შორის.
გადასვლის მიდგომა	კომპანია იყენებს მოდიფიცირებული რეტროსპექტული მიდგომას

შემოსავლის აღიარება

სადაზღვევო ამონაგები და გადაზღვევის ხარჯები - გამოყენებული მეთოდებისა და დაშვებების შედეგები სახელშეკრულებო მომსახურების მარჟის (CSM) განსაზღვრისას აღიარდება, მოგება ზარალის ანგარიშგებაში როგორც გაწეული ან მიღებული სადაზღვევო ხელშეკრულების მომსახურება.

ზოგადი შეფასების მოდელით (GMM) შეფასებული ხელშეკრულებებისთვის, რომლებშიც კომპანიას აქვს დისკრეცია დაზღვეულისთვის გადასახდელი ფულადი ნაკადების მიმართ, შესაძლებელია მენეჯმენტის მიერ შეფასედეს, თუ რას მიიჩნევს კომპანია თავის ვალდებულებას ხელშეკრულების თავდაპირველი აღიარებისას. ასევე, შეიძლება საჭირო იყოს დამატებითი ანალიზი იმის გასარჩევად, არის თუ არა შესრულების ფულადი ნაკადების (FCF) ცვლილება გამოწვეული კომპანიის ვალდებულების ცვლილებით, თუ მხოლოდ ამ ვალდებულებასთან დაკავშირებული ფინანსური რისკების შეფასების ცვლილებით.

ფინანსური შემოსავლების ან ხარჯების გაცემული სადაზღვევო ხელშეკრულებებიდან

სადაზღვევო ფინანსური შემოსავალი ან ხარჯი მოიცავს სადაზღვევო ხელშეკრულებების ჯგუფის საბალანსო ღირებულების ცვლილებას, რომელიც წარმოიქმნება:

- CSM-ზე დარიცხული პროცენტები;
- PAA-ს გამოყენების დროს LRC-ზე დარიცხული პროცენტი LC-ის გამოკლებით (თუ კორექტირებულია ფინანსური ეფექტისთვის);
- ფინანსური ეფექტი LC-ზე, რომელიც იზომება PAA-ის ფარგლებში (თუ კორექტირებულია ფინანსური ეფექტისთვის);
- FCF-ებში ცვლილებების ეფექტი მიმდინარე განაკვეთებზე, როდესაც შესაბამისი CSM განბლოკვა იზომება ჩაკეტილი ტარიფებით;
- სადაზღვევო/გადაზღვევის აქტივის ან ვალდებულების ნაშთებზე დარიცხული ან დამატებული ნებისმიერი პროცენტი; და
- საპროცენტო განაკვეთებისა და სხვა ფინანსური დაშვებების ცვლილების ეფექტი.

კონტრაქტების ყველა გჯფისთვის კომპანია ანაწილებს სადაზღვევო ფინანსურ შემოსავალს ან ხარჯებს მოგებასა და ზარალსა და სხვა მთლიან შემოსავალს შორის პერიოდისთვის (ანუ გამოიყენება OCI ვარიანტი). ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები გაცემული სადაზღვევო კონტრაქტებიდან, აღიარებული მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, ასახავს ვალდებულებებზე დარიცხულ საპროცენტო ხარჯს ფიქსირებული განაკვეთებით.

პერიოდისთვის გაცემული სადაზღვევო კონტრაქტებიდან ფინანსური შემოსავლებისა და ხარჯების დარჩენილი თანხა აღიარებულია OCI-ში.

სხვა შემოსავლების აღიარება

(i) საპროცენტი შემოსავალი

საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი ყველა პროცენტიანი ფინანსური ინსტრუმენტისთვის გამოითვლება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური ინსტრუმენტის მთლიან საბალანსო ღირებულებაზე, გარდა ფინანსური აქტივებისა, რომლებიც შემდგომში გაუფასურდა (ან დონე 3), რომლის საპროცენტო შემოსავალი გამოითვლება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით მათ ამორტიზებულ ღირებულებაზე (ანუ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვიდან გამოკლებული) და აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში „საპროცენტო შემოსავლის“ ფარგლებში.

(ii) დივიდენდი

ინვესტიციებიდან მიღებული დივიდენდები აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როცა კომპანიას აქვს უფლება მიიღოს დივიდენდები (როცა მოსალოდნელია რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და შემოსავლი შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს).

(iii) მიღებული გადაზღვევის საკომისიო

მიღებული საკომისიოები სრულად არის აღიარებული შესაბამისი სადაზღვევო ხელშეკრულებების დაწყების დროს.

ფინანსური ინსტრუმენტები

ა) ინვესტიციები და სხვა ფინანსური აქტივები

(i) კლასიფიკაცია

კომპანია თავის ფინანსურ აქტივებს კლასიფიცირებს შემდეგ კატეგორიებად:

- ისინი, რომლებიც შემდგომში უნდა შეფასდეს სამართლიანი ღირებულებით (ან OCI-ს მეშვეობით, ან მოგება-ზარალის მეშვეობით), და
- ამორტიზებული ღირებულებით შესაფასებელი.

კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივების მართვის საწარმოს ბიზნეს მოდელზე და ფულადი ნაკადების სახელშეკრულებო პირობებზე. რეალური ღირებულებით შეფასებული აქტივებისთვის, მოგება და ზარალი ან ჩაიწერება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ან სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. კაპიტალის ინსტრუმენტებში ინვესტიციებისთვის, რომლებიც არ არის განკუთვლილი სავაჭროდ, მიდგომა დგება იმის გათვალისწინებით მიიღო თუ არა კომპანიამ არჩევანი თავდაპირველი აღიარების დროს, რომ აღრიცხვა

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

მომხდარიყო სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრული შემოსავლის მეშვეობით. კომპანია ახდენს სავალო ინვესტიციების რეკლასიფიკაციას, მხოლოდ მაშინ, როდესაც იცვლება მისი ბიზნეს მოდელი ამ აქტივების მართვისთვის.

(ii) აღიარება და აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივების ყველა "ჩვეულებრივი" შესყიდვა და გაყიდვა აღიარებულია "ვაჭრობის თარიღით", ანუ იმ თარიღით, როდესაც კომპანია იღებს ვალდებულებას შეიძინოს ან გაყიდოს აქტივი. ჩვეულებრივი შესყიდვები ან გაყიდვები არის ფინანსური აქტივების შესყიდვები ან გაყიდვები, რომლებიც საჭიროებენ აქტივების მიწოდებას იმ ვადებში, რომლებიც ზოგადად დადგენილია რეგულირებით ან კონვენციით ბაზარზე. ფინანსური აქტივების აღიარება შეწყვეტილია, როდესაც ფინანსური აქტივებიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება ამოიწურა ან გადაცემულია და კომპანიამ გადასცა საკუთრებაში არსებული ყველა რისკი და სარგებელი.

(iii) შეფასება

თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია აფასებს ფინანსურ აქტივს მისი სამართლიანი ღირებულებით. ფინანსური აქტივის შემთხვევაში, რომელიც არ არის სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალის გავლით აღრიცხული (FVTPL) ემატება ტრანზაქციის ხარჯები, რომლებიც უშუალოდ მიეკუთვნება ფინანსური აქტივის შეძენას. FVTPL-ით აღრიცხული ფინანსური აქტივების ტრანზაქციის ხარჯები აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. ფინანსური აქტივები ჩაშენებული დერევატივებით განიხილება მთლიანად, როდესაც დადგინდება, არის თუ არა მათი ფულადი ნაკადები მხოლოდ ძირისა და პროცენტის გადახდა.

სავალო ინსტრუმენტების შემდგომი შეფასება დამოკიდებულია აქტივის მართვის კომპანიის ბიზნეს მოდელზე და აქტივის ფულადი სახსრების მოძრაობის მახასიათებლებზე. არსებობს ორი საზომი კატეგორია, რომლებშიც კომპანია კლასიფიცირებს თავის სავალო ინსტრუმენტებს:

- ამორტიზებული ღირებულება: აქტივები, რომლებიც იწახება სახელმკერულებო ფულადი ნაკადების შესაგროვებლად, სადაც ეს ფულადი ნაკადები წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხის და პროცენტის გადახდას, ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით. ამ ფინანსური აქტივებიდან საპროცენტო შემოსავალი გამოითვლება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ნებისმიერი მოგება ან ზარალი, რომელიც წარმოიქმნება აღიარების შეწყვეტისას, აღიარებულია უშუალოდ მოგებაში ან ზარალში და წარმოდგენილია „წმინდა საინვესტიციო შემოსავალში/(ზარალში)“ სავალუტო მოგება-ზარალთან ერთად. გაუფასურების ზარალი შედის "სუფთა საინვესტიციო შემოსავალში/(ზარალში)" მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.
- FVTPL: აქტივები, რომლებიც არ აკმაყოფილებენ ამორტიზებული ღირებულების კრიტერიუმებს ან FVTOCI, ფასდება FVTPL-ით. მოგება ან ზარალი სავალო ინვესტიციიდან, რომელიც შემდგომში შეფასდება FVTPL-ით, აღიარებულია მოგების ანგარიშგებაში და წარმოდგენილია წმინდა საინვესტიციო შემოსავალში იმ პერიოდში, რომელშიც ის წარმოიქმნება.
- FVTOCI: აქტივები, რომლებიც არსებობენ სახელმკერულებო ფულადი ნაკადების შესაგროვებლად და ფინანსური აქტივების გასაყიდად, სადაც აქტივების ფულადი ნაკადები წარმოადგენს მხოლოდ ძირისა და პროცენტის გადახდას, ფასდება FVTOCI-ში. საბალანსო ღირებულების მოძრაობები აღებულია OCI-ის მეშვეობით, გარდა გაუფასურების შემოსავლებისა და ზარალის, საპროცენტო შემოსავლისა და სავალუტო შემოსავლებისა და ზარალის აღიარებისა, რომლებიც აღიარებულია მოგება-ზარალში. ფინანსური აქტივის აღიარების გაუქმებისას, OCI-ში ადრე აღიარებული კუმულაციური მოგება ან ზარალი რეკლასიფიცირებულია კაპიტალიდან მოგება-ზარალში და აღიარებულია „წმინდა საინვესტიციო შემოსავალში“. ამ ფინანსური აქტივებიდან საპროცენტო შემოსავალი გამოითვლება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. სავალუტო მოგება და ზარალი წარმოდგენილია „წმინდა საინვესტიციო შემოსავალში“.

კაპიტალური ინვესტიცია

აღიარების შემდგომ კომპანია ყველა კაპიტალურ ინვესტიციას ზომავს FVTPL-ში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც კომპანიის ხელმძღვანელობამ აირჩია, თავდაპირველი აღიარებისას, რომ განსაზღვროს კაპიტალის ინვესტიცია FVTOCI-ში. კომპანიის პოლიტიკა განსაზღვროს კაპიტალური ინვესტიციები FVTOCI-ში, მაშინ როცა ეს ინვესტიციები განსაზღვრულია სხვა მიზნებისთვის, გარდა საინვესტიციო ანაზღაურებისა. როდესაც ეს არჩევა გამოიყენება, სამართლიანი ღირებულების მოგება და ზარალი აღიარებულია OCI-ში და მათი გასხვისებისას არ გადაკლასიფიცირდება მოგება-ზარალში. დივიდენდები, რომელიც წარმოადგენს მსგავსი

ინვესტიციების ანაზღაურებას, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, როგორც "წმინდა საინვესტიციო შემოსავალი/(ზარალი)", როცა კომპანიას აქვს უფლება მიიღოს დივიდენდები.

დაკავშირებული აქტივები მოიცავს ინვესტიციებს, რომელიც ინახება კომპანიასთან დაზღვეულის სახელით, ფინანსური აქტივები გადამზღვევისაგან, რომელიც დაკავშირებულია დაზღვეულთან და ნაღდი ფული, რომელიც დაცულია დაზღვეულის სახელით. დაკავშირებულს აქტივებს, რომელიც მოიცავს ინვესტიციებს, რომელიც ინახება კომპანიასთან დაზღვეულის სახელით, ფინანსურ აქტივებს გადამზღვევისაგან, რომელიც დაკავშირებულია დაზღვეულთან და ნაღდი ფულს, რომელიც დაცულია დაზღვეულის სახელით აღრიცხული არის ხელშეკრულების მფლობელის ანგარშზე. ყველა ეს აქტივი განიხილება სამართლიანი ღირებულებით, იმართ ერიცხება კონტრაქტის მფლობელის ანგარიშს ძირითადი დაკავშირებული აქტივებიდან წარმოქმნილი წმინდა მოგების სამართლიანი ღირებულებით. ფულადი სახსრები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით.

მოსალოდნელი და მიუღებელი (ფინანსური აქტივები)

კომპანია აფასებს ფინანსური აქტივების შეგროვების უნარიანობას საკრედიტო პოლიტიკისა და დეფოლტის მოვლენებზე დაყრდნობით. იხილეთ ქვემოთ (b) სადაზღვევო და სხვა დებიტორული დავალიანების გაუფასურების შესახებ.

ბ) სადაზღვევო და სხვა მოთხოვნები

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია იყენებს სამეტაპიან მიდგომას მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის (ECL) გაზომვისას ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხულ ფინანსურ აქტივებზე და სავალო ინსტრუმენტებზე, რომლებიც კლასიფიცირდება როგორც FVOCI. აქტივების განაწილება ხდება სამ ეტაპად, რომელიც ეფუძნება საკრედიტო ხარისხის ცვლილებას თავდაპირველი აღიარებიდან.

მიმოხილვა

კომპანია აღრიცხავს რეზერვს მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგებისთვის სასესხო ფინანსური აქტივებისთვის, რომლებიც არ არის FVTPL-ში. წილობრივი ინსტრუმენტები არ ექვემდებარება გაუფასურებას ფასს 9-ის მიხედვით.

ECL რეზერვი ეფუძნება საკრედიტო ზარალს, რომელიც მოსალოდნელია წარმოიქმნება აქტივის სიცოცხლის განმავლობაში (სავარაუდო საკრედიტო ზარალი ან LTECL), გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც წარმოშობის დღიდან არ ყოფილა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა, ამ შემთხვევაში, რეზერვი ეფუძნება 12 თვის

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი ("12mECL"). 12mECL არის LTECL-ების ნაწილი, რომელიც წარმოადგენს ECL-ებს, რომლებიც გამოწვეულია ფინანსურ ინსტრუმენტზე ნაგულისხმევი მოვლენებით, რომლებიც შესაძლებელია ანგარიშგების თარიღიდან 12 თვის

კომპანიამ ჩამოაყალიბა პოლიტიკა, რათა შეაფასოს ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, გაიზარდა თუ არა ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი საგრძნობლად თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, დარჩენილ ვადაში მომხდარი დეფოლტის რისკის ცვლილების გათვალისწინებით.

ზემოაღნიშნული პროცესიდან გამომდინარე, კომპანია თავის FVOCI აქტივებს ანაწილებს ეტაპებად, როგორც აღწერილია ქვემოთ:

ეტაპი 1: როდესაც ფინანსური ინსტრუმენტები პირველად იქნა აღიარებული, კომპანია აღიარებს რეზერვს 12 თვიანი ECL-ების საფუძველზე. 1 ეტაპი ასევე მოიცავს ფინანსურ ინსტრუმენტებს, სადაც საკრედიტო რისკი გაუმჯობესდა და გადაკლასიფიცირებულია მე-2 ეტაპიდან.

ეტაპი 2: როდესაც ფინანსურმა ინსტრუმენტმა წარმოშობის დღიდან აჩვენა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა, კომპანია აღრიცხავს რეზერვს უვადო ECL-ებისთვის. 2 ეტაპი ასევე მოიცავს ინსტრუმენტებს, სადაც საკრედიტო რისკი გაუმჯობესდა და სესხი გადაკლასიფიცირებულია მე-3 ეტაპიდან.

ეტაპი 3: მოიცავს ფინანსურ აქტივებს, რომლებსაც აქვთ გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება ანგარიშგების თარიღისთვის. ამ აქტივებისთვის, უვადო ECL აღიარებულია და განიხილება, გათვლილ

პროცენტებთან ერთად. ფინანსური აქტივების მე-2 სტადიიდან მე-3 ეტაპზე გადასვლისას, ასეთ აქტივებზე წარმოებული რეზერვის პროცენტი არ უნდა იყოს გადასვლამდე გაკეთებულ რეზერვის პროცენტზე ნაკლები. შეძენილი ან წარმოშობილი საკრედიტო გაუფასურებული აქტივები არის ფინანსური აქტივები, რომლებიც კრედიტით გაუფასურებულია თავდაპირველი აღიარებისას და აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით თავდაპირველი აღიარებისას და საპროცენტო შემოსავალი შემდგომში აღიარებულია საკრედიტო კორექტირებული EIR-ის საფუძველზე. ECL-ების აღიარება ან გათავისუფლება ხდება მხოლოდ იმ მოცულობით, რომ მოხდება მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შემდგომი ცვლილება.

ფინანსური აქტივებისთვის, რომლებისთვისაც კომპანიას არ აქვს გონივრული მოლოდინი, რომ ანაზღაურდება მთლიანი დავალიანება, ან მათი ნაწილი, ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულება მცირდება. ეს განიხილება ფინანსური აქტივის (ნაწილობრივ) აღიარების გაუქმებად. ანგარიშები, რომლებიც რესტრუქტურირებულია საკრედიტო მიზეზების გამო ბოლო 12 თვის განმავლობაში, კლასიფიცირებული იქნება მე-2 ეტაპად.

ECL-ების გაანგარიშება

კომპანია ითვლის ECL-ებს ალბათობით შეწონილი სცენარების საფუძველზე, რათა გაზომოს ნაღდი ფულის მოსალოდნელი დეფიციტი, დისკონტირებული EIR-ის მიახლოებით. ფულადი სახსრების დეფიციტი არის სხვაობა ფულადი სახსრების ნაკადებს შორის, რომლებიც მიეკუთვნება ერთეულს ხელშეკრულების შესაბამისად და ფულადი სახსრების ნაკადებს შორის, რომელთა მიღებასაც ერთეული მოელის. ECL-ის გამოთვლების მექანიკა მოცემულია ქვემოთ და ძირითადი ელემენტებია შემდეგი:

- ნაგულისხმევის ალბათობა ("PD") არის დეფოლტის ალბათობის შეფასება მოცემულ დროის პერიოდში.
- ექსპოზიცია დეფოლტზე ("EAD") არის შემოქმედების შეფასება მომავალი დეფოლტის თარიღზე, ანგარიშგების თარიღის შემდეგ ექსპოზიციაში მოსალოდნელი ცვლილებების გათვალისწინებით.
- დანაკარგი დეფოლტის შემთხვევაში („LGD“) არის ზარალის შეფასება, რომელიც წარმოიქმნება იმ შემთხვევაში, როდესაც დეფოლტი ხდება მოცემულ დროს. იგი ემყარება განსხვავებას სახელშეკრულებო ფულადი სახსრების ნაკადებს შორის, რომელთა მიღებაც მოსალოდნელია, მათ შორის ნებისმიერი გირაოს რეალიზაციის შედეგად.

გაუფასურების ზარალი და გათავისუფლება აღირიცხება და გამოქვეყნდება განცალკევებით მოდიფიკაციის ზარალის ან მოგებისგან, რომლებიც აღირიცხება ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულების კორექტირებით. ECL მეთოდის მექანიკა შეჯამებულია ქვემოთ:

ეტაპი 1: 12-თვიანი ECL გამოითვლება, როგორც LTECL-ების ნაწილი, რომელიც წარმოადგენს ECL-ებს, რომლებიც წარმოიქმნება ფინანსური ინსტრუმენტის ნაგულისხმევი მოვლენების შედეგად, რომლებიც შესაძლებელია საანგარიშგებო თარიღიდან 12 თვის განმავლობაში. კომპანია ითვლის 12mECL შემწობას ეფუძნება დეფოლტის მოლოდინს, რომელიც მოხდება საანგარიშგებო თარიღიდან 12 თვეში. ეს მოსალოდნელი 12-თვიანი ნაგულისხმევი ალბათობები გამოიყენება საპროგნოზო EAD-ზე და მრავლდება მოსალოდნელ LGD-ზე და დისკონტირებულია თავდაპირველი EIR-ის მიახლოებით. ეტაპი 2: როდესაც ფინანსურმა აქტივმა აჩვენა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა წარმოშობის დღიდან, კომპანია აღრიცხავს რეზერვს LTECL-ებისთვის. მექანიკა მსგავსია ზემოთ ახსნილი, მაგრამ PD და LGDs შეფასებულია ინსტრუმენტის სიცოცხლის განმავლობაში. ნაღდი ფულის მოსალოდნელი დეფიციტი ფასდება ორიგინალური BIR-ის მიახლოებით

ეტაპი 3: ფინანსური აქტივისთვის, რომელიც ითვლება კრედიტით გაუფასურებულად, კომპანია აღიარებს ამ ფინანსური აქტივების სიცოცხლის განმავლობაში მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს. მეთოდი მსგავსია მე-2 ეტაპის აქტივებისთვის, PD დაყენებულია 100%.

სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული სასესხო ინსტრუმენტები OCI-ის მეშვეობით

FVOCI-ში შეფასებული სავალო ინსტრუმენტების ECL არ ამცირებს ამ ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულებას ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, რომელიც რჩება რეალური ღირებულებით. ამის ნაცვლად, თანხა, რომელიც ტოლია იმ რეზერვთან, რომელიც წარმოიქმნება აქტივების ამორტიზებული ღირებულებით შეფასების შემთხვევაში, აღიარებულია სხვა მთლიან შემოსავალში, როგორც დაგროვილი გაუფასურების თანხა, მოგებაში ან ზარალზე შესაბამისი დარიცხვით. სხვა მთლიან შემოსავალში აღიარებული დაგროვილი ზარალი გადაიქცევა მოგებაში ან ზარალში აქტივების აღიარების გაუქმებისას.

მომავალი ინფორმაცია

კომპანია, მომავალი ინფორმაციისთვის, ეყრდნობა მომავალზე ორიენტირებული ინფორმაციის ფართო სპექტრს, როგორც ეკონომიკურ წყაროებს, როგორცაა:

- მთლიანი შიდა პროდუქტის ზრდა
- ნავთობის ფასები

ECL-ების გამოსათვლელად გამოყენებული მონაცემები და მოდულები შეიძლება ყოველთვის არ ასახავდეს ბაზრის ყველა მახასიათებელს ფინანსური ანგარიშგების თარიღისთვის. ამის ასახვისთვის, ხარისხობრივი კორექტირება ან გადაფარვა ზოგჯერ ხდება დროებითი კორექტირების სახით, როდესაც ასეთი განსხვავებები მნიშვნელოვნად არსებითია.

ბ) ფინანსური ვალდებულებები

კომპანია აღიარებს ფინანსურ ვალდებულებას, როდესაც ის პირველად ხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სახელშეკრულებო უფლებებისა და ვალდებულებების მხარე.

ყველა ფინანსური ვალდებულება თავდაპირველად აღიარებულია რეალური ღირებულებით, მიწის (ფინანსური ვალდებულების შემთხვევაში, რომელიც არ არის FVTPL-ში) ტრანზაქციის ხარჯები, რომლებიც პირდაპირ მიეკუთვნება ფინანსური ვალდებულების გამოცემას. ფინანსური ვალდებულებები ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც კომპანიამ არ აირჩია ვალდებულების გაზომვა FVTPL-ით.

ფინანსური ვალდებულების აღიარება გაუქმებულია, როდესაც ვალდებულებით გათვალისწინებული ვალდებულება შესრულებულია ან გაუქმებულია ან იწურება.

დაზღვევაში და სხვა გადასახდელებში შემავალი ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარებულია რეალური ღირებულებით და შემდგომში ამორტიზებული ღირებულებით. უპროცენტო ვალდებულების რეალური ღირებულება არის მისი დისკონტირებული დაფარვის თანხა. თუ ვალდებულების ვადა ერთ წელზე ნაკლებია, დისკონტირება გამოტოვებულია.

გაქვითვა (ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები)

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები გაქვეთულია და წმინდა თანხა აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, თუ და მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს აღიარებული თანხების გაქვითვის კანონიერი უფლება და არსებობს განზრახვა ანგარიშსწორება წმინდა საფუძველზე, ან აქტივების რეალიზება და ვალდებულებების ერთდროულად დაფარვა. შემოსავალი და ხარჯი არ იქნება გაქვეთილი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ეს არ არის მოთხოვნილი ან ნებადართული ბუღალტრული აღრიცხვის რომელიმე სტანდარტით ან ინტერპრეტაციით, როგორც ეს კონკრეტულად არის წარდგენილი კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკაში.

გ) ფული და ფულის ექვივალენტები

ფულადი სახსრების ნაკადების ანგარიშგების მიზნებისთვის, ფულადი სახსრები და ფულადი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, ფინანსურ ინსტიტუტებში შენახულ დეპოზიტებს, სხვა მოკლევადიან, მაღალიკვიურ ინვესტიციებს თავდაპირველი ვადით სამი თვის ან ნაკლები, რომლებიც ადვილად კონვერტირებადი და ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს ატარებენ. საბანკო ოვერდრაფტები აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ვალდებულებების ფარგლებში.

დ) საბანკო დეპოზიტები ბანკებში, რომელთა თავდაპირველი ვადა სამი თვეა

დეპოზიტები ბანკებში, რომელთა თავდაპირველი დაფარვის ვადა აღემატება სამ თვეს, თავდაპირველად ფასდება რეალური ღირებულებით და შემდგომში შეფასებულია ამორტიზებული ღირებულებით.

ე) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია ყოველი წლის ბოლოს აფასებს აქტივების გაუფასურების ინდიკატორებს. თუ არსებობს რაიმე ინდიკატორი, მაშინ აქტივების წლიური გაუფასურების ტესტის ჩატარება არის სავალდებულო, კომპანია განსაზღვრავს აქტივის ანაზღაურებად ღირებულებას. აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება არის მეტი აქტივის ან

ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის (CGU) სამართლიან ღირებულება შემცირებული რეალიზაციასთან დაკავშირებული ხარჯებით. როცა აქტივის საბალანსო ღირებულება ან CGU აჭარბებს მის ანაზღაურებად ღირებულებას, ითვლება რომ აქტივი გაუფასურებულია და ჩამოიწერება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე.

გამოყენების ღირებულების შეფასებისას, სავარაუდო მომავალი ფულადი ნაკადები დისკონტირებულია მათ ამჟამინდელ ღირებულებამდე დისკონტის განაკვეთების გამოყენებით, რომელიც ასახავს ფულის დროში ღირებულების მიმდინარე საბაზრო შეფასებას და აქტივისთვის სპეციფიკურ რისკებს. სამართლიანი ღირებულების გამოკლებით გასაყიდი ხარჯების განსაზღვრისას გამოიყენება შეფასების შესაბამისი მოდელი.

ეს გამოთვლები დასტურდება შეფასების ჯერადებით ან სხვა ხელმისაწვდომი რეალური ღირებულების მარჯვენებით. გაუფასურების ზარალი აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ყოველი წლის ბოლოს ხდება შეფასება იმის შესახებ, არის თუ არა რაიმე ინდიკატორი იმისა, რომ ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალი შესაძლოა აღარ არსებობდეს ან შემცირდა. თუ ასეთი ინდიკატორი არსებობს, კომპანია აფასებს აქტივის ან CGU-ის აღდგენად ღირებულებას. ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალის ამობრუნება ხდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მოხდა ცვლილება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების დასადგენად გამოყენებულ შეფასებებში, ბოლო გაუფასურების ზარალის აღიარების შემდეგ. თუ ეს ასეა, აქტივის საბალანსო ღირებულება იზრდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე. ეს გაზრდილი თანხა არ შეიძლება აღემატებოდეს იმ საბალანსო ღირებულებას, რომელიც განისაზღვრებოდა ამორტიზაციის გარეშე, წინა წლებში რომ არ ყოფილიყო აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალი. ეს ცვლილება აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

საიჯარო ვალდებულებები

საიჯარო ვალდებულება აღიარდება იჯარის დაწყების თარიღში. თავდაპირველად, საიჯარო ვალდებულების შეფასება ხდება მომავალი საიჯარო გადახდების მიმდინარე ღირებულებით, რაც განისაზღვრება საიჯარო გადახდების დისკონტირებით. დისკონტირება ხორციელდება ზღვრული სასესხო განაკვეთით. საიჯარო გადასახადები მოიცავს ფიქსირებულ გადახდებს, გამოკლებული საპროცენტო ხარჯი, ცვლადი იჯარის გადასახადები, რომლებიც დამოკიდებულია ინდექსზე ან განაკვეთზე, თანხებს, რომლებიც უნდა გადაიხადოს ნარჩენი ღირებულების გარანტიით, შესყიდვის ოფციონის განხორციელების ფასს, როდესაც ოფციონის განხორციელება გონივრულად გარკვეულია. მოხდეს და შეწყვეტის მოსალოდნელი ჯარიმები. ცვლადი საიჯარო გადასახადები, რომლებიც არ არის დამოკიდებული ინდექსზე ან განაკვეთზე, ხარჯად აღიარდება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი წარმოიქმნა.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან დაკავშირებული ნებისმიერი აუცილებელი მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე შეფასებას.

შესაბამისი ვალდებულება აღიარდება, როგორც ანარიცხი. მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი. ჩანაცვლებული კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეკეთებასა და შენარჩუნებასთან, აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, რომელშიც წარმოიქმნა.

კომპანია მხოლოდ „შენობების“ ჯგუფისთვის იყენებს აღრიცხვის გადაფასების მოდელს. ძირითადი საშუალებების ჯგუფი „შენობები“ თავდაპირველი თვითღირებულებით აღიარების შემდეგ აისახება გადაფასებული ღირებულებით, რაც წარმოადგენს მათ რეალურ ღირებულებას გადაფასების თარიღისათვის მიწის ამ თარიღისათვის დაგროვილი აკუმულირებული ცვეთა.

გადაფასების ნებისმიერი მეტობა აისახება სხვა სრულ შემოსავალში ჩართულ ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც წინა პერიოდში კონკრეტული ძირითადი საშუალების გადაფასების დეფიციტი აისახა მოგება-ზარალში და ხდება მისი კომპენსირება, ამ შემთხვევაში გადაფასების ზრდა აისახება მოგება-ზარალში მხოლოდ წინა პერიოდის კომპენსირების მოცულობით. ყველა სახის გადაფასების დეფიციტი აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც გადაფასების დეფიციტი პირდაპირ ქვითავს იმავე აქტივზე წინა პერიოდში აღიარებულ გადაფასების რეზერვს, და გამოიქვითება ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვიდან იმ ზღვრული ოდენობით რა

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

ოდენობითაც არის გადაფასების რეზერვი შექმნილი. წინა პერიოდის გადაფასების რეზერვის არასაკმარისი ოდენობით არსებობის შემთხვევაში სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ცვთის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს აქტივის ღირებულების განაწილებას დარჩენილი მომსახურების ვადაზე. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება აქტივის ნარჩენი ღირებულებისა და მომსახურების ვადის გადახედვა, და საჭიროების შემთხვევაში, მათი შეცვლა.

აქტივის გასვლასთან დაკავშირებული მოგება და ზარალი განისაზღვრება შემოსულობების შედარებით საბალანსო ღირებულებასთან, და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება წმინდა თანხით, როგორც სხვა მოგება/ზარალი.

აქტივების ნარჩენი ღირებულებები და სასარგებლო ვადები გადაიხედება და საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს. აქტივის საბალანსო ღირებულება დაუყოვნებლივ ჩამოიწერება მის ამოღებად ღირებულებამდე, თუ აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის სავარაუდო ამოღებად ღირებულებას.

გასხვისებიდან მიღებული მოგება და ზარალი განისაზღვრება შემოსავლების საბალანსო ღირებულების შედარებით და აღიარებულია მთლიანი შემოსავლის ანგარიშგებაში წმინდა საფუძველზე.

ამორტიზაცია გამოითვლება ისე, რომ ჩამოიწეროს აქტივის ღირებულება, გამოკლებული მისი სავარაუდო ნარჩენი ღირებულება, მისი სასარგებლო ეკონომიკური ვადის განმავლობაში შემდეგნაირად:

შენობები	2% წრფივი
კომპიუტერები	20-25% წრფივი
ოფისის აღჭურვილობა	20-55% წრფივი
სხვა	8-25% წრფივი

აქტივი გამოყენების უფლებით (ROU აქტივი)

ROU აქტივი აღიარდება იჯარის დაწყებისას და ფასდება თვითღირებულებით, რაც წარმოდგენილია საიჯარო ვალდებულების საწყისი ოდენობით, საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისი კორექტირებების გათვალისწინებით. აქტივის გამოყენების უფლების ცვეთა ხორციელდება წრფივად, საიჯარო პერიოდის განმავლობაში.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივის თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით, მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი.

ამორტიზაციის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს აქტივის თვითღირებულების განაწილებას აქტივის მთელი მომსახურების ვადის მანძილზე. ხელმძღვანელობის შეფასებით არსებული არამატერიალურიაქტივების ამორტიზირება მოხდება შვიდი წლის განმავლობაში.

შეფასების და წარდგენის ვალუტა

კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა არის ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში არსებული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები ანგარიშგების თარიღში გადაყვანილია კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით:

	ლარი / აშშ დოლარი	ლარი / ევრო
გაცვლითი კურსი 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2.70	3.17
2025 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის საშუალო მაჩვენებელი	2.74	3.10
გაცვლითი კურსი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2.81	2.93

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის საშუალო მაჩვენებელი	2.72	2.94
---	------	------

ტრანზაქციის თარიღის შემდეგ მომხდარი კურსთაშორის სხვაობის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და ისტორიული ღირებულებით ასახული არამონეტარული აქტივები და ვალდებულებები ასახულია ტრანზაქციის თარიღისათვის მოქმედი გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი გამოითვლება მოქმედი ან ანგარიშგების თარიღის დღეს ძალაში შესული საგადასახადო განაკვეთით. დასაბეგრი მოგება სააღრიცხვო მოგებისგან განსხვავდება იმ მიზეზის გამო, რომ ზოგი შემოსავალი და ხარჯი არასდროს იბეგრება ან იქვითება, ან მათი დაბეგვრის ან დაქვითვის დროის მონაკვეთი განსხვავებულია მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობისა და სააღრიცხვო მიდგომების თვალსაზრისით.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების ვალდებულებათა მეთოდით, გადავადებული გადასახადის აღიარება ხდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მოცემული აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებას და შესაბამის საგადასახადო ბაზას შორის ყველა დროებითი სხვაობის მიხედვით.

გადავადებული მოგების გადასახადი გამოითვლება იმ საგადასახადო განაკვეთებით, რომლებიც მოსალოდნელია აქტივის რეალიზების ან ვალდებულების დაფარვის პერიოდისათვის იმ საგადასახადო განაკვეთის (და საგადასახადო კანონმდებლობის) საფუძველზე, რომელიც ძალაში შევიდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

გადავადებული საგადასახადო აქტივები აღიარდება მხოლოდ იმის გათვალისწინებით, თუ რამდენად თვლის კომპანია (უფრო სავარაუდოა ვიდრე არა), რომ იმავე საგადასახადო იურისდიქციის ფარგლებში მას ექნება საკმარისი დასაბეგრი მოგება აქტივის უტილიზაციისთვის.

გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები ურთიერთგაიქვითება მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს იურიდიული უფლება მიმდინარე საგადასახადო აქტივების მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებებთან გასაქვითად, ისინი დაკავშირებულია ერთსა და იმავე საგადასახო ორგანოსთან და კომპანიას სურს თანხების დაფარვა ურთიერთგაქვითვის საფუძველზე.

პერიოდის განმავლობაში მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს მიმდინარე და გადავადებულ გადასახადებს. მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ იგი წარმოიშვა ტრანზაქციიდან ან გარემოებებიდან, რომლებიც აღირიცხა სხვა სრული შემოსავლის ან პირდაპირ კაპიტალის მუხლში.

ანარიცხები

თუ წარსული მოვლენების შედეგად, საანგარიშგებო თარიღის მომენტისთვის კომპანიას აქვს მიმდინარე ვალდებულება (იურიდიული ან კონსტრუქციული) და სავარაუდოა, რომ კომპანია შესაძლებელს ამ ვალდებულებას, მაშინ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აღიარდება ანარიცხები. ანარიცხები ფასდება ვალდებულების დასაფარად საჭირო თანხით და დისკონტირდება მიმდინარე ღირებულებამდე განაკვეთით, რაც ასახავს დროში ფულის ღირებულების ცვლილებას და ამ ვალდებულებასთან დაკავშირებულ რისკებს მიმდინარე საბაზრო პირობებით. შეფასებებში ცვლილება აისახება შესაბამისი პერიოდის მოგება-ზარალში.

კაპიტალი

წილობრივი ინსტრუმენტები წარმოადგენენ ხელშეკრულებებს, რომლებიც ადასტურებენ კომპანიის აქტივებში მისი ყველა ვალდებულების გამოქვითვის შემდეგ დარჩენილი წილის უფლებას. ჩვეულებრივი აქციები კლასიფიცირდება როგორც კაპიტალი. წილობრივი ინსტრუმენტები აღიარდება ტრანზაქციიდან მიღებული თანხის ოდენობით, გარიგებასთან პირდაპირ დაკავშირებული ხარჯების გამოკლების შემდეგ. თუ აღნიშნული შემოსულობები აღემატება გამოშვებულ აქციათა ნომინალურ ღირებულებას, ისინი აისახება საემისო კაპიტალში.

დივიდენდები აღიარდება ვალდებულებებად, მათი დეკლარირების მომენტში. როგორც წესი, დივიდენდები ვალდებულებებად აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მტკიცდება მათი განაწილება აქციონერთა საერთო კრებაზე. შუალედური დივიდენდები აღიარდება გადახდისთანავე.

3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას, რომელიც აღწერილია მე-2 შენიშვნაში, მენეჯმენტს მოეთხოვება აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებასთან დაკავშირებული შეფასებებისა და დაშვებების გაკეთება, რომლებთა მიღება არ არის შესაძლებელი სხვა წყაროებიდან. შეფასებები და მასთან დაკავშირებული დაშვებები ეფუძნება ისტორიულ გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, რომლებიც რელევანტურად ითვლება. რეალური შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

შეფასებები და ძირითადი დაშვებების გადახედვა მუდმივად ხდება. სააღრიცხვო შეფასებების გადახედვა აღიარებულია იმ პერიოდში, რომელშიც შეფასება იცვლება, თუ გადახედვა ეხება მხოლოდ ამ შეფასების პერიოდს. იმ შემთხვევაში თუ გადახედვა გავლენას ახდენს როგორც მიმდინარე, ისე მომავალ პერიოდებზე აღიარება ხდება მიმდინარე და მომავალ პერიოდებში. სიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტების მიმართ სენსიტიურობა წარმოდგენილია შენიშვნა 28-ში.

მენეჯმენტმა გამოიყენა შეფასებები, დაშვებები ან გამოიყენა განსჯა შემდეგთან დაკავშირებით: მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგის რეზერვის გაზომვა

ამორტიზებული ღირებულებით და FVTOCI შეფასებული ფინანსური აქტივების მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგის რეზერვის შეფასება, მოითხოვს კომპლექსური მოდელების გამოყენებას და მნიშვნელოვან დაშვებებს სამომავლო ეკონომიკურ პირობებთან და საკრედიტო ქცევასთან დაკავშირებით (მაგ. კლიენტების დეფოლტის ალბათობა და შედეგად მიღებული ზარალი).

ECL-ის შეფასების სააღრიცხვო მოთხოვნების გამოყენებისას ასევე საჭიროა მთელი რიგი მნიშვნელოვანი შეფასებები, როგორცაა:

- საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდის კრიტერიუმების განსაზღვრა;
- კრიტერიუმების დადგენა და დეფოლტის განმარტების განსაზღვრა;
- ECL-ის შეფასებისთვის რელევანტური მოდელებისა და დაშვებების გამოყენება;
- მსგავსი ფინანსური აქტივების ჯგუფების შექმნა ECL-ის შეფასების მიზნით.

სადაზღვევო კონტრაქტების შესასრულებლად მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებები

ხელშეკრულების თითოეული ჯგუფის შეფასებაში შედის ფასს 17-ის ფარგლებში, ყველანაირი მომავალი ფულადი ნაკადი, რომელიც განეკუთვნება ჯგუფში შემავალი თითოეული ხელშეკრულების ფარგლებს. მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებები ეფუძნება ალბათობებით შეწონილი მნიშვნელობას, რომელიც მოიცავს მოსალოდნელ მიღებულ პრემიასა და ზარალების საბოლოო ღირებულებას.

ზარალების საბოლოო ღირებულება შეფასებულია სტანდარტული აქტუარული ზარალების პროექციის ტექნიკის გამოყენებით, როგორცაა ჯაჭური კიბეა და ბორნჰუტერ-ფერგიუსონი მეთოდები.

ძირითადი დაშვება, რომელიც საფუძვლად უდევს ამ ტექნიკებს, არის ის, რომ კომპანიის წარსული ზარალების განვითარების გამოცდილება შეიძლება გამოყენებულ იქნას მომავალი ზარალების განვითარებისა და, შესაბამისად, ზარალების საბოლოო ხარჯების დასადგენად. ეს მეთოდები ექსტრაპოლაციას უწევს გადახდილი და მომხდარი ზარალის განვითარებას, საშუალო დანაკარგს თითო ზარალზე (ზარალების დარეგულირების ხარჯების ჩათვლით) და ხარჯების რაოდენობას, რაც დაფუძნებულია წინა პერიოდებზე დაკვირვებასა და მოსალოდნელ ზარალის კოეფიციენტებზე. დიდი ზარალები, როგორც წესი, განიხილება ინდივიდუალურად, ან დარეზერვებულია ზარალის შეფასებების ნომინალური ღირებულებით ან ცალკე პროგნოზირებული, რათა აისახოს მათი მომავალი განვითარება.

უმეტეს შემთხვევაში, არ კეთდება მკაფიო ვარაუდები ზარალების ზრდასა ან ზარალიანობის კოეფიციენტთან დაკავშირებით. ნაცვლად ამისა, გამოყენებულია ზარალების განვითარების მონაცემებში ნაგულისხმევი დაშვებები, რომლებსაც ეფუძნება პროგნოზები. დამატებითი ხარისხობრივი შეფასებები გამოიყენება იმის შესაფასებლად, თუ რამდენად დაუშვებელია გამოყენებულ იქნას წარსული ტენდენციები მომავლის პროგნოზირებაში, (მაგ., ერთჯერადი მოვლენების ასახვა და შიდა ფაქტორები, როგორცაა პორტფელის მიქსი,

პოლიტიკის მანქანათმშენებელი და ზარალების დამუშავების პროცედურები), რათა შეფასდეს ზარალის სავარაუდო საბოლოო ღირებულება. კომპანიას ასევე აქვს უფლება მოითხოვოს მესამე პირებსგან

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

ნაწილობრივი ან მთლიანი ხარჯის დაფარვა. გადარჩენის ადგენისა და სუბროგაციის ანაზღაურების შეფასებები განიხილება, როგორც გაუფასურება საბოლოო ზარალის ხარჯების გაზომვისას.

სადაზღვევო რისკის მნიშვნელოვნების შეფასება

კომპანია იყენებს თავის განსჯას იმის შეფასებისას, გადასცემს თუ არა ხელშეკრულების გამცემს მნიშვნელოვან სადაზღვევო რისკს. ხელშეკრულება გადასცემს მნიშვნელოვან სადაზღვევო რისკს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას შეიძლება მოუწიოს მნიშვნელოვანი დამატებითი თანხის გადახდა მოვლენის გამო და თუ არსებობს მინიმუმ ერთი სცენარი, როდესაც კომპანიამ შეიძლება რეალურად დაკარგოს ფული მოვლენის მოხდენის შედეგად, მაშინაც კი, თუ ეს არ არის ძალიან სავარაუდო.

კორექტირება არაფინანსური რისკის საფუძველზე

არაფინანსური რისკის რისკის კორექტირება არის კომპენსაცია, რომელსაც კომპანია მოითხოვს სადაზღვევო ხელშეკრულებების ჯგუფების ფულადი ნაკადების ოდენობასა და წარმოშობის დროსთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობის გამო, რომელსაც იწვევს არაფინანსური რისკი. არაფინანსური რისკის კორექტირება ასახავს თანხას, რომელსაც მზღვეველი რაციონალურად გადაიხდის იმ განუსაზღვრელობის აღმოსაფხვრელად, რომ მომავალი ფულადი ნაკადები გადააჭარბებს მოსალოდნელს.

კომპანიამ შეაფასა რისკის კორექტირება სანდოობის დონის (საკმარისობის ალბათობის) მიდგომის გამოყენებით 75-ე პროცენტილზე. კომპანიამ განისაზღვრა ტოლფასი ოდენობა ყველა პროდუქციის ხაზის გაურკვევლობისთან მიმართებაში (კომპენსაცია, რომელიც მოითხოვება არაფინანსური რისკის ადებისთვის) როგორც 75-ე პროცენტული ნდობის დონის ექვივალენტი, გამოკლებული მომავალი ფულადი ნაკადების ალბათობის განაწილების საშუალო.

ანუ კომპანიამ შეაფასა მომავალი ფულადი ნაკადების ალბათობის განაწილება და დაადგინა დამატებითი თანხა, რომელიც საჭიროა ამ ფულადი ნაკადების მოსალოდნელი დღევანდელი ღირებულების მიღმა კონკრეტული პროცენტული დონის მისაღწევად.

წაგებიანი ჯგუფები

კომპანია იყენებს მნიშვნელოვან მსჯელობას იმის დასადგენად, რამდენად აქვს კომპანიას გონივრული და დასაბუთებული ინფორმაცია, რომელიც საკმარისია იმის დასადგენად, რომ სიმრავლემი შემავალი ყველა ხელშეკრულება საკმარისად ერთგვაროვანია და გადანაწილდება ერთსა და იმავე ჯგუფზე ინდივიდუალური ხელშეკრულების შეფასების გარეშე.

დისკონტირება

კომპანია არეგულირებს სადაზღვევო კონტრაქტების ვალდებულებებისა და გადაზღვევის კონტრაქტების აქტივების საბალანსო ღირებულებას, რათა ასახოს ფულის დროითი ღირებულება და ფინანსური რისკის ეფექტი დისკონტის განაკვეთების გამოყენებით, რომელიც ასახავს კონტრაქტების ჯგუფის ფულადი ნაკადების მახასიათებლებს.

ქვემოდან ზევით მიდგომის მიხედვით, დისკონტის განაკვეთი განისაზღვრება, როგორც ურისკო სარგებელი, რომელიც კორექტირებულია იმის მიხედვით თუ რამდენად განსხვავდება ლიკვიდურობის მახასიათებლები აქტივისა, რომელიც გამოიყენება შემოსავლიანობის ისეთი მრუდის აგებისას, რომელიც არ ითვალისწინებს ლიკვიდურობის რისკს, და შესაბამისი ვალდებულების ფულადი ნაკადების შორის (ცნობილი, როგორც "არალიკვიდურობის პრემია"). თავად მრუდი რომელიც არ ითვალისწინებს ლიკვიდურობის რისკს იქნება მიღებული კომპანიის მიერ ბაზარზე არსებული ურისკო აქტივებისგან, ან კომპანიას შეუძლია გამოყენოს გამოქვეყნებული მრუდი რომელიც არ ითვალისწინებს ლიკვიდურობის რისკს. ზემოდან ქვევით მიდგომა იწყება პორტფელის განსაზღვრით. პორტფელის სარგებელი მიიღება, როგორც შემოსავალი ძირითადი მუხლებიდან, რომლებთანაც დაკავშირებულია ვალდებულების ფულადი სახსრები.

ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადები

ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადების განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის შეფასებებზე, თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივის გამოყენებიდან შემოსავლების მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად უნდა გადაიხედოს. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილება გამოიწვიოს ცალკეულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში.

ქონების სამართლიანი ღირებულება

ქონების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება დამოუკიდებელი კვალიფიცირებული შემფასებლების მიერ. სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება გაყიდვების შედარების მეთოდის გამოყენებით. შეფასება შეიძლება შეიცვალოს, როდესაც ხელმისაწვდომი გახდება ახალი გარიგების და საბაზრო მტკიცებულებების მონაცემები.

მოგების გადასახადი

კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში არსებობს ისეთი ოპერაციები, რომელთათვისაც ნათლად არ არის განსაზღვრული ამა თუ იმ გადასახადთან დაკავშირებული საკითხები. შედეგად, კომპანია აფასებს, ეკისრება თუ არა მას დამატებითი გადასახადების გადხდის ვალდებულება და მათზე დაყრდნობით აღიარებს საგადასახადო ვალდებულებებს. ეს საგადასახადო ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც კომპანიას მიაჩნია თავისი საგადასახადო დეკლარაციები საიმედოდ, მაგრამ იგი თვლის, რომ შესაძლოა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან გარკვეული პოზიცია იყოს განსხვავებული. შედეგად კომპანიას მინიმუმამდე დაყავს აღნიშნული რისკი.

4. სადაზღვევო ამონაგები და გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი

ხელშეკრულებები შეფასებულია PAA მიდგომით	დასაზღვევო ამონაგები		გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი		სულ	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
	ქონება	10,514,438	11,683,909	8,255,640	1,350,911	18,770,079
სამედიცინო	19,327,788	15,512,077	-	-	19,327,788	15,512,077
აპერო სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	6,906,017	10,671,623	(3,230)	(387,053)	6,902,787	10,284,570
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	2,261,128	5,877,767	86,109	12,712	2,347,237	5,890,479
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	742,405	3,886,340	1,979,339	254,682	2,721,744	4,141,022
საკრედიტო ვალდებულება	6,655,187	738,657	38,045	(26,701)	6,693,232	711,956
ვალდებულებათა შესრულება	1,470,562	1,374,908	339,826	139,743	1,810,388	1,514,651
სამოგზაურო	496,426	655,661	18,634	17,824	515,060	673,485
უბედური შემთხვევა	339,764	403,800	(2,143)	(203)	337,622	403,597
ტვირთები	614,531	328,772	(143,832)	46,819	470,699	375,591
სიცოცხლის დაზღვევა	271,246	210,746	-	-	271,246	210,746
მცურავ სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	246,006	256,462	20,308	31,577	266,314	288,038
შემოსავალი ნარჩენების რეალიზაციიდან	906,819	1,424,072	-	-	906,818	1,424,073
	50,752,317	53,024,794	10,588,696	1,440,311	61,341,013	54,465,105

*კომპანია წარმოადგენს სადაზღვევო სისტემაში მონაწილე მზღვეველს - არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირს „სავალდებულო დაზღვევის ცენტრი“. ეს მაჩვენებელი მოიცავს CIC-დან მიღებულ სადაზღვევო შემოსავლებს.

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

სადაზღვევო ამონაგები	2025	2024
პრემია	49,845,497	51,600,722
შემოსავალი ნარჩენების რეალიზაციიდან	906,820	1,424,072
სულ სადაზღვევო ამონაგები	50,752,317	53,024,794

კომპანია იღებს შემოსავალს დაზღვეულებზე გაცემული სადაზღვევო ხელშეკრულებებიდან სადაზღვევო შემოსავალი წარმოადგენს მიღებულ ან მისაღებ ანაზღაურებას განსაზღვრული პერიოდის განმავლობაში სადაზღვევო დაფარვის სანაცვლოდ.

გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი	2025	2024
ზარალებისა და სხვა ხარჯებისთვის ანაზღაურებული თანხები	7,024,176	787,908
ცვლილება ვალდებულებებში, მომხდარი ზარალებისთვის	2,630,062	(318,912)
საკომისიო შემოსავლის ამორტიზაცია	934,458	971,315
სულ გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი	10,588,696	1,440,311

კომპანია ღებს გადაზღვევის ხელშეკრულებებს მისი პირდაპირი სადაზღვევო ბიზნესიდან წარმოშობილი ზარალის ზემოქმედების შესამცირებლად. შემოსავალი გადაზღვევის ხელშეკრულებებიდან წარმოადგენს ამ გადაზღვევის შეთანხმებებიდან აღიარებულ თანხებს.

5. სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები და გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯები

ხელშეკრულებები შეფასებულია PAA მიდგომით	დასაზღვევო ამონაგები		გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი			სულ
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
სამედიცინო	20,486,238	17,035,627	-	-	20,486,238	17,035,627
ქონება	9,783,663	(2,326,506)	12,308,497	11,224,865	22,092,160	8,898,359
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	3,579,158	5,053,205	351,453	325,212	3,930,611	5,378,417
ირთები	(127,413)	(424,870)	401,954	373,621	274,541	(51,249)
ვალდებულებათა შესრულება	298,590	1,010,552	1,624,788	1,145,221	1,923,378	2,155,773
სამოგზაურო	351,017	422,805	88,132	73,507	439,150	496,312
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	1,965,219	817,609	2,136,503	1,876,437	4,101,722	2,694,046
სიცოცხლის დაზღვევა	212,460	287,533	-	-	212,460	287,533
უბედური შემთხვევა	71,732	18,027	25,278	18,858	97,010	36,885
საკრედიტო ვალდებულება	33,167	(15,797)	804,386	747,735	837,552	731,938
საჰაერო სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	(25,875)	(535,708)	6,442,367	9,875,324	6,416,493	9,339,616
მცურავ სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	9,521	192,165	236,381	203,057	245,903	395,222
აქტივების გაუფასურება დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადებისთვის	-	1,867,151	-	-	-	1,867,151
დისკონტირების გავლენა	(1,196,262)	(116,859)	1,363,764	(6,923)	167,502	(123,782)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	219,310	(150,339)	(138,464)	193,021	80,844	42,682
	35,660,525	23,134,595	25,645,039	26,049,935	61,305,564	49,184,530

დაზღვევის ზოგიერთი მიმართულების – მათ შორის ქონების, ტვირთის, საკრედიტო რისკების და საჰაერო სატრანსპორტო საშუალებების და მესამე პირის პასუხისმგებლობის – ნეგატიური მაჩვენებლები განპირობებულია ადრე აღიარებული ზარალების შეფასებების ცვლილებებით. ეს კორექტირებები ასახავს წარსულში მიღებული ვარაუდების დაზუსტებას ახალი ინფორმაციის ან მიმდინარე პერიოდის განმავლობაში განვითარებული მოვლენების საფუძველზე, რაც შესაბამისაა კომპანიის საბუღალტრო პოლიტიკას და შესაბამის სადაზღვევო ანგარიშგების სტანდარტებს.

სადაზღვევო ამონაგები	2025	2024
მომხდარი ზარალები და სხვა ხარჯები	30,404,410	18,423,815
აქტივების გაუფასურება დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადებისთვის	-	1,867,151
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	(1,258,702)	(4,091,424)
ცვლილება ვალდებულებებში, მომხდარი ზარალებისთვის	1,331,879	(448,822)
დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადების ამორტიზაცია	2,446,720	2,313,492
დისკონტირების გავლენა	(1,196,262)	(116,859)
სხვა სადაზღვევო მომსახურების ხარჯი	3,713,170	5,337,581
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	219,310	(150,339)
სულ სადაზღვევო ამონაგები	35,660,525	23,134,595

სადაზღვევო მომსახურების ხარჯი წარმოადგენს კომპანიის მიერ გაწეულ ხარჯებს დაზღვეულის ზარალის დაფარვისას. ის მოიცავს განცხადებულ ზარალს, წარმოშობილ ზარალის თანხის ცვლილებასა და სხვა ხარჯებს, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება სადაზღვევო ხელშეკრულებების გაფორმებას. სხვა სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები მოიცავს კომპანიის წილს ზოგად და ადმინისტრაციულ ხარჯებში, რომლებიც წარმოადგენს შემდეგს: ამორტიზაციის ხარჯი, საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯი, სავალდებულო დაზღვევის ცენტრის საკომისიო, კომუნალური და საკომუნიკაციო ხარჯები, ოფისისა და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები და ადმინისტრაციული ხარჯი. ვალუტური კურსების გავლენის შემცირება ძირითადად განპირობებულია საანგარიშო ვალუტის გამყარებით და პერიოდის განმავლობაში უცხოურ ვალუტაში ნომინირებული ბალანსების ნაწილობრივი გასტუმრებით.

გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯი	2025	2024
გადაზღვევის პრემია	17,382,246	22,109,689
ნარჩენების რეალიზაციიდან გადასახდელი წმინდა თანხები	48,790	9,299
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	1,331,472	602,247
დისკონტირების გავლენა	1,363,764	-6,923
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული სხვა ხარჯები	5,657,231	3,142,602
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	(138,464)	193,021
სულ გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯი	25,645,039	26,049,935

სხვა გადადაზღვევის ხარჯები პროპორციულად ნაწილდება UPR-ის პროპორციულად

გადადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯები წარმოადგენს კომპანიის მიერ გადადაზღვევის ხელშეკრულებების ფარგლებში გაწეულ ხარჯებს, მათ შორის საკომისიოებს, პრემიებს და სხვა ხარჯებს, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება გადადაზღვევის ხელშეკრულებებს. სხვა გადადაზღვევის ხარჯებში შედის გადაამზღვეველის წილი ზოგად და ადმინისტრაციულ ხარჯებში, როგორცაა: ამორტიზაციის ხარჯი, საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯი, სავალდებულო დაზღვევის ცენტრის საკომისიო, კომუნალური და საკომუნიკაციო ხარჯები, ოფისისა და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები და ადმინისტრაციული ხარჯი.

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები PAA-ის მიდგომით 2025						
სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები	მომხდ რ ზარალები და სხვა ხარჯები	წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	ცვლილება ვალდებულებებში, მომხდარი ზარალებისთვის	დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადების ამორტიზაცია	სხვა სადაზღვე ვო მომსახურ ების ხარჯი	სადაზღვევ ო მომსახურე ბის ხარჯი სულ
ქონება	7,371,406	(877,911)	1,562,610	825,774	901,784	9,783,663
სამედიცინო	17,909,567	(201,458)	15,165	578,356	2,184,608	20,486,238
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	3,103,258	(107,465)	(52,309)	256,036	379,638	3,579,158
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	1,653,736	(7,596)	(14,437)	131,206	202,310	1,965,219
საკრედიტო ვალდებულება	-	-	(3,200)	36,367	-	33,167
საჰაერო სატრანსპორტო საშ-თ დაზღვევა	-	-	(25,875)	-	-	(25,875)
ვალდებულებათა შესრულება	92,097	12,000	(8,085)	191,311	11,267	298,590
უბედური შემთხვევა	14,495	5,000	22,207	28,257	1,773	71,732
ტვირთები	25,304	(77,765)	(161,418)	83,369	3,097	(127,413)
სამოგზაურო	60,466	60	(2,602)	285,697	7,397	351,018
მცურავ სატრანსპორტო საშ-თა დაზღვევა	-	(3,566)	(1,039)	14,126	-	9,521
სიცოცხლის დაზღვევა	174,081	-	862	16,220	21,296	212,459
აქტივების გაუფასურება დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადებისთვის	-	-	-	-	-	-
დისკონტირების გავლენა	-	-	-	-	-	(1,196,262)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	-	-	-	-	-	219,310
სულ	30,404,410	(1,258,701)	1,331,879	2,446,719	3,713,170	35,660,525

სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები PAA-ის მიდგომით 2024						
სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები	მომხდრ ზარალები და სხვა ხარჯები	წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	ცვლილება ვალდებულებებში, მომხდარი ზარალებისთვის	დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადების ამორტიზაცია	სხვა სადაზღვევო მომსახურების ხარჯი	სადაზღვევო მომსახურების ხარჯის სულ
ქონება	1,134,063	(3,843,329)	51,569	944,956	328,550	(2,329,449)
სამედიცინო	12,381,423	(149,264)	(123,402)	432,635	3,587,034	17,031,401
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	4,059,698	(205,548)	8,705	200,802	1,176,139	5,058,133
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	142,965	95,926	188,511	174,511	41,419	818,644
საკრედიტო ვალდებულება	-	-	(42,015)	30,385	-	(15,818)
საჰაერო სატრანსპორტო საშ-თ დაზღვევა	-	-	(408,870)	14,489	-	(536,386)
ვალდებულებათა შესრულება	408,055	392,558	(135,438)	78,779	118,218	1,011,831
უბედური შემთხვევა	9,284	(17,000)	(1,014)	22,001	2,690	18,050
ტვირთები	65,518	(462,738)	8,003	76,434	18,981	(425,407)
სამოგზაურო	1,274	393	5,415	304,182	369	423,341
მცურავ სატრანსპორტო საშ-თა დაზღვევა	61,578	61,579	2,903	15,410	17,840	192,409
სიცოცხლის დაზღვევა	159,957	35,999	(3,189)	18,908	46,341	287,893
აქტივების გაუფასურება დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადებისთვის						1,867,151
დისკონტირების გავლენა						(116,859)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა						(150,339)

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

სულ	18,423,815	(4,091,424)	(448,822)	2,313,492	5,337,581	23,134,595
-----	------------	-------------	-----------	-----------	-----------	------------

გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯები PAA-ის მიდგომით 2025

გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯები	გადაზღვევის პრემია	ნარჩენების რეალიზაციიდან გადასახდელი წმინდა თანხები	წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული სხვა ხარჯები	სულ
ქონება	8,384,235		1,195,526	2,728,736	12,308,497
სამედიცინო	-		-	-	-
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	267,947		(3,700)	87,206	351,453
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	1,590,330		28,581	517,589	2,136,500
საკრედიტო ვალდებულება	606,873		-	197,513	804,386
საჰაერო სატრანსპორტო სამ-თ დაზღვევა	4,860,475		-	1,581,892	6,442,367
ვალდებულებათა მესრულება	1,187,436	48,790	2,098	386,465	1,624,789
უბედური შემთხვევა	19,071		-	6,207	25,278
ტვირთები	222,391		107,184	72,379	401,954
სამოგზაურო	66,492		-	21,640	88,132
მცურავ სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	176,994		1,783	57,606	236,383
დისკონტირების გავლენა					1,363,764
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა					(138,464)
სულ	17,382,244	48,790	1,331,472	5,657,233	25,645,039

გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯები PAA-ის მიდგომით 2024					
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული ხარჯები	გადაზღვევის პრემია	ნარჩენების რეალიზაციიდან გადასახდელი წმინდა თანხები	წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული სხვა ხარჯები	სულ
ქონება	9,339,190	-	558,226	1,327,448	11,224,864
სამედიცინო	-	-	-	-	-
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	267,516	-	19,673	38,024	325,213
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	1,642,918	-	-	233,519	1,876,437
საკრედიტო ვალდებულება	654,681	-	-	93,054	747,735
საჰაერო სატრანსპორტო საშ-თ დაზღვევა	8,646,360	-	-	1,228,963	9,875,323
ვალდებულებათა შესრულება	1,079,230	9,299	(96,706)	153,398	1,145,221
უბედური შემთხვევა	16,511	-	-	2,347	18,858
ტვირთები	221,136	-	121,054	31,432	373,622
სამოგზაურო	64,359	-	-	9,147	73,506
მცურავ სატრანსპორტო საშ-თა დაზღვევა	-	-	-	-	-
დისკონტირების გავლენა	-	-	-	-	(6,923)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	-	-	-	-	193,021
სულ	22,109,689	9,299	602,247	3,142,602	26,049,935

6. წმინდა ფინანსური შემოსავალი

საპროცენტო შემოსავლები

	2025	2024
დეპოზიტებიდან მიღებული პროცენტები	1,403,662	1,755,086
საპროცენტო შემოსავალი მიმდინარე ანგარიშებიდან	205,673	83,533
გაცემული სესხებიდან მიღებული პროცენტები	70,629	265,354
	1,679,964	2,103,973

საპროცენტო ხარჯი

	2025	2024
საპროცენტო ხარჯები საიჯარო ვალდებულებებიდან	(41,750)	(44,419)
	(41,750)	(44,419)
	1,638,214	2,059,554

7. ფული და ფულის ექვივალენტები

	2025	2024
ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშზე ეროვნულ ვალუტაში	11,582,547	15,282,426
ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშზე უცხოურ ვალუტაში	387,193	237,477
ფული სალაროში	280,097	26,187
	12,249,837	15,546,090

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტების რეალური ღირებულება 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ განსხვავდება მისი საბალანსო ღირებულებისგან.

8. საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები

	2025	2024
ძირი	19,517,986	19,517,986
დარიცხული პროცენტი	311,525	859,054
	19,829,511	20,377,040

კომპანიას განთავსებული აქვს დეპოზიტები საქართველოს კომერციულ ბანკებში, მინიმალური ვადიანობა არის 2026 წელი, ხოლო მაქსიმალური – 2027 წელი. დეპოზიტებზე დარიცხული სარგებლის განაკვეთები შემდეგია: ლარში ნომინირებული დეპოზიტებისთვის – 10%-დან 12.5%-მდე, აშშ დოლარში – 3.5%-დან 5.8%-მდე, ხოლო ევროში – 1.7%-დან 2.3%-მდე.

კომპანიის დეპოზიტების რეალური ღირებულება 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არსებითად არ განსხვავდება მისი საბალანსო ღირებულებისგან.

9. გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები

	გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები PAA მიდგომით 31.12.25				
	დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის აქტივები		მომხდარი ანაზღაურებული ზარალები		გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები
	გარდა ზარალის კომპონენტისა	ზარალის კომპონენტი	მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულება	კორექტირება არაფინანსური რისკის საფუძველზე	
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივების საწყისი ნაშთი	-	933,494	2,656,834	906,557	2,629,897
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებების საწყისი ნაშთი					-
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი (ხარჯები)					
გადაზღვევის პრემია	-	17,382,244			17,382,244
ნარჩენების რეალიზაციიდან გადასახდელი წმინდა თანხები	-	48,790			48,790
ზარალებისა და სხვა ხარჯებისთვის ანაზღაურებული თანხები			8,355,612		8,355,612
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება			1,331,472		1,331,472

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

ცვლილება ვალდებულებებში, მომხდარი ზარალებისთვის				1,249,800		1,249,800
საკომისიო შემოსავლის ამორტიზაცია	996,380					996,380
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	-	138,464			-	138,464
სადაზღვევო საპროცენტო შემოსავალი				130,429		130,429
დისკონტირების გავლენა			-	1,363,764		1,363,764
მთლიანი ცვლილებები მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში და OCI-ში	-	16,573,118	-	5,790,805	1,249,800	9,532,514
ზარალების დარეგულირება (გადახდა)			-	1,938,296		1,938,296
ანაზღაურება გადამზღვევლების სხვა დებიტორული დავალიანების	1,632,017					1,632,017
გადაზღები გადამზღვევლისთვის ნარჩენების რეალიზაციიდან	1,324,432					1,324,432
საკომისიოს გადახდები	-	1,275,634				1,275,634
პრემიების გადახდები		18,476,812				18,476,812
მთლიანი ფულადი ნაკადები	20,157,627		-	-	1,938,296	18,219,331
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილი აქტივების საბოლოო ნაშთი						
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებების საბოლოო ნაშთი	3,584,508			3,852,509	1,249,800	8,686,817

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივების წმინდა პოზიცია	2,651,014	6,509,343	2,156,357	11,316,714
---	------------------	------------------	------------------	-------------------

	გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები PAA მიდგომით 31.12.24				
	დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის აქტივები		მომხდარი ანაზღაურებული ზარალები		გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები
	გარდა ზარალის კომპონენტისა	ზარალის კომპონენტი	მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულება	კორექტირება არაფინანსური რისკის საფუძველზე	
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივების საწყისი ნაშთი	1,992,521	-	3,068,249	1,225,472	6,286,242
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებების საწყისი ნაშთი	-	-	-	-	-
გადაზღვევის ხელშეკრულებებთან დაკავშირებული შემოსავალი (ხარჯები)					
გადაზღვევის პრემია	(22,109,749)	-	-	-	(22,109,749)
ნარჩენების რეალიზაციიდან გადასახდელი წმინდა თანხები	(9,299)	-	-	-	(9,299)
ზარალებისა და სხვა ხარჯებისთვის ანაზღაურებული თანხები	-	-	787,908	-	787,908
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	-	-	(602,247)	-	(602,247)
ცვლილება ვალდებულებებში, მომხდარი ზარალებისთვის	-	-	-	(318,912)	(318,912)
საკომისიო შემოსავლის ამორტიზაცია	971,314	-	-	-	971,314
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	193,022	-	-	-	193,022
სადაზღვევო საპროცენტო შემოსავალი	-	-	183,907	-	183,907
დისკონტირების გავლენა	-	-	6,923	-	6,923

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

მთლიანი ცვლილებები მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში და OCI-ში	(20,954,712)	-	376,491	(318,912)	(20,897,133)
ზარალების დარეგულირება (გადახდა)		-	(787,908)	-	(787,908)
ანაზღაურება გადამზღვევლების სხვა დებიტორული დავალიანების	(105,831)	-	-	-	(105,831)
გადაზღვები გადამზღვევისთვის ნარჩენების რეალიზაციიდან	(1,635,664)	-	-	-	(1,635,664)
საკომისიოს გადახდები	(975,899)	-	-	-	(975,899)
პრემიების გადახდები	20,746,091	-	-	-	20,746,091
მთლიანი ფულადი ნაკადები	18,028,697	-	(787,908)	-	17,240,789
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივების საბოლოო ნაშთი					
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებების საბოლოო ნაშთი	(2,926,015)	-	(411,417)	(318,912)	(3,656,344)
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივების წმინდა პოზიცია	(933,494)	-	2,656,834	906,557	2,629,897

10. სხვა აქტივები

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
ფინანსური აქტივები		
გაცემული სესხები	536,777	1,047,880
სხვა მოთხოვნები	446,953	480,109
	983,730	1,527,989
არაფინანსური აქტივები		
გადახდილი ავანსები*	1,538,093	432,160
გადარჩენილი ქონება	55,815	47,713
	1,593,908	479,873
გაუფასურების რეზერვი	(72,123)	(75,142)
	1,521,785	404,731
	2,505,515	1,932,720

მსესხებლის სახელი	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი	ძირის გადახდის ვადა	პროცენტი ს გადახდის ვადა	პროცენტი	ვალუტა	2025	2024
ვასილ ახრახაძე	25.07.2023	31.12.2024	ვადის ბოლოს	ვადის ბოლოს	20%	USD	-	-
შპს ბისიჯი	14.04.2022	15.04.2027	ვადის ბოლოს	ვადის ბოლოს	12%	GEL	300,000	300,000
შპს პრაიმ სერვისი	10.04.2024	31.12.2024	ვადის ბოლოს	ვადის ბოლოს	14%	GEL	-	-
სს პრივატი	07.10.2024	07.10.2025	ვადის ბოლოს	ვადის ბოლოს	10%	EUR	-	118,843
სს პრივატი	09.02.2024	09.02.2027	ვადის ბოლოს	ვადის ბოლოს	12.94%	GEL	32,035	-
სს პრივატი	01.01.2021	31.12.2027	ვადის ბოლოს	ვადის ბოლოს	12%	GEL	86,808	293,060
სს პრივატი	11.02.2025	31.01.2029	ვადის ბოლოს	ვადის ბოლოს	12.52%	GEL	45,892	-
სულ							464,735	711,903
საპროცენტო მოთხოვნა							72,042	335,977
მთლიანი სესხები და პროცენტი							536,777	1,047,880

ყველა სესხი გაცემულია დაკავშირებულ მხარეზე

11. ძირითადი საშუალებები

	შენობა- ნაგებობები	ოფისის აღჭურვილობა	კომპიუტერული ტექნიკა	სხვა	ჯამი
პირვანდელი ღირ. 31.12.2023	3,380,684	306,621	708,121	778,341	5,173,767
შემოსვლები	497,135	47,956	71,976	112,541	729,608
გასვლები	(234,401)	-	-	(35,154)	(269,555)
პირვანდელი ღირ. 31.12.2024	3,643,418	354,577	780,097	855,728	5,633,820
შემოსვლები	-	2,557	62,751	491,753	557,061
გასვლები	-	-	-	(646,534)	(646,534)
გადაფასება	3,747,298	-	-	-	3,747,298
პირვანდელი ღირ. 31.12.2025	7,390,716	357,134	842,848	700,947	9,291,645
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2023	(246,191)	(285,881)	(517,736)	(160,709)	(1,210,517)
პერიოდის ცვეთა	(102,236)	(12,771)	(85,857)	(143,041)	(343,905)
გასვლების დაგროვილი ცვეთა	124,104	-	-	35,154	159,258
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2024	(224,323)	(298,652)	(603,593)	(268,596)	(1,395,164)
პერიოდის ცვეთა	(113,770)	(12,606)	(81,457)	(139,989)	(347,822)
გასვლების დაგროვილი ცვეთა	-	-	-	307,356	307,356
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2025	(338,093)	(311,258)	(685,050)	(101,229)	(1,435,630)
ნარჩენი ღირ. 31.12.2024	3,419,095	55,925	176,504	587,132	4,238,656
ნარჩენი ღირ. 31.12.2025	7,052,623	45,876	157,798	599,718	7,856,015

კომპანია ძირითადი საშუალებების შენობების ჯგუფისთვის იყენებს გადაფასების მოდელს. შეფასება განხორციელდა დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ, რომელსაც აქვს შესაბამისი პროფესიული კვალიფიკაცია და გამოცდილება მსგავსი აქტივების შეფასებაში. ძირითადი საშუალებების შეფასება განხორციელდა რეალური ღირებულების განსაზღვრის იერარქიაში მე-3 დონის ინფორმაციის საფუძველზე, კერძოდ კი საბაზრო მეთოდის გამოყენებით, რადგან შეფასების თარიღისთვის არსებობდა საკმარისი რაოდენობის რეგისტრირებული გაყიდვების და შეთავაზებების შესახებ ინფორმაცია. შეფასების პროცესში შემფასებლებმა გამოიყენეს ანალოგები, რომელთა ღირებულებების კორექტირება მოხდა შესაფასებელ ობიექტებსა და ანალოგებს შორის განსხვავებების გათვალისწინების მიზნით. კომპანიამ შენობების შეფასება განხორციელა 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სრულად გაცვეთილი ძირითადი საშუალებების თვითღირებულება შეადგენს 983,419 ლარს (2024: 983,419 ლარი)

კომპანიას 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ აქვს სუზრუნველყოფილი აქტივები მესამე მხარის სასარგებლოდ

12. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები

	სადაზღვევო ხელშეკრულების პასუხისმგებლობა შეფასებულია PAA მიდგომით 31-დეკ- 25				
	დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის ვალდებულებები		მომხდარი ზარალების ვალდებულებები		სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები
	გარდა ზარალის კომპონენტისა	ზარალის კომპონენტი	მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულება	კორექტირება არაფინანსური რისკის საფუძველზე	
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი აქტივების საწყისი ნაშთი	-	-	-	-	-
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებების საწყისი ნაშთი	3,644,593	-	5,968,545	2,233,433	11,846,571
სადაზღვევო კონტრაქტების წმინდა საწყისი პოზიცია	3,644,593	-	5,968,545	2,233,433	11,846,571
სადაზღვევო ხელშეკრულებები შეფასებული PAA მიდგომით	(49,845,497)	-	(906,819)	-	(50,752,316)
მომხდარი ზარალები და სხვა ხარჯები აქტივების გაუფასურება დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადებისთვის	-	-	30,352,372	-	30,352,372
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	-	-	(1,258,702)	-	(1,258,702)
ცვლილება ვალდებულებებში, მომხდარი ზარალებისთვის კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	-	-	-	1,331,879	1,331,879
დისკონტირების გავლენა	219,310	-	(1,196,262)	-	219,310
სადაზღვევო საპროცენტო ხარჯი	-	-	358,109	-	358,109
დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადების ამორტიზაცია	2,446,719	-	-	-	2,446,719
სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები	2,666,028	-	28,255,518	1,331,879	32,253,425
მთლიანი ცვლილებები მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში და OCI-ში	(47,179,469)	-	27,348,699	1,331,879	(18,498,891)

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

მიღებული პრემია	54,989,677	-	-	-	54,989,677
გადახდილი ზარალები და სხვა ხარჯები	-	-	(24,122,364)	-	(24,122,364)
ნარჩენი ქონებიდან ამოღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	-	-	1,146,954	-	1,146,954
გადახდილი აკვიზიციის ხარჯები	(1,979,127)				(1,979,127)
მთლიანი ფულადი ნაკადები	53,010,551	-	(22,975,410)	-	30,035,141
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივების					
საბოლოო ნაშთი	-	-	-	-	-
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებების					
საბოლოო ნაშთი	9,475,675	-	10,341,833	3,565,312	23,382,820
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებების წმინდა პოზიცია	9,475,675	-	10,341,833	3,565,312	23,382,820

	სადაზღვევო ხელშეკრულების პასუხისმგებლობა შეფასებულია PAA მიდგომით 31-დეკ- 24				
	დარჩენილი სადაზღვევო პერიოდის ვალდებულებები		მომხდარი ზარალების ვალდებულებები		სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებები
	გარდა ზარალის კომპონენტისა	ზარალის კომპონენტი	მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულება	კორექტირება არაფინანსური რისკის საფუძველზე	

სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივების საწყისი ნაშთი	-	-	-	-	-
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებების საწყისი ნაშთი	4,636,377	-	9,874,692	2,682,255	17,193,324
სადაზღვევო კონტრაქტების წმინდა საწყისი პოზიცია	4,636,377	-	9,874,692	2,682,255	17,193,324
სადაზღვევო ხელშეკრულებები შეფასებული PAA მიდგომით	(51,600,725)	-	(1,424,072)	-	(53,024,797)
მომხდარი ზარალები და სხვა ხარჯები	-	-	18,423,815	-	18,423,815

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

აქტივების გაუფასურება დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადებისთვის	1,867,151	-	-	-	1,867,151
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	-	-	(4,091,424)	-	(4,091,424)
ცვლილება ვალდებულებებში, მომხდარი ზარალებისთვის	-	-	-	(448,822)	(448,822)
კურსთამორის სხვაობის გავლენა	(150,339)	-	-	-	(150,339)
დისკონტირების გავლენა	-	-	(116,859)	-	(116,859)
სადაზღვევო საპროცენტო ხარჯი	-	-	196,865	-	196,865
დაზღვევის აკვიზიციის ფულადი ნაკადების ამორტიზაცია	2,313,493	-	-	-	2,313,493
სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები	4,030,305	-	14,412,397	(448,822)	17,993,880
მთლიანი ცვლილებები მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში და OCI-ში	(47,570,420)	-	12,988,325	(448,822)	(35,030,917)
მიღებული პრემია	48,436,710	-	-	-	48,436,710
გადახდილი ზარალები და სხვა ხარჯები	-	-	(17,226,957)	-	(17,226,957)
ნარჩენი ქონებიდან ამოღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	-	-	332,189	-	332,189
გადახდილი აკვიზიციის ხარჯები	(1,857,778)	-	-	-	(1,857,778)
მთლიანი ფულადი ნაკადები	46,578,932	-	(16,894,768)	-	29,684,164
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი აქტივების საბოლოო ნაშთი	-	-	-	-	-
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებების საბოლოო ნაშთი	3,644,889	-	5,968,249	2,233,433	11,846,571
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებების წმინდა პოზიცია	3,644,889	-	5,968,249	2,233,433	11,846,571

13. სხვა ვალდებულებები

	2025	2024
ფინანსური ვალდებულებები		
დეპონირებული თანხები	2,868,888	5,929,348
სხვა ვალდებულებები	426,852	452,089
არაფინანსური ვალდებულებები		
მიღებული ავანსები	242,401	708,436
	3,538,141	7,089,873

დეპონირებულ საბანკო გარანტიებში შედის უნისონის მიერ გარანტიების გაცემისათვის დეპონირებული თანხები.

14. სააქციო კაპიტალი

კომპანიის ავტორიზებული 7,200,000 ლარის საწესდებო კაპიტალიდან (7,200,000 ჩვეულებრივი აქცია თითოეულის ნომინალური ღირებულებით 1 ლარი) შევსებულია 2,459,435.

სარეგულაციო კანონმდებლობის მოთხოვნები კაპიტალთან დაკავშირებით წარმოდგენილია 15-ე გ/შენიშვნაში, იხ. კაპიტალის მენეჯმენტის ნაწილი.

გადაფასების რეზერვის აღიარება მოხდა ძირითადი საშუალებების გადაფასებისას (იხ. გ/შ 11).

15. რისკის მართვა

კომპანიის საქმიანობა დაკავშირებულია სხვადასხვაგვარ რისკებთან. ამიტომ რისკების მართვა წარმოადგენს მისი სადაზღვევო საქმიანობის მნიშვნელოვან კომპონენტს. რისკი წარმოადგენს კომპანიის საქმიანობის განუყოფელ ნაწილს, მაგრამ მისი მართვა შესაძლებელია რისკის მუდმივი განსაზღვრის, შეფასების და ყოველდღიური მონიტორინგის პროცესის მეშვეობით რისკების ლიმიტის და სხვა კონტროლის გათვალისწინებით. კომპანიაში მომუშავე ყოველი ადამიანი პასუხისმგებელია იმ რისკებზე, რომლებსაც მოიცავს მისი საქმიანობა. კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი ფინანსური რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდურობის და საბაზრო. ქვემოთ მოცემულია კომპანიის რისკების მართვის პოლიტიკა ამ რისკებთან მიმართებაში.

მართვის სტრუქტურა

კომპანიის რისკების და ფინანსური მართვის სტრუქტურის ძირითადი მიზანია კომპანიის დაცვა ისეთი მოვლენებისგან, რომლებიც ხელს უშლის მის მიერ დასახული მიზნების მდგრად მიღწევას, მათ შორის მოიაზრება შესაძლებლობების გამოუყენებლობა. კომპანია აღიარებს რისკების მართვის ქმედითი და ეფექტური სისტემის არსებობის კრიტიკულ მნიშვნელობას.

კომპანიამ შექმნა რისკების მართვის ფუნქცია დირექტორთა საბჭოს უფლებამოსილების ფარგლებში. დირექტორთა საბჭო ახორციელებს ხელმძღვანელობის შესაბამისი წევრების მიმართ რისკების მართვის დადგენილი პოლიტიკის აღსრულების ზედამხედველობაზე პასუხისმგებლობის დელეგირებას.

დირექტორთა საბჭო ამტკიცებს კომპანიის რისკების მართვის პოლიტიკას და ატარებს რეგულარულ შეხვედრებს ასეთი პოლიტიკის ნებისმიერი კომერციული, მარეგულირებელი და საკუთარი ორგანიზაციული მოთხოვნების დასამტკიცებლად. პოლიტიკა განსაზღვრავს კომპანიის მიერ რისკის იდენტიფიკაციას და მის ინტერპრეტაციას,

ლიმიტის სტრუქტურას, რათა უზრუნველყოს აქტივების შესაბამისი ხარისხი და დივერსიფიკაცია, სადაზღვევო და გადაზღვევის სტრატეგიის შესაბამისობა კორპორაციულ მიზნებთან და მიუთითებს ანგარიშგების მოთხოვნებს.

კაპიტალის მართვის მიზნები, პოლიტიკა და მიდგომა

კომპანიამ ჩამოაყალიბა კაპიტალის მართვის შემდეგი მიზნები, პოლიტიკა და რისკების მართვის მიმართ მიდგომა, რომლებიც გავლენას ახდენს მისი კაპიტალის პოზიციაზე.

კაპიტალის მართვის მიზნებია:

- კომპანიის სტაბილურობის საჭირო დონის შენარჩუნება და ამით დაზღვეულებისთვის უსაფრთხოების ხარისხის უზრუნველყოფა.
- კაპიტალის ეფექტურად გამოყოფა და ბიზნესის განვითარების ხელშეწყობა იმის უზრუნველყოფით, რომ შემოსავალი გამოყენებული კაპიტალიდან აკმაყოფილებს მისი ინვესტიორების და მისი აქციონერების მოთხოვნებს.
- ფინანსური მოქნილობის შენარჩუნება ძლიერი ლიკვიდურობის და ფინანსური ინსტიტუტებიდან ხელმისაწვდომი სახსრების წვდომის მეშვეობით.
- ფინანსური ძალის შენარჩუნება, ახალი ბიზნესის ზრდის ხელშეწყობა და დაზღვეულების მარეგულირებლების და აქციონერების საჭიროებების დაკმაყოფილება.

კომპანიის ოპერაციები ასევე ექვემდებარება ადგილობრივ მარეგულირებელ მოთხოვნებს. ასეთი რეგულაციები არა მხოლოდ განსაზღვრავს საქმიანობის დამტკიცებისა და მონიტორინგის საჭიროებას, არამედ ასევე აწესებს გარკვეული შემზღვევლ დებულებებს, მაგალითად კაპიტალის ადეკვატურობა – სადაზღვევო კომპანიების მხრიდან დეფოლტის და გაკოტრების რისკის შესამცირებლად, რათა შეძლონ გაუთვალისწინებელი ვალდებულებების შესრულება მათი წარმოშობისას.

კომპანიის კაპიტალის მართვის პოლიტიკა მისი სადაზღვევო და არასადაზღვევო ბიზნესისთვის არის საკმარისი ლიკვიდური აქტივების ფლობა ნორმატიული მოთხოვნების დასაკმაყოფილებლად მარეგულირებელი მითითებების საფუძველზე.

მიდგომა კაპიტალის მართვის მიმართ

კომპანია ცდილობს სტრუქტურისა და კაპიტალის წყაროების ოპტიმიზაციას იმისთვის, რომ უზრუნველყოს უკუგების თანმიმდევრული ზრდა აქციონერებისა და დაზღვეულებისთვის.

კომპანიის მიდგომა კაპიტალის მართვის მიმართ მოიცავს აქტივების, ვალდებულებების და რისკების კოორდინირებულად მართვას, კაპიტალის რეალურ და საჭირო დონეებს შორის განსხვავების რეგულარულ შეფასებას და სათანადო ქმედებებს კომპანიის კაპიტალის პოზიციებზე ზემოქმედებისთვის.

გასულ წელს, წინა წლებთან შედარებით კომპანიაში ადგილი არ ჰქონია მნიშვნელოვან ცვლილებებს მის პოლიტიკასა და პროცესებში კაპიტალის სტრუქტურასთან დაკავშირებით.

კაპიტალის მართვა

კაპიტალის მართვის მთავარი მიზანი არის შესაბამისი დონის მონიტორინგი და კომპანიის რისკებთან კაპიტალის შესაბამისობის უზრუნველყოფა ნებისმიერ დროს. კომპანიის კაპიტალის მართვის მიზნებია:

- საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურების მოთხოვნების დაცვა;
- სადაზღვევო ვალდებულებების დასაფარად მიღებული აქტივების შემადგენლობისა და სტრუქტურის შენარჩუნება და
- კომპანიის სტაბილურობის აუცილებელი დონის შენარჩუნება და დაზღვეულთა უსაფრთხოების უზრუნველყოფა.

მარეგულირებლის მოთხოვნები

2016 წლის 16 სექტემბერს, სსიპ საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურმა გამოაქვეყნა ბრძანებულება №15 და №16 რეგულაცია გადახდისუნარიანობის მარჯის და კაპიტალის შესახებ. გადახდისუნარიანობის მარჯის ოდენობა საანგარიშო პერიოდისთვის განისაზღვრება პრემიაზე და ზარალზე დაფუძნებული მეთოდით გამოთვლილი რიცხვებიდან ყველაზე დიდით და გამოითვლება შემდეგი ფორმულის მიხედვით:

მაქს (SRp, SRC), სადაც გამოყენებული ტერმინები და აღნიშვნები აქვს შემდეგი მნიშვნელობა: SRp - გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტი გამოთვლილი პრემიუმის მეთოდით;

SRC - გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტი, რომელიც გამოითვლება ზარალზე დაფუძნებული მეთოდით. 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გადახდისუნარიანობის მარჯა არის **5,766,760** ლარი.

მარეგულირებელი კაპიტალი განისაზღვრება ფასს კაპიტალის საფუძველზე, კორექტირებული ISSSG №16

ღირექტით დადგენილი წესით.

საზედამხედველო კაპიტალი	24,021,818
მინიმალური საწესდებო კაპიტალის მოთხოვნა	7,200,000
გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტი	5,766,760
საზედამხედველო კაპიტალი (ჭარბი/დეფიციტი) მინიმალური საწესდებო კაპიტალით	16,821,818
საზედამხედველო კაპიტალი (ჭარბი/დეფიციტი) გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტით	18,255,058

კომპანია აკმაყოფილებს მარეგულირებელი კაპიტალის მოთხოვნას, რომელსაც მოითხოვს საქართველოში მოქმედი სადაზღვევო კანონმდებლობა. საზედამხედველო კაპიტალის სიჭარბე 2025 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის **16,821,818** ლარი გადახდისუნარიანობის მარჯის მოთხოვნით და **18,255,058** ლარი მინიმალური საწესდებო კაპიტალის მოთხოვნით

15.1. სადაზღვევო რისკი

სადაზღვევო ხელშეკრულების რისკი არის რისკი, რომ დადგება გაურკვეველი ოდენობის და ვადის სადაზღვევო შემთხვევა. ძირითადი რისკი, რომელიც დგას კომპანიის წინაშე ასეთი ხელშეკრულებების პირობებში არის ის, რომ ფაქტობრივი ზარალები აღემატება სადაზღვევო ვალდებულებების საბალანსო ოდენობას. ამაზე გავლენას ახდენს

ზარალების სიხშირე, ზარალების სიმძიმე, ფაქტობრივად გადახდილი ანაზღაურება მეტია თავდაპირველად შეფასებულზე და შემდგომ გრძელვადიანი ზარალების განვითარება.

რისკების ცვალებადობის გაუმჯობესება ხდება ზარალის რისკის დივერსიფიკაციით სადაზღვევო ხელშეკრულებების დიდ პორტფელზე, ვინაიდან, რაც უფრო მეტად დივერსიფიცირებულია პორტფელი, მით ნაკლებად სავარაუდოა საერთო ზეგავლენა პორტფელის რაიმე ნაწილის ცვლილების გამო, ასევე, მოულოდნელი შედეგები. რისკების ცვალებადობის გაუმჯობესება ასევე ხდება სადაზღვევო სტრატეგიისა და ხელმძღვანელი მითითებების ფრთხილად შერჩევითა და განხორციელებით, აგრეთვე გადაზღვევის ხელშეკრულებების გამოყენებით. კომპანია ადგენს სადაზღვევო სახელმძღვანელო მითითებებსა და ლიმიტებს, რომლებიც განსაზღვრავს, ვინ რა რისკი შეიძლება მიიღოს და გამოსაყენებლ ლიმიტებს. ხორციელდება ამ ლიმიტების მუდმივი მონიტორინგი.

კომპანიის მიერ განხორციელებული დაზღვევის ტიპები ძირითადად 12-თვიანია. ყველაზე არსებით რისკს წარმოადგენს სტიქიური მოვლენები და ხანძარი. სამედიცინო დაზღვევის კონტრაქტებისთვის ყველაზე არსებითი რისკი წარმოიქმნება ცხოვრების სტილის შეცვლის, ეპიდემიების და მსგავსი შემთხვევების შედეგად. რისკები მნიშვნელოვნად განსხვავდება მათი წარმოშობის ადგილის, სახეობისა და ინდუსტრიის მიხედვით. აქედან გამომდინარე, პორტფელის თანხების არასათანადო კონცენტრაციამ შესაძლოა უარყოფითი გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემოსავლებზე.

გადაზღვევულების გეოგრაფიული კონცენტრაცია შემდეგია: 64% -დიდი ბრიტანეთი; 12% - ჩეხეთის რესპუბლიკა; 8% - ჩინეთი; 4% - ამერიკის შეერთებული შტატები.

სადაზღვევო რისკის მართვა

ზემოთ აღნიშნული რისკის დონე მცირდება სადაზღვევო კონტრაქტების პორტფელის დივერსიფიკაციით. რისკი ნეიტრალდება ასევე ანდერრაიტინგის სტრატეგიის ფრთხილი შერჩევითა და დანერგვით, რომელიც უზრუნველყოფს რისკების დაყოფას სახეობებისა და სადაზღვევო თანხების მიხედვით. ეს მიიღწევა ინდუსტრიების მიხედვით დაყოფის გზით. გარდა ამისა, ზარალის განხილვის მკაცრი პოლიტიკა ყველა ახალი და მიმდინარე ზარალის შესაფასებლად, ზარალების დარეგულირების პროცედურების რეგულარული დეტალური განხილვა და შესაძლო თაღლითური ზარალების ხშირი გამოძიება წარმოადგენს კომპანიის რისკების დონის შემცირების პროცედურებს. კომპანია იყენებს ასევე ზარალების მართვისა და დარეგულირების პოლიტიკას, რათა შეამციროს მომავალი გაუთვალისწინებელი მოვლენების უარყოფითი გავლენა მის საქმიანობაზე. კომპანია ასევე ზღუდავს რისკის დონეს გარკვეულ კონტრაქტებზე ზარალის მაქსიმალური სიდიდის დაწესებით, ასევე გადაზღვევის შეთანხმებების გამოყენებით, რათა შეამციროს კატასტროფულ მოვლენებთან დაკავშირებული რისკი, მაგალითად, ქარიშხლით, მიწისძვრითა და წყალდიდობით გამოწვეული ზარალები.

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

მიუხედავად იმისა, რომ კომპანია, მიმდინარე პერიოდში რეზერვების შექმნისას, არ ეყრდნობა პირდაპირ ანალიზს და სადაზღვევო რეზერვებს ქმნის საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით, სადაც ზუსტად არის განსაზღვრული, თუ რა ტიპის რეზერვი უნდა შეიქმნას და რა რაოდენობით, შექმნილი რეზერვები წარმომობილი ზარალების ადეკვატურია.

ქვემოთ მოცემული ცხრილები აჩვენებს წმინდა სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებების განაწილებას ხელშეკრულების ტიპების მიხედვით.

2025	სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებები	გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები	წმინდა სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებები
ქონება	7,557,768	5,807,191	1,750,577
სამედიცინო	6,684,618	2,250,928	4,433,690
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	4,606,470	1,597,511	3,008,959
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	1,418,570	962,130	456,440
საკრედიტო ვალდებულება	186,223	156,948	29,274
საჰაერო სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	1,602,619	1,338,491	264,128
ვალდებულებათა შესრულება	(1,063,241)	(2,264,587)	1,201,346
უბედური შემთხვევა	159,872	57,629	102,243
ტვირთები	946,062	719,879	226,184
სამოგზაურო	154,348	56,451	97,896
მცურავ სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	197,475	148,765	48,710
სიცოცხლის დაზღვევა	377,686	127,179	250,507
დისკონტირების ეფექტი	554,350	358,199	196,152
სულ	23,382,820	11,316,714	12,066,106

2024	სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებები	გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმომობილი აქტივები	წმინდა სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმომობილი ვალდებულებები
ქონება	3,829,035	2,491,860	1,337,175
სამედიცინო	3,386,666	-	3,386,666
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	2,333,802	35,414	2,298,388
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	718,698	370,047	348,651
საკრედიტო ვალდებულება	94,347	71,986	22,361
საჰაერო სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	811,944	610,190	201,754
ვალდებულებათა შესრულება	(538,676)	(1,456,322)	917,646
უბედური შემთხვევა	80,997	2,899	78,098
ტვირთები	479,309	306,539	172,770
სამოგზაურო	78,198	3,420	74,778
მცურავ სატრანსპორტო სამ-თა დაზღვევა	100,048	62,841	37,207
სიცოცხლის დაზღვევა	191,349	-	191,349
დისკონტირების ეფექტი	280,854	131,023	149,831
სულ	11,846,571	2,629,897	9,216,674

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

განუსაზღვრელობების საფუძველი მომავალში ასანაზღაურებელი ზარალების შეფასებისას

სადაზღვევო გარიგებებთან დაკავშირებული ზარალების გადახდის ვალდებულება წარმოიშობა მათი ფაქტიურად მოხდენის მომენტში. არსებობს რამდენიმე ცვლადი, რომელიც გავლენას ახდენს სადაზღვევო გარიგებების შედეგად წარმოშობილი ფულადი ნაკადების მოცულობასა და დროულობაზე. ეს განუსაზღვრელობები ძირითადად უკავშირდება დაზღვეული სექტორის თანდაყოლილ, შიდა რისკს და კომპანიის მიერ მიღებულ და განხორციელებულ რისკის მართვის პროცედურებს. ზარალების შეფასებული ღირებულება მოიცავს ზარალების დაფარვისთვის საჭირო პირდაპირ დანახარჯებს, რომლებიც შემცირებულია მესამე მხარის მიერ გადასახდელი თანხებით. კომპანია ყველანაირად ცდილობს, დარწმუნდეს, რომ მას გააჩნია საკმარისი ინფორმაცია სადაზღვევო ზარალების წარმოშობის შესახებ. სადაზღვევო გარიგებებთან დაკავშირებული ვალდებულება მოიცავს მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვს, და განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვს.

მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვის შეფასება, როგორც წესი, დაკავშირებულია მთელ რიგ განუსაზღვრელობებთან, განსხვავებით იმ ზარალების ღირებულების შეფასებისგან, რომელთა შესახებაც კომპანიას ინფორმაცია აქვს.

ყოველი პერიოდის ბოლოს კომპანია შეფასებულ ზარალებს ტესტავს ადეკვატურობაზე: კომპანია განსაზღვრავს, ზარალების შეფასებული ვალდებულებები არის თუ არა ნაკლები იმ საბალანსო ღირებულებაზე, რომელიც მოთხოვნილი იქნებოდა, თუ შესაბამისი სადაზღვევო ვალდებულებები მოხვდებოდა ბასს 37-ის ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები მოქმედების სფეროში, თუ შეფასებული ვალდებულებები ბასს 37-ის მოთხოვნების შესაბამისად შექმნილ ანარიცხებზე ნაკლები აღმოჩნდა, მაშინ კომპანია მთელ უკმარ თანხას აღიარებს მოგება-ზარალში და გაზრდის შესაბამისი სადაზღვევო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებას.

ზარალიანობის კოეფიციენტები მიმდინარე და წინა წლისთვის, გადაზღვევის დაწყებამდე და შემდეგ შეჯამებულია ქვემოთ:

	31 დეკემბერი 2025		31 დეკემბერი 2024	
რისკი	მთლიანი ზარალის კოეფიციენტი	წმინდა ზარალის კოეფიციენტი	მთლიანი ზარალის კოეფიციენტი	წმინდა ზარალის კოეფიციენტი
ზოგადი დაზღვევა	70%	99%	44%	90%

მთლიანი ზარალის კოეფიციენტი გამოითვლება შემდეგნაირად: სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები / სადაზღვევო ამონაგენი და წმინდა ზარალის კოეფიციენტი გამოითვლება სადაზღვევო მომსახურების ხარჯები + გადაზღვევის მომსახურების ხარჯები / სადაზღვევო ამონაგები+ შემოსავალი გადაზღვევის ხელშეკრულებიდან.

შესრულებულ სიმულაციებზე დაყრდნობით, მოგებაზე ზარალის კოეფიციენტის 1%-იანი ცვლილების გავლენა, როგორც მთლიანი, ასევე გადაზღვევის ანაზღაურების გარეშე, იქნება შემდეგი:

	31 დეკემბერი 2025		31 დეკემბერი 2024	
	მთლიანი	წმინდა	მთლიანი	წმინდა
ზარალის კოეფიციენტის 1%-იანი ზრდის				
გავლენა ზარალის კოეფიციენტის 1%-ით	150,918	(150,563)	298,902	(246,096)
შემცირების გავლენა	(150,918)	150,563	(298,902)	246,096

სენსიტიურობის ანალიზი გამოითვლება სადაზღვევო მომსახურების შედეგი გადაზღვევამდე* 1%, ხოლო წმინდა ხარჯი გადაზღვევის კონტრაქტებიდან * 1%.

შემდგომი ცხრილები ასახავს მომხდარი ზარალების შეფასებას, რომელიც მოიცავს როგორც მომხრად ზარალებს ასევე IBNR-ს, თითოეული შემთხვევის წლისთვის, გადახდებთან ერთად.

ფასს17-ის მოთხოვნების შესაბამისად კომპანია ითვალისწინებს მომავალი ნაკადების შესაძლებლობასა და სიდიდეს, რაც აისახება რისკის კორექტირებისას. ზოგადად, ზარალის შეფასების ღირებულების განუსაზღვრელობა ბევრად დიდია მაშინ როცა ზარალი რეგულირების საწყის ეტაპზეა. როცა ზარალი დარეგულირდება ზარალის რირებულეა მეტად კონკრეტული ხდება.

კომპანიას არ გაუმყდავნიბია ინფორმაცია ზარალების განვითარებაზე, რომელიც მოხდა ფასს17-ით მომზადებული ანგარიშგების 5 წლით ადრე.

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

ა) გადაზღვევის ეფექტამდე, ზარალის განვითარების ცხრილი 2024 წელს არის:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	7,194,293	8,720,042	10,467,128	13,688,823	13,779,848	14,466,627	14,428,982	21,921,445	19,049,696	18,423,815
ერთი წლის შემდეგ	7,323,419	7,469,944	9,828,821	13,061,092	11,934,342	12,063,975	11,637,725	19,622,935	14,948,973	
ორი წლის შემდეგ	5,834,747	7,544,077	11,401,067	13,672,990	12,802,048	12,002,471	11,603,847	19,622,935		
სამი წლის შემდეგ	5,888,742	7,559,512	11,568,938	13,666,966	12,222,700	12,002,471	11,603,847			
ოთხი წლის შემდეგ	5,915,887	7,738,742	11,568,938	13,552,010	12,199,103	12,002,471				
ხუთი წლის შემდეგ	5,935,973	7,875,901	11,568,938	13,552,010	12,199,103					
ექვსი წლის შემდეგ	5,956,811	7,868,128	11,568,938	13,552,010						
შვიდი წლის შემდეგ	6,572,715	8,418,636	11,568,938							
რვა წლის შემდეგ	6,572,715	8,418,636								
ცხრა წლის შემდეგ	6,572,715									
დისკონტირების ეფექტი								(110,242)	(121,894)	(116,859)
სადაზღვევო ფინანსური ხარჯი								118,935	155,944	196,865
რეგრესებიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები								484,123	1,346,937	323,186
ზარალების მიმდინარე შეფასება	6,572,715	8,418,636	11,568,938	13,552,010	12,199,103	12,002,471	11,603,847	20,115,751	16,329,960	18,827,007
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(4,038,285)	(6,111,834)	(8,042,699)	(10,586,919)	(9,763,757)	(10,409,791)	(10,134,480)	(14,539,896)	(11,382,753)	(15,519,420)
ერთი წლის შემდეგ	(4,900,728)	(7,507,849)	(9,699,374)	(12,856,771)	(11,274,599)	(11,897,998)	(11,448,995)	(19,086,603)	(14,953,884)	
ორი წლის შემდეგ	(5,066,625)	(7,540,650)	(11,365,862)	(12,933,806)	(11,357,543)	(11,898,705)	(11,475,624)	(19,086,603)		
სამი წლის შემდეგ	(5,599,795)	(7,556,620)	(11,538,943)	(12,956,449)	(12,037,088)	(11,898,705)	(11,475,624)			
ოთხი წლის შემდეგ	(5,616,812)	(7,735,853)	(11,539,579)	(12,961,139)	(12,037,088)	(11,898,705)				
ხუთი წლის შემდეგ	(5,647,060)	(7,740,853)	(11,539,579)	(12,961,139)	(12,037,088)					
ექვსი წლის შემდეგ	(5,647,060)	(7,865,241)	(11,539,579)	(12,961,139)						
შვიდი წლის შემდეგ	(5,660,476)	(7,865,241)	(11,539,579)							
რვა წლის შემდეგ	(5,660,476)	(7,865,241)								
ცხრა წლის შემდეგ	(5,660,476)									
სულ გადახდები	(5,660,476)	(7,865,241)	(11,539,579)	(12,961,139)	(12,037,088)	(11,898,705)	(11,475,624)	(19,086,603)	(14,953,884)	(15,519,420)
Total										8,201,682
ზარალების რეზერვები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში	912,239	553,395	29,359	590,871	162,015	103,766	128,223	1,029,148	1,376,076	3,307,587

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი) - - - - - **4,091,424**

ბ) გადამზღვეველთა წილი ზარალის განვითარებაში არის:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(2,456,240)	(1,208,486)	(469,872)	(588,924)	(1,504,516)	(1,105,233)	(1,860,791)	(3,619,974)	(3,619,974)	(2,296,714)
ერთი წლის შემდეგ	(2,282,554)	(704,731)	(164,530)	(500,896)	(696,541)	(635,017)	(575,584)	(4,051,136)	(4,051,136)	
ორი წლის შემდეგ	(1,298,450)	(972,924)	(1,699,139)	(1,115,672)	(1,622,603)	(606,557)	(575,773)	(1,599,734)		
სამი წლის შემდეგ	(1,326,656)	(1,175,437)	(1,870,521)	(1,115,672)	(1,136,710)	(606,557)	(575,773)			
ოთხი წლის შემდეგ	(1,334,107)	(1,352,191)	(1,870,521)	(1,019,354)	(1,132,412)	(606,557)				
ხუთი წლის შემდეგ	(1,353,401)	(1,484,353)	(1,870,521)	(1,019,354)	(1,132,412)					
ექვსი წლის შემდეგ	(1,374,028)	(1,476,580)	(1,870,521)	(1,019,354)						
შვიდი წლის შემდეგ	(1,679,927)	(1,751,834)	(1,870,521)							
რვა წლის შემდეგ	(1,679,927)	(1,751,834)								
ცხრა წლის შემდეგ	(1,679,927)									
დისკონტირების ეფექტი								736,301	546,889	6,923
სადაზღვევო ფინანსური ხარჯი								(189,412)	(349,813)	183,907
კუმულატიური ზარალებში										
გადამზღვეველის წილის მიმდინარე შეფასება	(1,679,927)	(1,751,834)	(1,870,521)	(1,019,354)	(1,132,412)	(606,557)	(575,773)	(1,599,734)	(1,178,479)	(597,078)
ანაზღაურებულ ზარალებში										
გადამზღვეველის წილი										
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	442,406	536,126	365,596	140,852	227,911	384,468	518,352	526,040	1,818,794	787,908
ერთი წლის შემდეგ	653,285	704,730	114,530	404,173	353,873	579,057	526,796	1,481,880	1,818,794	
ორი წლის შემდეგ	806,697	972,924	1,699,139	471,433	386,023	579,057	526,796	1,481,880		
სამი წლის შემდეგ	1,189,865	1,175,437	1,870,521	471,433	1,047,007	579,057	526,796			
ოთხი წლის შემდეგ	1,198,373	1,352,191	1,870,521	471,433	1,047,007	579,057				
ხუთი წლის შემდეგ	1,216,609	1,352,191	1,870,521	471,433	1,047,007					
ექვსი წლის შემდეგ	1,216,609	1,476,580	1,870,521	471,433						
შვიდი წლის შემდეგ	1,221,364	1,476,580	1,870,521							
რვა წლის შემდეგ	1,221,364	1,476,580								
გადამზღვეველის კუმულატიური										
გადახლები დღემდე	1,221,364	1,476,580	1,870,521	471,433	1,047,007	579,057	526,796	1,481,880	1,818,794	787,908
ზარალების რეზერვებში										
გადამზღვეველის წილი ფინანსური	(458,563)	(275,254)	-	(547,921)	(85,405)	(27,500)	(48,977)	(117,854)	640,315	190,830
მდგომარეობის ანგარიშგების მიხედვით										

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,904,513)	(921,159)
გ) გადაზღვევის ეფექტის შემდეგ, ზარალის განვითარების ცხრილი არის:										
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	4,738,053	7,511,556	9,997,256	13,099,899	12,275,332	13,361,394	12,568,191	18,301,471	16,752,982	17,635,907
ერთი წლის შემდეგ	5,040,865	6,765,213	9,664,291	12,560,196	11,237,801	11,428,958	11,062,141	15,571,799	13,573,418	
ორი წლის შემდეგ	4,536,297	6,571,153	9,701,928	12,557,318	11,179,445	11,395,914	11,028,074	17,476,312		
სამი წლის შემდეგ	4,562,086	6,384,075	9,698,417	12,551,294	11,085,990	11,395,914	11,028,074			
ოთხი წლის შემდეგ	4,581,780	6,386,551	9,698,417	12,532,656	11,066,691	11,395,914				
ხუთი წლის შემდეგ	4,582,572	6,391,548	9,698,417	12,532,656	11,066,691					
ექვსი წლის შემდეგ	4,582,783	6,391,548	9,698,417	12,532,656						
შვიდი წლის შემდეგ	4,892,788	6,666,802	9,698,417							
რვა წლის შემდეგ	4,892,788	6,666,802								
ცხრა წლის შემდეგ	4,892,788									
დისკონტირების ეფექტი								626,059	424,995	(109,936)
სადაზღვევო ფინანსური ხარჯი								(70,477)	(193,869)	380,772
რეგრესებიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები								484,123	1,346,937	323,186
ნეტო კუმულატიური ზარალების მიმდინარე შეფასება	4,892,788	6,666,802	9,698,417	12,532,656	11,066,691	11,395,914	11,028,074	18,516,017	15,151,481	18,229,929
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(3,595,879)	(5,575,708)	(7,677,103)	(10,446,067)	(9,535,846)	(10,025,323)	(9,616,128)	(14,013,856)	(9,563,959)	(14,731,512)
ერთი წლის შემდეგ	(4,247,443)	(6,803,119)	(9,584,844)	(12,452,598)	(10,920,726)	(11,318,941)	(10,922,199)	(17,604,723)	(13,135,090)	
ორი წლის შემდეგ	(4,259,928)	(6,567,726)	(9,666,723)	(12,462,373)	(10,971,520)	(11,319,648)	(10,948,828)	(17,604,723)		
სამი წლის შემდეგ	(4,409,930)	(6,381,183)	(9,668,422)	(12,485,016)	(10,990,081)	(11,319,648)	(10,948,828)			
ოთხი წლის შემდეგ	(4,418,439)	(6,383,662)	(9,669,058)	(12,489,706)	(10,990,081)	(11,319,648)				
ხუთი წლის შემდეგ	(4,430,451)	(6,388,662)	(9,669,058)	(12,489,706)	(10,990,081)					
ექვსი წლის შემდეგ	(4,430,451)	(6,388,661)	(9,669,058)	(12,489,706)						
შვიდი წლის შემდეგ	(4,439,112)	(6,388,661)	(9,669,058)							
რვა წლის შემდეგ	(4,439,112)	(6,388,661)								
ცხრა წლის შემდეგ	(4,439,112)									
კუმულატიური ნეტო გადახდები დღემდე	(4,439,112)	(6,388,661)	(9,669,058)	(12,489,706)	(10,990,081)	(11,319,648)	(10,948,828)	(17,604,723)	(13,135,090)	(14,731,512)
ნეტო ზარალების რეზერვები ფინანსური მდგომარეობის	453,676	278,141	29,359	42,950	76,610	76,266	79,246	911,294		2,016,391
ანგარიშგების მიხედვით										3,498,417
ნეტო ზარალების მიმდინარე										3,179,564

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

შეფასების	-	-	-	-	-	-	-	(1,904,513)	
ზედმეტობა/(დეფიციტი)									
ნამეტის/(დეფიციტის) მიმდინარე შეფასება									
თავდაპირველ მთლიან რეზერვში	(154,735)	844,754	298,839	567,243	1,208,641	1,965,480	1,540,117	(214,546)	1,601,501
ნამეტის/(დეფიციტის) %									
თავდაპირველ მთლიან რეზერვში	-3.27%	11.25%	2.99%	4.33%	9.85%	14.71%	12.25%	-1.17%	9.56%

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

ა) გადაზღვევის ეფექტამდე, ზარალის განვითარების ცხრილი 2025 წელს არის:

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	8,720,042	10,467,128	13,688,823	13,779,848	14,466,627	14,428,982	21,921,445	19,049,696	18,423,815	29,639,467
ერთი წლის შემდეგ	7,469,944	9,828,821	13,061,092	11,934,342	12,063,975	11,637,725	19,622,935	14,948,973	20,043,873	
ორი წლის შემდეგ	7,544,077	11,401,067	13,672,990	12,802,048	12,002,471	11,603,847	19,622,935	14,972,010		
სამი წლის შემდეგ	7,559,512	11,568,938	13,666,966	12,222,700	12,002,471	11,603,847	19,833,335			
ოთხი წლის შემდეგ	7,738,742	11,568,938	13,552,010	12,199,103	12,002,471	11,754,741				
ხუთი წლის შემდეგ	7,875,901	11,568,938	13,552,010	12,199,103	12,002,471					
ექვსი წლის შემდეგ	7,868,128	11,568,938	13,552,010	12,202,733						
შვიდი წლის შემდეგ	8,418,636	11,568,938	13,559,976							
რვა წლის შემდეგ	8,418,636	11,568,938								
ცხრა წლის შემდეგ	8,418,636									
ათი წლის შემდეგ										
დისკონტირების ეფექტი							(110,242)	(121,894)	(116,859)	(1,196,262)
სადაზღვევო ფინანსური ხარჯი							118,935	155,944	196,865	358,109
რეგრესებიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები							484,123	1,346,937	323,186	884,718
ზარალების მიმდინარე შეფასება	8,418,636	11,568,938	13,559,976	12,202,733	12,002,471	11,754,741	20,326,151	16,352,997	20,447,065	29,686,033
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(6,111,834)	(8,042,699)	(10,586,919)	(9,763,757)	(10,409,791)	(10,134,480)	(14,539,896)	(11,382,753)	(15,519,420)	(20,266,292)
ერთი წლის შემდეგ	(7,507,849)	(9,699,374)	(12,856,771)	(11,274,599)	(11,897,998)	(11,448,995)	(19,086,603)	(14,953,884)	(18,357,120)	
ორი წლის შემდეგ	(7,540,650)	(11,365,862)	(12,933,806)	(11,357,543)	(11,898,705)	(11,475,624)	(19,086,603)	(15,025,768)		
სამი წლის შემდეგ	(7,556,620)	(11,538,943)	(12,956,449)	(12,037,088)	(11,898,705)	(11,475,624)	(19,433,901)			
ოთხი წლის შემდეგ	(7,735,853)	(11,539,579)	(12,961,139)	(12,037,088)	(11,898,705)	(11,884,519)				
ხუთი წლის შემდეგ	(7,740,853)	(11,539,579)	(12,961,139)	(12,037,088)	(11,898,705)					
ექვსი წლის შემდეგ	(7,865,241)	(11,539,579)	(12,961,139)	(12,183,059)						
შვიდი წლის შემდეგ	(7,865,241)	(11,539,579)	(13,004,985)							
რვა წლის შემდეგ	(7,865,241)	(11,539,579)								
ცხრა წლის შემდეგ	(7,865,241)									
ათი წლის შემდეგ										

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

სულ გადახდები	(7,865,241)	(11,539,579)	(13,004,985)	(12,183,059)	(11,898,705)	(11,884,519)	(19,433,901)	(15,025,768)	(18,357,120)	(20,266,292)
ზარალების რეზერვები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში	553,395	29,359	554,991	19,674	103,766	(129,778)	892,251	1,327,229	2,089,945	9,419,741
მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)	-	-	-	-	-	-	-	4,100,723	(1,620,058)	

ბ) გადამზღვეველთა წილი ზარალის განვითარებაში არის:

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(1,208,486)	(469,872)	(588,924)	(1,504,516)	(1,105,233)	(1,860,791)	(3,619,974)	(2,296,714)	(787,908)	(8,356,640)
ერთი წლის შემდეგ	(704,731)	(164,530)	(500,896)	(696,541)	(635,017)	(575,584)	(4,051,136)	(1,375,555)	(1,407,475)	
ორი წლის შემდეგ	(972,924)	(1,699,139)	(1,115,672)	(1,622,603)	(606,557)	(575,773)	(1,599,734)	(1,433,844)		
სამი წლის შემდეგ	(1,175,437)	(1,870,521)	(1,115,672)	(1,136,710)	(606,557)	(575,773)	(4,055,462)			
ოთხი წლის შემდეგ	(1,352,191)	(1,870,521)	(1,019,354)	(1,132,412)	(606,557)	(642,586)				
ხუთი წლის შემდეგ	(1,484,353)	(1,870,521)	(1,019,354)	(1,132,412)	(606,557)					
ექვსი წლის შემდეგ	(1,476,580)	(1,870,521)	(1,019,354)	(1,132,412)						
შვიდი წლის შემდეგ	(1,751,834)	(1,870,521)	(1,019,354)							
რვა წლის შემდეგ	(1,751,834)	(1,870,521)								
ცხრა წლის შემდეგ	(1,751,834)									
ათი წლის შემდეგ										
დისკონტირების ეფექტი							736,301	546,889	6,923	(1,211,600)
სადაზღვევო ფინანსური ხარჯი							(189,412)	(349,813)	183,907	130,429
კუმულატიური ზარალებში										
გადამზღვეველის წილის მიმდინარე შეფასება	(1,751,834)	(1,870,521)	(1,019,354)	(1,132,412)	(606,557)	(642,586)	(3,508,573)	(1,236,768)	(1,216,645)	(9,437,812)

სადაზღვევო შემთხვევის წელი	536,126	365,596	140,852	227,911	384,468	518,352	526,040	1,818,794	787,908	1,314,125
ერთი წლის შემდეგ	704,730	114,530	404,173	353,873	579,057	526,796	1,481,880	1,818,794	871,870	
ორი წლის შემდეგ	972,924	1,699,139	471,433	386,023	579,057	526,796	1,481,880	1,818,794		
სამი წლის შემდეგ	1,175,437	1,870,521	471,433	1,047,007	579,057	526,796	1,509,691			
ოთხი წლის შემდეგ	1,352,191	1,870,521	471,433	1,047,007	579,057	951,972				
ხუთი წლის შემდეგ	1,352,191	1,870,521	471,433	1,047,007	579,057					

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

ექვსი წლის შემდეგ	1,476,580	1,870,521	471,433	1,134,227						
შვიდი წლის შემდეგ	1,476,580	1,870,521	471,433							
რვა წლის შემდეგ	1,476,580	1,870,521								
ცხრა წლის შემდეგ	1,476,580									
ათი წლის შემდეგ										
გადამზღვეველის კუმულატიური გადახდები დღემდე	1,476,580	1,870,521	471,433	1,134,227	579,057	951,972	1,509,691	1,818,794	871,870	1,314,125
ზარალების რეზერვებში გადამზღვეველის წილი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მიხედვით	(275,254)	-	(547,921)	1,815	(27,500)	309,386	(1,998,883)	582,026	(344,775)	(8,123,686)
მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)	-	-	-	-	-	-	(2,451,402)	(921,159)	619,567	

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

გ) გადაზღვევის ეფექტის შემდეგ, ზარალის განვითარების ცხრილი არის:

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	7,511,556	9,997,256	13,099,899	12,275,332	13,361,394	12,568,191	18,301,471	16,752,982	17,635,907	21,282,827
ერთი წლის შემდეგ	6,765,213	9,664,291	12,560,196	11,237,801	11,428,958	11,062,141	15,571,799	13,573,418	18,636,399	-
ორი წლის შემდეგ	6,571,153	9,701,928	12,557,318	11,179,445	11,395,914	11,028,074	18,023,201	13,538,166	-	-
სამი წლის შემდეგ	6,384,075	9,698,417	12,551,294	11,085,990	11,395,914	11,028,074	15,777,873	-	-	-
ოთხი წლის შემდეგ	6,386,551	9,698,417	12,532,656	11,066,691	11,395,914	11,112,155	-	-	-	-
ხუთი წლის შემდეგ	6,391,548	9,698,417	12,532,656	11,066,691	11,395,914	-	-	-	-	-
ექვსი წლის შემდეგ	6,391,548	9,698,417	12,532,656	11,070,321	-	-	-	-	-	-
შვიდი წლის შემდეგ	6,666,802	9,698,417	12,540,622	-	-	-	-	-	-	-
რვა წლის შემდეგ	6,666,802	9,698,417	-	-	-	-	-	-	-	-
ცხრა წლის შემდეგ	6,666,802	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ათი წლის შემდეგ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
დისკონტირების ეფექტი	-	-	-	-	-	-	626,059	424,995	(109,936)	(2,407,862)
სადაზღვევო ფინანსური ხარჯი რეგრესებიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	-	-	-	-	-	-	(70,477)	(193,869)	380,772	488,538
ნეტო კუმულატიური ზარალების მიმდინარე შეფასება	6,666,802	9,698,417	12,540,622	11,070,321	11,395,914	11,112,155	16,817,578	15,116,229	19,230,421	20,248,222
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(5,575,708)	(7,677,103)	(10,446,067)	(9,535,846)	(10,025,323)	(9,616,128)	(14,013,856)	(9,563,959)	(14,731,512)	(18,952,167)
ერთი წლის შემდეგ	(6,803,119)	(9,584,844)	(12,452,598)	(10,920,726)	(11,318,941)	(10,922,199)	(17,604,723)	(13,135,090)	(17,485,250)	-
ორი წლის შემდეგ	(6,567,726)	(9,666,723)	(12,462,373)	(10,971,520)	(11,319,648)	(10,948,828)	(17,604,723)	(13,206,974)	-	-
სამი წლის შემდეგ	(6,381,183)	(9,668,422)	(12,485,016)	(10,990,081)	(11,319,648)	(10,948,828)	(17,924,210)	-	-	-
ოთხი წლის შემდეგ	(6,383,662)	(9,669,058)	(12,489,706)	(10,990,081)	(11,319,648)	(10,932,548)	-	-	-	-
ხუთი წლის შემდეგ	(6,388,662)	(9,669,058)	(12,489,706)	(10,990,081)	(11,319,648)	-	-	-	-	-
ექვსი წლის შემდეგ	(6,388,661)	(9,669,058)	(12,489,706)	(11,048,832)	-	-	-	-	-	-
შვიდი წლის შემდეგ	(6,388,661)	(9,669,058)	(12,533,552)	-	-	-	-	-	-	-
რვა წლის შემდეგ	(6,388,661)	(9,669,058)	-	-	-	-	-	-	-	-
ცხრა წლის შემდეგ	(6,388,661)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

ათი წლის შემდეგ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
კუმულატიური ნეტო გადახდები დღემდე	(6,388,661)	(9,669,058)	(12,533,552)	(11,048,832)	(11,319,648)	(10,932,548)	(17,924,210)	(13,206,974)	(17,485,250)	(18,952,167)
ნეტო ზარალების რეზერვები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მიხედვით	278,141	29,359	7,070	21,489	76,266	179,608	(1,106,632)	1,909,255	1,745,170	1,296,054
ნეტო ზარალების მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)	-	-	-	-	-	-	(2,451,402)	3,179,564	(1,000,492)	
ნამეტის/(დეფიციტის) მიმდინარე შეფასება თავდაპირველ მთლიან რეზერვში	844,754	298,839	559,277	1,205,011	1,965,480	1,456,036	1,483,893	1,636,753	(1,594,514)	1,034,606
ნამეტის/(დეფიციტის) % თავდაპირველ მთლიან რეზერვში	11.25%	2.99%	4.27%	9.82%	14.71%	11.59%	8.11%	9.77%	-9.04%	4.86%

15.2. ფინანსური რისკები

საოპერაციო, საინვესტიციო და საფინანსო საქმიანობების განხორციელებისას, კომპანია ექვემდებარება შემდეგ ფინანსურ რისკებს:

- საკრედიტო რისკი: ალბათობა, რომ მსესხებელი ვერ შეძლებს გადაიხადოს მთლიანი სესხი ან მისი ნაწილი, ან ვერ შეძლებს სესხის დროულად დაფარვას, რაც გამოიწვევს ზარალს კომპანიისთვის;
- ლიკვიდურობის რისკი: რისკი რომ კომპანიას არ ექნება, ან ვერ ამოიღებს ნაღდ ფულს საჭირო დროს და ამის შედეგად აღმოჩნდება სირთულეების წინაშე ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული მოვალეობების შესრულების თვალსაზრისით;
- საბაზრო რისკი: რისკი, რომ საბაზრო ფასების ცვალებადობის შედეგად შეიცვლება ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება ან ფულადი სახსრების მომავალი ნაკადები სამართლიანი ღირებულების თვალსაზრისით. კომპანია ექვემდებარება მხოლოდ სავალუტო რისკს საბაზრო რისკის ძირითადი სამი კომპონენტიდან.

აღნიშნული რისკების ეფექტური მართვისთვის, კომპანია ეყრდნობა შემდეგ ძირითად პრინციპებს:

- საპროცენტო განაკვეთის, სავალუტო და საფასო რისკების მინიმიზაცია ყველა სახის ტრანზაქციებზე;
- „ბუნებრივი ჰეჯირების“ მაქსიმალური გამოყენება შემოსავლების და ხარჯების, მოთხოვნების და ვალდებულებების ერთ ვალუტაში დენომინირების მცდელობით. ანალოგიური სტრატეგია გამოიყენება საპროცენტო განაკვეთის რისკთან მიმართებაში;
- ფინანსური რისკების მართვის ღონისძიებები ხორციელდება გონივრულად და თანმიმდევრულად, ბაზრის საუკეთესო პრაქტიკის შესაბამისად.

ცხრილი გვიჩვენებს კომპანიის მიერ გამოყენებული ფინანსური აქტივების, სადაზღვევო აქტივების, ფინანსური ვალდებულებებისა და სადაზრვევი ვალდებულებებს კატეგორიების მიხედვით.

	31.12.2025	31.12.2024
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი აქტივები		
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილი აქტივები	11,316,714	2,629,897
ფინანსური აქტივები		
სხვა აქტივები	983,730	1,527,989
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები	19,829,511	20,377,040
ფული და ფულის ექვივალენტები	12,249,837	15,546,090
	44,379,792	40,081,016
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები		
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები	23,382,820	11,846,571
ფინანსური ვალდებულებები		
საიჯარო ვალდებულება	415,945	660,259
სხვა ვალდებულებები	3,295,740	6,381,437
	27,094,505	18,888,367

საკრედიტო რისკი

კომპანია აკონტროლებს საკრედიტო რისკს მხოლოდ სანდო კონტრაგენტებთან ურთიერთობით. არ არსებობს საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი კონცენტრაცია.

ძირითადი სფეროები, სადაც კომპანია ექვემდებარება საკრედიტო რისკს:

- სადაზღვევო აქტივები

სს სადაზღვევო კომპანია უნისონი
2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

- სხვა მოთხოვნები;
- საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები - დავალიანება;
- საბანკო დეპოზიტები სამ თვეზე მეტი ვადით;
- ნორმატიული ანაბარი; და
- ნაღდი ფული და მისი ექვივალენტები

კომპანიამ დანერგა კრედიტუნარიან კონტრაგენტებთან ურთიერთობის პოლიტიკა, ფინანსური ზარალის რისკის შესამცირებლად. კომპანიის მდგომარეობა და მისი კონტრაგენტების საკრედიტო რეიტინგები მუდმივად კონტროლდება და ტრანზაქციების ჯამური ღირებულება ვრცელდება დამტკიცებულ კონტრაგენტებს შორის. საკრედიტო მდგომარეობა კონტროლდება კონტრაგენტების ლიმიტებით, რომლებიც ყოველწლიურად განიხილება და ამტკიცებს მენეჯმენტს.

გადაზღვევა გამოიყენება სადაზღვევო რისკის მართვისთვის. თუმცა, ეს არ ათავისუფლებს კომპანიის, როგორც ძირითადი მუდვეულის პასუხისმგებლობას. თუ გადაზღვევი რაიმე მიზეზით ვერ გადაიხდის ზარალს, კომპანია რჩება პასუხისმგებელი დაზღვეულის წინაშე გადახდაზე. გადაზღვევითა კრედიტუნარიანობა განიხილება ყოველწლიურად მათი ფინანსური სიძლიერის გადახედვით ნებისმიერი ხელშეკრულების დასრულებამდე.

რეგულარული ბიზნესი. ცალკეული კონტრაგენტების მიმართ შემოქმედება ასევე იმართება სხვა მექანიზმებით, როგორცაა კომპენსაციის უფლება, სადაც კონტრაგენტები არიან კომპანიის მოვალეებიც და კრედიტორებიც. კომპანიისთვის წარდგენილი მენეჯმენტის ინფორმაცია მოიცავს დეტალებს სადაზღვევო დებიტორული დავალიანებების გაუფასურების რეზერვებისა და შემდგომ ჩამოწერის შესახებ. ცალკეულ დაზღვეულებთან და დაზღვეულთა ჯგუფებთან კონტაქტები გროვდება კონტროლის მიმდინარე მონიტორინგის ფარგლებში. როდესაც არსებობს ცალკეული დაზღვეულის ან დაზღვეულის მფლობელთა ჰომოგენური ჯგუფის მნიშვნელოვანი შემოქმედება, გადაზღვევულებისთვის ჩატარებული ფინანსური ანალიზის ექვივალენტი ხორციელდება კომპანიის მიერ.

სადაზღვევო დებიტორული დავალიანება შედგება კლიენტების დიდი ოდენობისგან, რომლებიც მუშაობენ სხვადასხვა ინდუსტრიებსა და გეოგრაფიულ ზონებში. მუდმივად ხორციელდება დებიტორული მოტხოვნების საკრედიტო შეფასება.

კომპანიას არ გააჩნია საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი კონცენტრაცია, რისკი განაწილებულია კონტრაგენტებისა და კლიენტების დიდ რაოდენობაზე. კომპანია განსაზღვრავს კონტრაგენტებს, როგორც მსგავსი მახასიათებლების მქონეს, თუ ისინი დაკავშირებული კომპანიები არიან. ლიკვიდურ სახსრებზე

საკრედიტო რისკი შეზღუდულია, რადგან კონტრაგენტები არიან ბანკები მაღალი საკრედიტო რეიტინგებით, რომლებიც მინიჭებულია საერთაშორისო საკრედიტო რეიტინგის სააგენტოების მიერ.

ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებული ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულება, რომელიც შემცირებულია გაუფასურების ზარალით, წარმოადგენს კომპანიის მაქსიმალურ შემოქმედებას საკრედიტო რისკზე.

მაქსიმალური საკრედიტო რისკი, რომელსაც კომპანია ექვემდებარება, მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

	31.12.2025	31.12.2024
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი აქტივები		
გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილი აქტივები	11,316,714	2,629,897
ფინანსური აქტივები		
სხვა აქტივები	983,730	1,527,989
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები	19,829,511	20,377,040
ფული და ფულის ექვივალენტები	12,249,837	15,546,090
	44,379,792	40,081,016

ლიკვიდურობის რისკი - დაფარვის ანალიზი

ლიკვიდურობის რისკის მართვაზე საბოლოო პასუხისმგებლობა ეკისრება დირექტორთა საბჭოს, რომელმაც შექმნა ლიკვიდობის რისკის მართვის შესაბამისი ჩარჩო კომპანიის მოკლე, საშუალო და გრძელვადიანი დაფინანსებისა და ლიკვიდობის მართვის მოთხოვნების მართვისთვის. კომპანია მართავს ლიკვიდურობის რისკს

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

ადეკვატური რეზერვების შენარჩუნებით პროგნოზული და რეალური ფულადი ნაკადების მუდმივი მონიტორინგით და ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის პერიოდების შესაბამისობით.

ქვემოთ მოყვანილი ცხრილი აჯამებს კომპანიის სადაზღვევო და ფინანსური ინსტრუმენტების დაფარვის პოზიციას. ფინანსური ინსტრუმენტების სახელმძღვანელო ვადები განისაზღვრა ანგარიშგების თარიღიდან სახელმძღვანელო დაფარვის თარიღამდე დარჩენილი პერიოდის საფუძველზე. დაფარვის პერიოდებს აკონტროლებს მენეჯმენტი, რათა უზრუნველყოფილი იყოს ადეკვატური ლიკვიდურობა. საანგარიშგებო თარიღისთვის ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის პოზიცია შემდეგი იყო:

კომპანია მართავს ლიკვიდურობის რისკს მოსალოდნელი დაფარვის თარიღების საფუძველზე. ლიკვიდურობის მდგომარეობა 2025 წლის 31 დეკემბრისთვის

31.12.2025	1 წლამდე	1 დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი აქტივები				
გადაზღვევის კონტრაქტები	11,316,714	-	-	11,316,714
ფინანსური აქტივები				
სხვა აქტივები	983,730	-	-	983,730
დეპოზიტები	19,829,511	-	-	19,829,511
ფული და ფულის ექვივალენტები	12,249,837	-	-	12,249,837
	44,379,792	-	-	44,379,792
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები				
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	23,382,820	-	-	23,382,820
ფინანსური ვალდებულებები				
საიჯარო ვალდებულებები	415,945	-	-	415,945
სხვა ვალდებულებები	3,295,740	-	-	3,295,740
	27,094,505	-	-	27,094,505
წმინდა პოზიცია	17,285,287	-	-	17,285,287
31.12.2024	1 წლამდე	1 დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი აქტივები				
გადაზღვევის კონტრაქტები	2,629,897	-	-	2,629,897
ფინანსური აქტივები				
სხვა აქტივები	1,527,989	-	-	1,527,989
დეპოზიტები	20,377,040	-	-	20,377,040
ფული და ფულის ექვივალენტები	15,546,090	-	-	15,546,090
	40,081,016	-	-	40,081,016
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები				
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	11,846,571	-	-	11,846,571
ფინანსური ვალდებულებები				
საიჯარო ვალდებულებები	660,259	-	-	660,259
სხვა ვალდებულებები	6,381,492	-	-	6,381,492
	18,888,322	-	-	18,888,322
წმინდა პოზიცია	21,192,694	-	-	21,192,694

დღეისათვის კომპანია ელოდება ყველა ვალდებულების გადახდას სახელმძღვანელო ვადის გასვლისას. ასეთი ფულადი ვალდებულებების შესასრულებლად, კომპანია მოელის, რომ საოპერაციო საქმიანობა გამოიმუშავებს საკმარის ფულად სახსრებს. საგარანტიო ხელშეკრულებები სათანადოდ არის უზრუნველყოფილი.

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფულადი ნაკადები მერყეობდეს საბაზრო ფასების ცვლილების შედეგად, იქნება ეს ცვლილებები გამოწვეული ცალკეული ფასიანი ქაღალდების, ან მისი ემიტენტის სპეციფიკური ფაქტორებით, ან ყველა ფასიანი ქაღალდზე ზემოქმედების ფაქტორებით. კომპანიის საბაზრო რისკები წარმოიქმნება ღია პოზიციებიდან (ა) უცხოურ ვალუტაში (ბ) საპროცენტო და (გ) საფასო რისკის აქტივებსა და ვალდებულებებში, იმ ზომით რამდენადაც ისინი ექვემდებარება ბაზრის ზოგად და კონკრეტულ ცვლილებებს. მენეჯმენტი ადგენს ლიმიტებს სავალუტო და საპროცენტო განაკვეთის რისკებზე, რომლებიც შეიძლება იყოს მისაღები, რომლებიც რეგულარულად კონტროლდება. თუმცა, ამ მიდგომის გამოყენება ხელს არ უშლის დანაკარგებს ამ ლიმიტების მიღმა ბაზრის უფრო მნიშვნელოვანი ცვლილებების შემთხვევაში. ერთეულთან დაკავშირებული კონტრაქტები არ იქნა გათვალისწინებული საბაზრო რისკის მგრძობელობის გამო და რადგან ისინი მხოლოდ კონტრაქტებშია გადაცემული.

ქვემოთ მოყვანილი საბაზრო რისკებისადმი მგრძობელობა ეფუძნება ერთი ფაქტორის ცვლილებას, ხოლო ყველა სხვა ფაქტორს უცვლელად დარჩენას. პრაქტიკაში, ეს ნაკლებად სავარაუდოა, და ზოგიერთი ფაქტორის ცვლილება შეიძლება იყოს კორელაციური - მაგალითად, საკრედიტო სპრედი, საპროცენტო განაკვეთის ცვლილება და უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილება.

საბაზრო რისკის ფაქტორები მოიცავს კაპიტალის ფასებს, საკრედიტო სპრედებს, სავალუტო კურსებს და საპროცენტო განაკვეთებს. კომპანია ზღუდავს საბაზრო რისკს დივერსიფიცირებული პორტფელის შენარჩუნებით და ადგილობრივ კაპიტალისა და ობლიგაციების ბაზრებზე განვითარებული მოვლენების მუდმივი მონიტორინგით. გარდა ამისა, კომპანია აქტიურად აკონტროლებს ძირითად ფაქტორებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ აქციების და ობლიგაციების ბაზრის მოძრაობაზე, მათ შორის ინვესტიციის მონაწილეთა საოპერაციო და ფინანსური საქმიანობის ანალიზს.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება ან მომავალი ფულადი ნაკადები შეიცვლება საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების ცვლილების გამო.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი განისაზღვრება, როგორც რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულება მერყევი იქნება სავალუტო კურსის ცვალებადობის გამო. კომპანიას გააჩნია უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული გარკვეული ოპერაციები. კომპანია არ იყენებს დერივატივებს სავალუტო რისკის მართვისთვის.

ფინანსური აქტივები ვალუტის მიხედვით

31.12.2025

	ლარი	აშშ დოლარი	ევრო	სხვა	ჯამი
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი აქტივები					
გადაზღვევის კონტრაქტები	10,041,585	1,225,170	47,728	2,232	11,316,715
ფინანსური აქტივები					
სხვა აქტივები	880,287	43,031	59,836	577	983,731
დეპოზიტები	19,569,909	259,602	-	-	19,829,511
ფული და ფულის ექვივალენტები	11,862,644	346,446	39,526	1,221	12,249,837
	42,354,425	1,874,249	147,090	4,030	44,379,794
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები					
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	15,037,806	8,085,713	361,466	(102,165)	23,382,820
ფინანსური ვალდებულებები					
საიჯარო ვალდებულებები		415,943	-	-	415,943
სხვა ვალდებულებები	3,247,706	46,891	1,143	-	3,295,740
	18,285,512	8,548,547	362,609	(102,165)	27,094,503

სს სადაზღვევო კომპანია უნიონი
 2025 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 (თანხები მოცემულია ქართულ ლარში)

24,068,912 (6,674,298) (215,519) 106,195

31.12.2024

	ლარი	აშშ დოლარი	ევრო	სხვა	ჯამი
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი აქტივები					
გადაზღვევის კონტრაქტები	(1,706,410)	3,113,774	1,245,878	(23,345)	2,629,897
ფინანსური აქტივები					
სხვა აქტივები	904,117	284,924	338,371	577	1,527,989
დეპოზიტები	19,771,710	605,330	-	-	20,377,040
ფული და ფულის ექვივალენტები	15,295,294	217,294	33,502	-	15,546,090
	34,264,711	4,221,322	1,617,751	(22,768)	40,081,016
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები					
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	4,893,752	6,833,354	212,041	(92,576)	11,846,571
ფინანსური ვალდებულებები					
საიჯარო ვალდებულებები	-	660,259	-	-	660,259
სხვა ვალდებულებები	6,013,411	106,466	261,615	-	6,381,492
	10,907,163	7,600,079	473,656	(92,576)	18,888,322
	23,357,548	(3,378,757)	1,144,095	69,808	

სენსიტიურობის ანალიზი 20% იანი ცვლილების შემთხვევაში წარმოდგენილია ცხრილის სახით

	აშშ დოლარი		ევრო		სხვა	
	20%	- 20%	20%	- 20%	20%	- 20%
31.12.2025						
მოგება/(ზარალი)	(1,334,860)	1,334,860	(43,104)	43,104	21,239	(21,239)
31.12.2024						
მოგება/(ზარალი)	(675,751)	675,751	228,819	(228,819)	13,962	(13,962)

ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულება

რეალური ღირებულება არის საფასური, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვისას ან გადაიხდება ვალდებულების გადასაცემად ორგანიზებულ ოპერაციაში საბაზრო მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს, ან ასეთის არ არსებობის შემთხვევაში იმ ბაზრის მიხედვით რომელზეც აქვს წვდომა კომპანიას და ყველაზე ხელსაყრელია მოცემული თარიღისათვის. როცა შესაძლებელია, ინსტრუმენტის რეალურ ღირებულებას კომპანია განსაზღვრავს მოცემული ინსტრუმენტის მოქმედ ბაზარზე კოტირებული ფასით. ბაზარი მოქმედად ითვლება, თუ აქტივებისა და ვალდებულებების ოპერაციები მიმდინარეობს საკმარისი სიხშირითა და მოცულობით, რათა უზრუნველყოს ინფორმაცია ფასების თაობაზე მუდმივ რეჟიმში.

თუ მოქმედ ბაზარზე არ არსებობს კოტირებული ფასი, კომპანია რეალურ ღირებულებას განსაზღვრავს შეფასების მეთოდების გამოყენებით. შერჩეული შეფასების მეთოდი მაქსიმალურად იყენებს დაკვირვებად საბაზრო მონაცემებს, მინიმალურად ეყრდნობა არასაბაზრო მონაცემებს და ითვალისწინებს ყველა იმ ფაქტორს, რომლებსაც ბაზრის მონაწილეები ფასის დადგენისას მიიღებდნენ მხედველობაში. თავდაპირველი აღიარებისას ამა თუ იმ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულება არის გარიგების ფასი, ანუ გადახდილი ან მიღებული საკომპენსაციო თანხის რეალური ღირებულება.

თუ კომპანია გადაწყვეტს, რომ რეალური ღირებულება თავდაპირველი აღიარებისას განსხვავდება გარიგების ფასისგან და რეალური ღირებულება არ დასტურდება იდენტური აქტივის ან ვალდებულების მოქმედ ბაზარზე არსებული კოტირებული ფასით, ასევე, ეს ღირებულება არ ეფუძნება შეფასებას ისეთი მეთოდის საფუძველზე, რომლის ცვლადებიც მოიცავენ მხოლოდ დაკვირვებადი ბაზრების მონაცემებს, ასეთ შემთხვევაში ფინანსური ინსტრუმენტი თავდაპირველად შეფასდება რეალური ღირებულებით, რომელიც დაკორექტირდება სხვაობით ამ ღირებულებასა და გარიგების ღირებულებას შორის. ნებისმიერი სხვაობა ამ ღირებულებასა და შეფასების მეთოდით

მიღებულ თავდაპირველ ღირებულებას შორის მოგვიანებით სათანადო წესით აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, ინსტრუმენტის სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში, მაგრამ არაუგვიანეს იმ დროისა, როცა შეფასება მთლიანად უყრდნობა დაკვირვებადი ბაზრის მონაცემებს ან როდესაც გარიგება დაიხურება. კომპანია აღგენს რეალურ

ღირებულებას შემდეგი იერარქიის გამოყენებით, რომელიც ასახავს შეფასების გაკეთებისას გამოყენებული მონაცემების მნიშვნელობას:

დონე 1: კოტირებული საბაზრო ფასი (კორექტირების გარეშე) მოქმედ ბაზარზე ანალოგიური ფინანსური ინსტრუმენტისთვის;

დონე 2: მონაცემები გარდა იმისა, რაც შედის პირველ დონეში და რომლებიც თვალსაჩინოა როგორც პირდაპირ (ფასები), ასევე ირიბად (ფასებისაგან წარმოებული). ეს კატეგორია მოიცავს ინსტრუმენტებს, რომლებიც ფასდება შემდეგი მონაცემების გამოყენებით: მოქმედ ბაზრებზე კოტირებული საბაზრო ფასები მსგავსი ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის; კოტირებული ფასები მსგავსი ინსტრუმენტებისთვის, რომლებიც ნაკლებად აქტიურად მიიჩნევა; ან შეფასების სხვა მეთოდები, რომლის ფარგლებშიც ყველა მნიშვნელოვანი მონაცემი არის პირდაპირ ან ირიბად თვალსაჩინო, საბაზრო მონაცემებიდან გამომდინარე;

დონე 3: არათვალსაჩინო მონაცემები. აღნიშნული კატეგორია მოიცავს ყველა ინსტრუმენტს, რომლის ფარგლებში შეფასების მეთოდიკა მოიცავს მონაცემებს, რომლებიც არ უყრდნობიან თვალსაჩინო მონაცემებს და არათვალსაჩინო მონაცემები მნიშვნელოვან გავლენას ახდენენ ინსტრუმენტის შეფასებაზე. აღნიშნული კატეგორია მოიცავს ინსტრუმენტებს, რომელთა შეფასება ხდება მსგავსი ინსტრუმენტებისთვის კოტირებული ფასების საფუძველზე, რომლის ფარგლებში მნიშვნელოვანი არათვალსაჩინო კორექტირებები ან დამუშავებია საჭირო, რათა აისახოს სხვაობები ინსტრუმენტებს შორის..

რეალური ღირებულების შეფასება, რომელიც გამოყენებულია ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის მოხდა მე-2 და მე-3 იერარქიის საფუძველზე. აღნიშნული იერარქიებისთვის რეალური ღირებულება განისაზღვრა დისკონტირებული ფულადი ნაკადების მეთოდის გამოყენებით. რეალური ღირებულების შეფასება არაკოტირებული ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის მქონე ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის მოხდა მოსალოდნელი მომავალი ფულადი ნაკადების საფუძველზე, რომელიც დადისკონტირებულია მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთით, რომელიც დამახასიათებელია მსგავსი საკრედიტო რისკის და დაფარვის ვადის მქონე ახალი ფინანსური ინსტრუმენტისთვის. საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები დადისკონტირებულია იმ საპროცენტო განაკვეთით, რომლითაც კომპანიას განთავსებული აქვს ისინი. ფული და ფულის ექვივალენტების რეალური ღირებულება შეფასებულია პირველი დონის მიხედვით.

2024 და 2025 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის არ მომხდარა ცვლილება მე-2 და მე-3 დონის შეფასების იერარქიისთვის გამოყენებულ შეფასების მეთოდოლოგიაში.

16. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან ბასს 24 „დაკავშირებული მხარეთა განმარტებითი შენიშვნების“ მიხედვით, არის, როდესაც:

ა) მხარე პირდაპირ, ან ერთი ან მეტი შუალედური რგოლის საშუალებით, არაპირდაპირ: აკონტროლებს საწარმოს, კონტროლდება საწარმოს მიერ, ან იმყოფება საერთო კონტროლის ქვეშ (ეს მოიცავს სათავო და შვილობილსაწარმოებს); საწარმოში ისეთი წილის მფლობელია, რომ მნიშვნელოვანი გავლენის მოხდენა შეუძლია მასზე; და ერთობლივად აკონტროლებს საწარმოს;

ბ) მხარე არის საწარმოს, ან მისი სათავო საწარმოს, უმადლესი ხელმძღვანელობის წევრი; გ) მხარე არის (ა) და (ბ) პუნქტებით გათვალისწინებული პიროვნებების ოჯახის წევრი;

დ) მხარე არის საწარმო, რომელსაც აკონტროლებს, ერთობლივად აკონტროლებს, ან მასზე მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს (ბ) და (დ) პუნქტებში განსაზღვრულ რომელიმე პიროვნებას, ან, რომელშიც მნიშვნელოვანი ხმის უფლებით პირდაპირ ან არაპირდაპირ სარგებლობენ ეს პიროვნებები.

დაკავშირებულ მხარეებთან თითოეული შესაძლო კავშირის განხილვისას, ყურადღება უნდა გამახვილდეს ოპერაციის ეკონომიკურ შინაარსზე, და არა მის სამართლებრივ მხარეზე.

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან მოცემულია ქვემოთ:

	2025		2024	
	ოპერაციები/ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან	შესაბამისი მუხლის მთლიანი თანხა	ოპერაციები/ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან	შესაბამისი მუხლის მთლიანი თანხა
უმადლეს ხელმძღვანელ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები	821,917	5,255,171	1,224,136	4,646,870
გადასახდელი საკომისიო	309,655	2,557,420	312,975	1,599,930
გაცემული სესხები	536,777	536,777	1,047,880	1,047,880

17. პირობითი ვალდებულებები

დავები - 2025 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანია მოპასუხედ გამოდის რამდენიმე სასამართლო დავაში, სადაც ჯამური სადავო თანხა 1,913,752 (2024: 961,297) ლარია. მოსარჩელები კომპანიისგან მოითხოვენ სადაზღვევო შემთხვევებიდან წარმოქმნილი ზარალების ანაზღაურებას. კომპანიის ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ მოსარჩელების მოთხოვნა უსაფუძვლოა და ამ სარჩელებთან დაკავშირებით ეკონომიკური სარგებლის გადინება არ მოხდება კომპანიიდან. შესაბამისად, 2025 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანიას არ აქვს აღიარებული რეზერვი მოცემულ თანხებთან მიმართებაში. მენეჯმენტის მიერ განხორციელებული შეფასების საფუძველზე დადგინდა, რომ აღნიშნულ სამართლებრივ დავასთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემცველი რესურსების გადინების ალბათობა არის შესაძლებელი, თუმცა არა სავარაუდო. შესაბამისად, მოცემულ შემთხვევაში რეზერვის აღიარება არ განხორციელებულა. ანგარიშების ხელმოწერის თარიღისთვის კომპანიის დასრულებული დავა რომელიც ჯერ არ არის ანაზღაურებული მოსარჩელის სასარგებლოდ შეადგენს 116,823 ლარი.

ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ ამ სარჩელებიდან გამომდინარე საბოლოო ვალდებულებას არ ექნება არსებითი უარყოფითი გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ან მომავალ ფუნქციონირებაზე. სადაზღვევო პოლისებთან დაკავშირებული იურიდიული სარჩელებისა და პრეტენზიების გათვალისწინება ხდება შესაბამისი ტექნიკური რეზერვის შექმნისას.

გადასახადები - საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში შესაძლოა განხორციელდეს სხვადასხვა ინტერპრეტაციები და ცვლილებები. გარდა ამისა, მენეჯმენტის საგადასახადო ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციებისაგან, კომპანიის ოპერაციები შეიძლება გასაჩივრდეს საგადასახადო ორგანოების მიერ და კომპანიას დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, საურავები, პროცენტები. კომპანიას მიაჩნია რომ ყველა გადასახადი გადახდილი აქვს და შესაბამისად, არანაირი ანარიცხი არ წარადგინა ფინანსურ ანგარიშგებაში. საგადასახადო ორგანოებს შეუძლიათ მიმოიხილონ კომპანიის ოპერაციები 3 წლის განმავლობაში.

18. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

მნიშვნელოვანი მოვლენები, რომლებიც შეიძლება აისახოს ამ ფინანსურ ანგარიშგებაში საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოდან მისი ხელმოწერის თარიღამდე არ მომხდარა. სხვა მნიშვნელოვანი გარემოება, რომელაც შეიძლება არაპირაპირად გავლენა მოახდინოს აღწერილია ქვემოთ:

ისრაელსა და ირანს შორის დაპირისპირების გამწვავებამ მნიშვნელოვანი გავლენა იქონია გლობალურ უსაფრთხოებასა და ეკონომიკურ გარემოზე. აღნიშნულმა კონფლიქტმა გამოიწვია საერთაშორისო დაძაბულობის ზრდა, რის საპასუხოდაც სხვადასხვა სახელმწიფომ და საერთაშორისო ორგანიზაციებმა მიიღეს პოლიტიკური, ეკონომიკური და სავაჭრო შეზღუდვები, რაც მიზნად ისახავს რეგიონში ესკალაციის შემცირებას. აღნიშნული ზომები შეიძლება აისახოს არა მხოლოდ უშუალოდ კონფლიქტში ჩართულ ქვეყნებზე, არამედ იმ კომპანიებსა და ბაზრებზე, რომლებიც მათთან ეკონომიკურ ურთიერთობებში იმყოფებიან.

მიუხედავად იმისა, რომ არსებული გეოპოლიტიკური ვითარება შესაძლოა გავლენას ახდენდეს საერთაშორისო ეკონომიკურ კავშირებზე, ამ ეტაპზე რთულია ზუსტად შეფასდეს კონფლიქტის პოტენციური გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და საქმიანობის შედეგებზე.